

SILLAMÄE LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Sillamäe

29. aprill 2021. a nr

Sillamäe linna ja Narva-Jõesuu linna vahelise piiri muutmise taotlemine

„Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse“ (edaspidi ETHS) § 8¹ lõike 1 alusel esitas Sillamäe Linnavolikogu oma 29. oktoobri 2020. a otsusega nr 126 „Haldusüksuse piiride muutmise ettepaneku esitamine Narva-Jõesuu Linnavolikogule“ Narva-Jõesuu Linnavolikogule ettepaneku Sillamäe linna ja Narva-Jõesuu linna vahelise piiri muutmiseks. Piiri korrigeerimisel jääb Sillamäe linna territooriumile seni Narva-Jõesuu linnas asuvad maaüksused: Veere (katastritunnus 85101:001:0835), Männikute tee 2a (katastritunnus 85101:001:0575), Geoloogia tänav (katastritunnus 51401:001:0152), katastriüksus tunnusega 85101:001:0002, Ratta (katastritunnus 85101:001:0051), Nurga (katastritunnus 85101:001:0129) ja 1 Tallinn-Narva tee (katastritunnus 51401:001:0052) ning Sillamäe linna piiridesse jääks riigimaantee 1 Tallinn-Narva tee T1 (katastritunnus 85101:001:0146) kaheks eraldi osaks jagamise käigus (Transpordiameti 17.02.2021. a kiri nr 8-4/21/1567-2) moodustatav läänepoolne osa. Sillamäe linna halduspiirides oleksid Linna AÜ, Alevtina (katastritunnus 885101:004:0004), Taute (katastritunnus 85101:004:0002) ja Langevoja (katastritunnus 51401:001:0801) maaüksused. Maaüksused Tallinna mnt 18b (katastritunnus 73501:001:0570) ja Karjääri tee T2 (katastritunnus 73501:001:0586) oleksid Narva-Jõesuu linna halduspiirides.

Narva-Jõesuu Linnavolikogu 30. novembri 2020. a otsusega nr 166 „Seisukoha andmine Sillamäe Linnavolikogu haldusüksuse piiride muutmise ettepaneku suhtes“ nõustus Narva-Jõesuu Linnavolikogu piiride muutmise algatamise ettepanekuga.

ETHS § 8¹ lõike 7 järgi teeb asjaomane volikogu otsuse piiride muutmise taotluse kohta pärast kõigi sama paragrahvi lõikes 6 nimetatud küsimuste lahendamist. ETHS § 8¹ lõike 6 järgi piiride muutmise algatamisega nõustumisel tagab iga asjaomane valla- või linnavalitsus: piiride muutmise kaaskoostamise; põhimääruse ja teiste õigusaktide muudatuste ettevalmistamise; õigusaktide kehtivuse kokkuleppimise piiride muutmise käigus üle antud territooriumiosal, kuni see kohaliku omavalitsuse üksus, kelle koosseisu territooriumiosa arvati, on kehtestanud uued õigusaktid; piiride muutmise kaaskoostamise organisatsiooniliste ning eelarveliste ja muude varalisi kohustusi ja õigusi käsitlevate küsimuste lahendamise; läbirääkimiste protsessi läbipaistvuse ja avalikustamise; elanike arvamuse väljaselgitamise asjaomasel territooriumiosal asustusüksuste kaupa.

Piiride muutmise kaaskoostamise käigus Sillamäe linna põhimääruse ja teiste õigusaktide muudatuste ettevalmistamist. Piiride muutmise käigus Narva-Jõesuu linnale üleantavate territooriumiosadel pole vaja tagada õigusaktide kehtivuse kokkuleppimise. Piiride muutmise kaaskoostamise organisatsioonilisi, eelarvelisi ega muid varalisi kohustusi ja õigusi (välja arvatud maamaksu laekumine, mis on reguleeritud

seadusega). Elanike arvamuse väljaselgitamist pole vaja läbi viia, sest Narva-Jõesuu linnale üleantavate maaüksuse Tallinna mnt 18b sihtotstarve on sihtotstarbeta maa ja maaüksuse Karjääri tee T2 sihtotstarve on transpordimaa ning nendel maaüksustel elanikke ei ole.

Territooriumil, mille võrra Narva-Jõesuu linna territoorium väheneb ja Sillamäe linna territoorium suureneb, on Linna AÜ, Ratta, Nurga ja katastriüksuse tunnusega 85101:001:0002 kinnistute omanikud. ETHS § 7 lõike 7 punkti 2 kohaselt territooriumiosa ühe haldusüksuse koosseisust teise haldusüksuse koosseisu arvamisel korraldatakse elanike arvamuse väljaselgitamine asjaomasel territooriumiosal asustusüksuste kaupa. Narva-Jõesuu Linnavalitsus on kaasanud arvamuse väljaselgitamise menetlusse piirimuudatusega puudutatud katastriüksuse omanikud.

Sillamäe Linnavolikogu on seisukohal, et piiride muutmine on mõlema kohaliku omavalitsuse huvides, selleks et tagada kohalike omavalitsuste tasakaalustatud ja terviklik ruumilahendus, mis arvestab kohalike elanike vajadusi ja huve ning jätkusuutlikku arengut. Piiride korrigeerimisel suureneb Sillamäe linna haldusterritoorium 24 ha võrra.

