

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ НАРВЫ



Данный проект финансируется  
Европейским Союзом

[www.investinnarva.ee](http://www.investinnarva.ee)

Город Нарва расположен на северо-востоке Эстонии на границе с Россией, в 212 км к востоку от Таллинна и в 150 км к западу от Санкт-Петербурга.

Город стоит на левом берегу реки Нарвы, в 14 км от её впадения в Финский залив, где расположен город-курорт Нарва-Йыэсуу.

Площадь города – 84,5 км<sup>2</sup>. Нарва входит в состав Ида-Вирумааского уезда Эстонии и является третьим по численности населения и самым крупным приграничным городом Эстонии. После вступления в 2004 году Эстонии в Европейский Союз город Нарва стал пограничным городом ЕС

Численность населения Нарвы на 1 января 2009 года составляет 65 886 человек. Плотность населения на 1 км<sup>2</sup> – 779 человек.

Нарва сегодня – второй по величине промышленный центр Эстонии. Основными отраслями производства в городе являются текстильная промышленность, обработка кожи, швейное производство, энергетика, деревообработка и мебельная промышленность, металлообработка, производство строительных материалов. Наряду с крупной промышленностью действуют предприятия малого и среднего бизнеса. В последние годы развиваются транзит и логистика.



# НАРВА ПРИВЛЕКАТЕЛЬНА ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ!

Благодаря своему географическому положению, Нарва на протяжении многовековой истории служила своеобразным магнитом для купцов и промышленников, мастеровых и ремесленников.

Реалии нового времени, изменившиеся экономические отношения дают возможность сделать решительный шаг для развития всех направлений предпринимательства, а вместе с этим — и для развития Нарвы как современного индустриального, торгового, туристического и транзитного центра.

Присоединение Эстонии к Европейскому Союзу только усилило интерес иностранных и эстонских инвесторов к Нарве, вкладывающих свой капитал в открытие новых производств, в строительство предприятий сферы торговли и услуг.

## ***Каковы же преимущества Нарвы для инвесторов?***

Прежде всего, это:

- ☑ выгодное географическое положение на границе ЕС и России;
- ☑ наличие в достаточном количестве всех необходимых для работы промышленных предприятий ресурсов;
- ☑ наличие промышленных парков и промышленных зон;
- ☑ возможности привлечения средств из структурных фондов на строительство технической инфраструктуры и обновление оборудования;
- ☑ сохраненные связи с Россией;
- ☑ наличие свободных производственных площадей;
- ☑ низкая стоимость производственных ресурсов и аренды;
- ☑ наличие оснащенного Нарвского Центра профессионального образования;
- ☑ наличие трудового ресурса, имеющего опыт работы в промышленности;
- ☑ хороший уровень образования рабочих и возможности для переобучения;
- ☑ наличие городской системы поддержки начинающих предпринимателей;
- ☑ доступность консультаций и получения информации;
- ☑ наличие консультационных организаций;
- ☑ наличие предприятий-экспортеров;
- ☑ наличие крупных иностранных фирм в городе;
- ☑ близость курортного города Нарва-Йыэсуу;
- ☑ богатое историческое и культурное наследие.



## ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПАРКИ И ЗОНЫ ЖДУТ ИНВЕСТОРОВ!

Для развития промышленной зоны площадью 640 гектаров, которая находится в черте города южнее железной дороги, создано целевое учреждение «Нарвский промышленный парк». На государственном уровне разрабатываются механизмы развития промышленных зон в целом по региону. Всего в регионе Ида-Вирумаа зарегистрированы шесть муниципальных промышленных зон в городах: Нарва, Силламяэ, Йыхви, Кивиыли, Пюсси и Кохтла-Ярве.

Своеобразными центрами поддержки и развития предпринимателей становятся территории крупных предприятий города. Уже несколько лет успешно работает промышленный парк «Intec-Nakro», созданный на территории кожевенного завода Nakro. Около 30 предприятий разного профиля арендуют на его территории производственные помещения, обеспеченные всеми необходимыми инженерными коммуникациями.

В 2009 году создан промышленный парк «Нарова». «Нарова» и «Intec-Nakro» относятся к разряду промпарков, основанных на частном капитале.

Промпарк «Нарова» - это территория в 7 гектаров, около 30 фирм, в которых работает более пятисот человек, общий товарооборот около 400 миллионов крон в год. В числе ведущих предприятий частного промпарка – завод «NTT», занимающий более 20% европейского рынка производства ракеток для настольного тенниса, мебельная фирма «Нарова», а также фирма, выпускающая матрасы для мягкой мебели «MMN».

На базе промышленного парка «Нарова» при содействии ЦУ «Нарвский Бизнес-Центр» создается кластер мебельной и деревообрабатывающей промышленности.

