**Hanketeade**

Sillamäe Lasteaed Päikseke (Juri Gagaini 25, registrikood 75012021, telefon 3973995, e-post: E-post: [paiksekesillamae@gmail.com](mailto:paiksekesillamae@gmail.com) teatab, et vastavalt RHS § 16 toodule soovib sõlmida hankelepingu:

**Sillamäe Lasteaia Päikseke turvateenuse osutamine**

Pakkumise esitamise tähtaeg on **8. detsember 2021.a. kell 10.00.**

Hanke eest vastutav isik:

Natalja Langinen

direktor

Kontaktisik:

Jelena Bizjajeva

Lasteaia Päikseke majandusjuhataja  
3973147

55621937

Sillamäe Lasteaia Päikseke

19. 11. 2021.a direktori käskkiri nr 1.1-6/3

HANKIJA: **SILLAMÄE LASTEAED PÄIKSEKE**

# Sillamäe Lasteaia Päikseke turvateenuse osutamine

**HANKEDOKUMENDID**

**2021**

1. **Üldosa**
   1. Hankija andmed: Sillamäe Lasteaed Päikseke (Juri Gagaini 25, registrikood 75012021, telefon 3973995, e-post: E-post: [paiksekesillamae@gmail.com](mailto:paiksekesillamae@gmail.com)
   2. Hanke nimetus: Sillamäe Lasteaia Päikseke turvateenuse osutamine.
   3. Hankemenetluse liik: lihthanke.
   4. Hanke objekt: tehniline valve, valvetehnika ja automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi hooldus.
   5. Konfidentsiaalsus: hankija ei avalikusta pakkujatelt saadud informatsiooni, kui õigusaktides ei ole sätestatud teisiti.
   6. Hankedokumendid avaldatakse Sillamäe linna veebilehel <http://www.sillamae.ee> Hankedokumentide sisu kohta saab täiendavat informatsiooni Sillamäe Lasteaiast Päikseke e-post: [paiksekesillamae@gmail.com](mailto:paiksekesillamae@gmail.com) . Palume pakkumuste esitamise tähtaja jooksul Hankijat informeerida igast hankedokumentides ja/või selle lisas avastatud ebatäpsusest, ebaselgusest või vastuolust. Pärast lepingu sõlmimist ei rahulda Hankija ühtegi pakkuja ettenägematutele asjaoludele, mitteinformeeritusele, teisiti tõlgendamisele või muule ettekäändele tuginevat pretensiooni või lisanõuet, s.h rahalist nõuet. Küsimused ja vastused edastatakse hankedokumendid saanud isikutele (vajalik hankija esindaja teavitamine hankedokumentide saamisest) elektronpostiga 3 tööpäeva jooksul.
2. **Hankelepingu täitmise tähtaeg**

Hankeleping sõlmitakse kehtivusega 1.jaanuar 2022.a – 31.detsember 2024.a.