Eeltoodust lähtudes ja „Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse“ § 22 lõike 1 punkti 10, „Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse“ § 8¹ lõike 7 alusel ning kooskõlas Sillamäe Linnavolikogu 29. oktoobri 2020. a otsusega nr 126 „Haldusüksuse piiride muutmise ettepaneku esitamine Narva-Jõesuu Linnavolikogule“ ja Narva-Jõesuu Linnavolikogu 30. novembri 2020. a otsusega nr 166 „Seisukoha võtmine Sillamäe Linnavolikogu haldusüksuse piiride muutmise ettepaneku suhtes“,

linnavolikogu o t s u s t a b :

1. Taotleda Sillamäe linna ja Narva-Jõesuu piiri muutmist vastavalt käesoleva otsuse lisades 1, 2 ja 3 toodud plaanidele.
2. Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtus (Jõhvi kohtumaja, Kooli 2a, Jõhvi 41532) 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Jelena Koršunova
volikogu esimees

Eelnõu esitaja:	Sillamäe Linnavalitsus, 22.04.2021. a protokoll nr 18
Eelnõu koostaja:	vanemmaakorraldaja Natalja Tšistjakova
Eelnõu ettekandja:	aselinnapea Aleksei Stepanov
Kooskõlastused:	aselinnapea Tatjana Ivanova ehitus- ja maakorralduse osakonna juhataja Vladimir Sokušev õigusnõunik Deniss Iškin

Vastuvõetud otsus saata: Linnakantselei

Sillamäe linna ja Narva-Jõesuu linna vahelise piiri muutmise plaan



 planeeritav piir

Jelena Koršunova
volikogu esimees

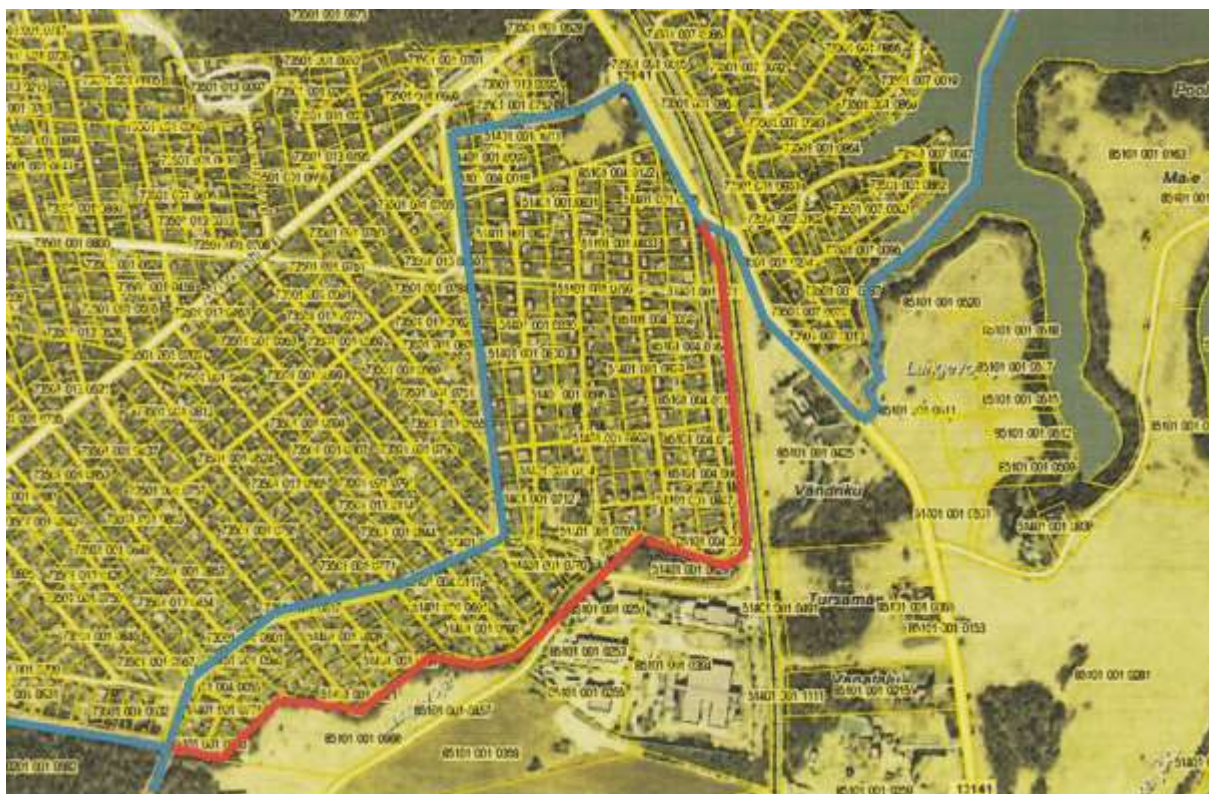
Sillamäe linna ja Narva-Jõesuu linna vahelise piiri muutmise plaan



— planeeritav piir

Jelena Koršunova
volikogu esimees

Sillamäe linna ja Narva-Jõesuu linna vahelise piiri muutmise plaan



— planeeritav piir

Jelena Koršunova
volikogu esimees