Работа предприятий, объединенных промпарком, способствует повышению их конкурентоспособности, появлению новых рабочих мест и увеличению занятости населения. Объединение потенциала и сотрудничество города и промпарков взаимовыгодно - вместе легче найти возможности для финансирования развития промышленных зон г. Нарва, привлечь помощь структурных фондов, реализовывать участие в проектах и программах ЕС, осуществлять совместный маркетинг территории, в условиях экономического кризиса



сохранить в городе рабочие места. Городской и частный промпарки намерены совместно добиваться выделения для Нарвы финансовых ресурсов из фондов Евросоюза, в том числе для развития экспортного потенциала предприятий.

Нарвские промышленные зоны имеют преимущества: близость к энергоресурсам (тепло, пар), развитую инфраструктуру – наличие железнодорожного сообщения, близость к международной автомагистрали E20 и к развивающемуся грузовому и пассажирскому порту Силламяэ, а также непосредственная близость ЕС и России.

В рамках создания благоприятных условий для развития бизнеса в городе, с 2003 года начинающий предприниматель имеет возможность ходатайствовать о получении поддержки из городского бюджета в виде софинансирования его проекта, т.н. стартовой помощи. Подробную информацию о порядке софинансирования проектов можно найти на городской страничке [www.narva.ee](http://www.narva.ee) в разделе «Предпринимателю», в подразделе «Поддержка бизнеса».

Для предпринимателей и инвесторов с целью предоставления необходимой информации об инвестиционных возможностях города, в 2004 году был создан интернет-проект инвестиционного паспорта г.Нарва. Данные о предприятиях г.Нарва, предложения о сотрудничестве, интерактивные карты о наличии свободных земельных участков, площадей для сдачи в аренду, сведения о ценах на землю и недвижимость – далеко не полный перечень информации, представленной в инвестиционном паспорте.

Все данные доступны круглосуточно и совершенно бесплатно в Интернете по адресу [www.investinnarva.ee](http://www.investinnarva.ee).

#### **Целевое учреждение «Нарвский промышленный парк» (SA Narva Tööstuspark)**

Кересе 20 (3 этаж),  
21008 Нарва  
тел. +372 35 76655  
e-mail: [narva@ivia.ee](mailto:narva@ivia.ee)  
[ivia.ee](http://ivia.ee)

#### **Промышленный парк «Нарова»**

Кересе 38а  
21003 Нарва  
тел. +372 35 66449, +372 35 66450  
e-mail: [nttuglov@hotmail.ee](mailto:nttuglov@hotmail.ee)

#### **Промышленный парк «Intec-Nakro»**

#### **(некоммерческое товарищество Tööstuspark Intec-Nakro)**

Кадастику 57,  
21004 Нарва  
тел. +372 501 2235  
e-mail: [nakro@nakro.ee](mailto:nakro@nakro.ee)





## ОПОРНЫЕ СТРУКТУРЫ ПО ПОДДЕРЖКЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА:

Целевое учреждение Нарвский Бизнес-центр было основано в 1993 году в рамках проекта Технического Содействия по поддержке малых и средних предприятий в Эстонии. Сегодня центр предоставляет комплекс услуг по бизнес-менеджменту, разработке и управлению проектами, интернационализации бизнеса, Структурным Фондам Евросоюза. Миссия Нарвского Бизнес-центра состоит в оказании помощи развитию МСП и содействии местным властям в региональном развитии.

### ***Целевое учреждение Нарвский Бизнес-центр***

Таллиннское шоссе 19с - 409, Нарва, 20303

тел. +372 3579395, факс +372 3579394

e-mail: [nbas@nbas.ee](mailto:nbas@nbas.ee);

**[www.nbas.ee](http://www.nbas.ee)**

### ***Нарвское некоммерческое объединение по развитию предпринимательства***

Вакзали 19, 20308 Нарва

тел. +372 3566290

e-mail: [info@eaglenest.ee](mailto:info@eaglenest.ee)

**[www.eaglenest.ee](http://www.eaglenest.ee)**

### ***Нарвское бюро Целевого учреждения Ида-Вирусский центр предпринимательства (IVEK)***

Кересе 20 (1 этаж), 21008 Нарва

тел. +372 357 6668

e-mail: [kadri.rist@ivek.ee](mailto:kadri.rist@ivek.ee)

**[www.ivek.ee](http://www.ivek.ee)**



# ШИРОКИЕ ВОЗМОЖНОСТИ НАРВЫ ДЛЯ ОТДЫХА И ТУРИЗМА

Нарва предлагает прекрасные возможности для создания и развития туристического бизнеса: средневековый замок, бастионы, культурное и историческое наследие города всегда будут манить в город туристов из разных стран. В городе можно заняться и активными видами отдыха: арендовать роликовые коньки, скутеры, мотороллеры, велосипеды и автомобили. Ежегодно в городе стартует самая протяженная по маршруту республиканская морская регата «От границы до границы», которая проходит от Нарвы до Курессааре. В Нарве имеются современный ледовый холл, спортивный холл и база для занятий греблей. В лесной зоне города идет развитие спортивно-оздоровительной зоны отдыха Äkkekula.

