



SILLAMÄE LINNAVOLIKOGU

M Ä Ä R U S

Sillamäe

28. jaanuar 2021. a nr

Sillamäe Linnavalikogu 30. juuni 2020. a määruse nr 59 „Erastamata korteriomandite üürnikele võõrandamise kord“ muutmine

Määrus kehtestatakse „Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse“ § 22 lõike 1 punktide 6 ja 37, „Elamuseaduse“ § 8 punkti 2 alusel ning kooskõlas „Eluruumide erastamise seaduse“ § 22 lõikega 12.

- § 1. Muuta Sillamäe Linnavalikogu 30. juuni 2020. a määruse nr 59 „Erastamata korteriomandite üürnikele võõrandamise kord“ (RT IV, 07.07.2020, 21) § 3 ja sõnastada see järgmiselt: „Korteriomandi ostmise eesõigus on üürilepingu alusel kasutatava eluruumi puhul eluruumi üürnikul või üürniku ja temaga koos elavate täiskasvanud perekonnaliikmete kokkuleppel ühel temaga koos elaval täisealisel perekonnaliikmel, kui taotlus korteriomandi eesõigusega ostmiseks on esitatud 2021. aasta 30. aprilliks.“
- § 2. Muuta Sillamäe Linnavalikogu 30. juuni 2020. a määruse nr 59 „Erastamata korteriomandite üürnikele võõrandamise kord“ (RT IV, 07.07.2020, 21) § 6 lõige 1 ja sõnastada see järgmiselt: „Taotlus korteriomandi eesõigusega ostmiseks esitatakse Sillamäe Linnavalitsusele 2021. aasta 30. aprilliks. Taotlusele tuleb lisada üürileping, vajadusel üürniku ja temaga koos elavate täisealiste perekonnaliikmete kokkulepe üürilepingu alusel kasutatava eluruumi ostmiseks ning järelmaksu taotlus, kui taotletakse järelmaksu.“
- § 3. Määrust rakendatakse tagasiulatuvalt alates 1. jaanuarist 2021. a.

Jelena Koršunova
volikogu esimees

Eelnõu esitaja:	Sillamäe Linnavalitsus, 14.01.2021. a protokoll nr 3
Eelnõu koostaja ja ettekandja:	linnapea Tõnis Kalberg
Kooskõlastused:	aselinnapea Aleksei Stepanov aselinnapea Tatjana Ivanova linnamajanduse osakonna juhataja Juri Petrenko linnavara spetsialist Aleksandr Pahhomov õigusnõunik Deniss Iškin

Vastuvõetud määrus saata: Linnakantsleil