У туристов есть возможность провести время в залах для боулинга, поиграть в бильярд. В торговом центре «Астри» можно посетить кинотеатр с тремя кинозалами, оборудованными самой современной в Эстонии техникой. В ночном клубе «Женева», в джаз-клубе, можно послушать живую музыку, а при желании – провести свободное время в ресторанах, пабах и барах города.

С 1995 года в Нарве отмечаются Дни города, что является традиционным ежегодным мероприятием. Ежегодно летом проходит байкерский фестиваль «Narva Bike».

Любителей классической музыки порадуют традиционный международный конкурс пианистов им. Шопена, международный конкурс пианистов имени Баха, международный музыкальный фестиваль им. Мравинского.

В связи с реставрацией старого города и Ратуши, проектной деятельности, направленной на создание новых инфраструктурных и туристических объектов, таких как, например, создание речного променада, парков и мест отдыха для горожан и туристов, г.Нарва имеет огромный потенциал развития инфраструктуры обслуживания, например, питания, так как здесь могли бы находиться кафе, рестораны, бары с интересным интерьером и различной тематикой.

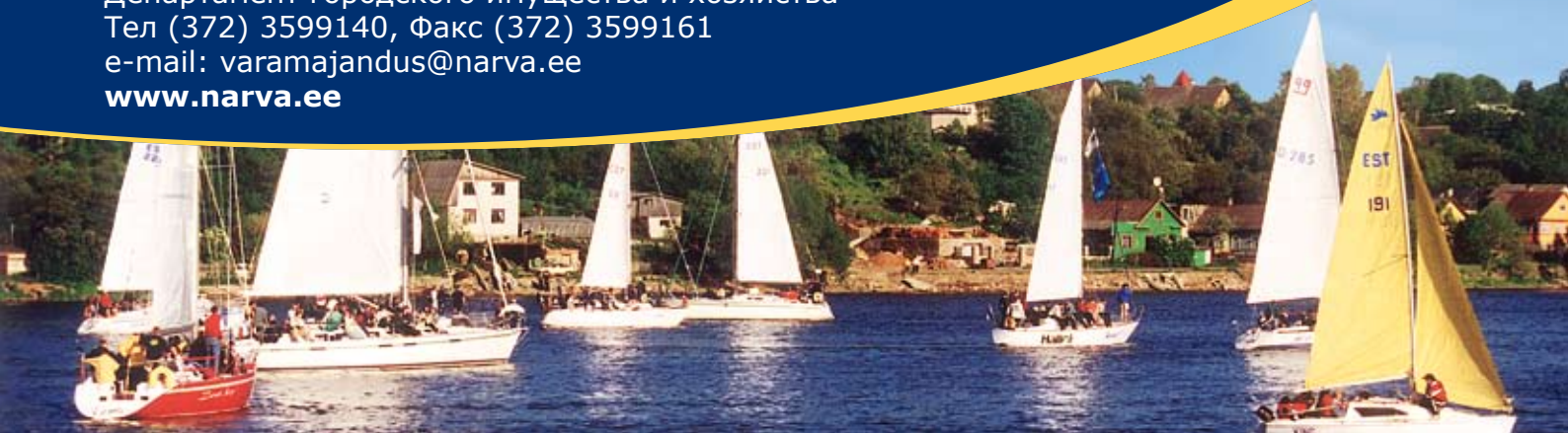
Городской музей предлагает гостям увлекательную ночную экскурсию при свечах, во время которой можно услышать таинственные легенды древней Нарвы. Среди туристов стали популярными мероприятия на открытом воздухе: реконструкция сражения времен Северной войны «Битва под Нарвой».

Туристический сайт Нарвы: **[tourism.narva.ee](http://tourism.narva.ee)**

В ходе реализации проекта «Narva River Water Routes» были разработаны водные маршруты по реке Нарва и экономическое обоснование для них. Дополнительная информация на сайте в разделе «Инвесторам»: **[www.nrwr.net](http://www.nrwr.net)**.

Нарвская городская управа, являющаяся собственником Нарвского порта, предлагает долгосрочное сотрудничество в области развития и оперирования водными маршрутами на реке Нарва для заинтересованных организации/предприятий, имеющих или желающих приобрести соответствующее судно. Учитывая выгодное расположение Нарвы на водных путях, соединенных с Балтийским морем, наличие давних традиций судоходства и уже существующую портовую инфраструктуру, возобновление судоходства и развитие водного туризма на реке Нарва является логичным и экономически обоснованным шагом.

**Контактные данные:** Нарвская городская управа,  
Департамент городского имущества и хозяйства  
Тел (372) 3599140, Факс (372) 3599161  
e-mail: [varamajandus@narva.ee](mailto:varamajandus@narva.ee)  
**[www.narva.ee](http://www.narva.ee)**





[www.narva.ee](http://www.narva.ee)

Данный материал опубликован при поддержке Европейского Союза.  
Содержание публикации является исключительной ответственностью Городского Управления города Нарва  
и ни в коей мере не отражает точку зрения Европейского Союза.