1. **Hanke objekti tehniline kirjeldus**
   1. Kompleksturvateenus hõlmab:
      1. tehniline valve – operatiivne reageerimine Hankija valveobjektidele paigaldatud häire- ja tulekahju-signalisatsioonisüsteemidelt saadud häiretele;
      2. valvetehnika tehniline hooldus;
      3. automaatse tulekahju-signalisatsioonisüsteemi hooldus;
   2. Valveteenuse osutamise liik ja asukoht Sillamäe Lasteaed Päikseke. Tehniline valve, valvetehnika ja automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi hooldus.
   3. Valveobjektide tehniline kirjeldus – (Lisa 6)
   4. Turvateenust tuleb osutada vastavalt Turvaseadusega kehtestatud nõuetele ning vastavalt siseministri poolt kehtestatud turvatöötajate kutsesobivuse, kehalise ettevalmistuse ja tervisenõuete kontrollimise korrale.
2. **Pakkuja hankemenetlusest kõrvaldamise alused**
   1. Pakkujal ei tohi esineda " Riigihangete seaduse" (edaspidi RHS) § 95 lõikes 1 sätestatud kõrvaldamise aluseid ning pakkuja peab seda kinnitama (kinnituse vorm on esitatud Lisas 2).
   2. Pakkujal ei tohi olla õigusaktidest tulenevate riiklike maksude võlgu. Hankija kontrollib Eestis asuva pakkuja riiklike maksude kohustuste täitmist Maksu- ja Tolliametile tehtava elektroonilise päringu teel, Eestis asuvatel pakkujatel Maksu- ja Tolliameti tõendit esitada pole vaja.
3. **Pakkuja majandusliku ja finantsseisund**
   1. Pakkuja majanduslik ja finantsseisund: Pakkuja viimase kolme (3) auditeeritud majandusaasta summaarne netokäive peab olema vähemalt 100 000 eurot. Pakkuja esitab kirjaliku kinnituse kolme (3) viimase aasta netokäibe kohta.
   2. Pakkuja tehniline ja kutsealane pädevus: Pakkujal peab olema viimase kolme (3) majandusaasta jooksul varasem sarnaste teostatud tehingute kogemus. Pakkuja esitab sellekohase kirjaliku kinnituse.
      1. Pakkuja peab omama turvateenuste osutamise tegevuslitsentsi. Pakkuja peab esitama litsentsi koopia.
      2. Pakkuja peab omama ametialast vastutuskindlustust. Pakkuja peab esitama tõendus vastutuskindlustuse poliisi olemasolu kohta.
      3. Pakkujal peab olema turvatöötajate ühtsed vormiriided. Pakkuja peab esitama kinnitus vormiriietuse olemasolu kohta ja lisada fotod.
      4. Pakkuja peab esitama kirjaliku kinnituse, et on nõus valveteenuste osutamiseks kasutama olemasolevaid valveobjektidele paigaldatud valve- ja tulekahju-signalisatsioonisüsteeme, tekitamata Hankijale lisakulutusi.
      5. Selleks, et tagada kiire ja operatiivne reageerimine valveobjekti häire- ja tulekahju-signalisatsioonisüsteemidelt saadud häiretele peab Pakkuja omama ööpäevaringselt Sillamäe linna territooriumil patrullekipaaži. Pakkuja peab esitama kinnituse patrullekipaaži ööpäevaringse paiknemise kohta Sillamäe linna territooriumil, mis tagab patrullauto saabumise valveobjektile hiljemalt 5 minuti jooksul arvates häire saamisest.
4. **Pakkuja poolt vajadusel esitatavad dokumendid**

6.1. Juriidilisest isikust pakkuja esitab koos kvalifitseerimise dokumentidega Lisa 3 vormikohase volikirja tema esindamiseks juhul, kui pakkumusele pakkuja esindajana alla kirjutanud isik või isikud ei ole registritunnistusele kantud isikud, kes omavad juriidilise isiku esindamise õigust.

6.2. Pakkuja peab vastavalt Lisale 4 pakkumuses kinnitama kõigi hanketeates ja HD-s esitatud tingimuste ülevõtmist ja esitama pakkumuse üksnes kõigi nende asjaolude kohta, mille kohta hankija soovib võistlevaid pakkumusi

1. **Pakkumuse vormistamine ja esitamine**
   1. Pakkumuse võib esitada digiallkirjastatud dokument e-posti aadressil: [paiksekesillamae@gmail.com](mailto:paiksekesillamae@gmail.com) . Pakkumus esitada vastavalt hankedokumentide tingimustele ja hankedokumentide lisas toodud vormidele. Pakkumuse struktuur ja nõutud dokumentide loetelu:
      1. Tiitelleht pakkuja rekvisiitide ja hanke nimetusega (Lisa 1).
      2. Kinnitus RHS § 95 lõike 1 nimetatud asjaolude puudumise kohta (Lisa 2).
      3. Pakkumusele allakirjutanud isiku esindusõigust tõendav volikiri (Lisa 3).
      4. Pakkuja pädeva isiku allkirjaga taotlus pakkumises osalemiseks (Lisa 4).
      5. Hinnapakkumus (Lisa 5).
      6. Valveobjekti tehniline kirjeldus (Lisa 6).
   2. Pakkumuse koostamisel lähtub pakkuja HD esitatud nõuetest ja Eesti Vabariigis kehtivatest õigusaktidest. Pakkumuse esitamisega tõendab pakkuja nõustumist kõigi pakkumustingimustega.
   3. Alternatiivsed pakkumused ja osalised pakkumused ei ole lubatud.
   4. Pakkumus tuleb vormistada eesti keeles ja pakkumuse maksumuse tabelis (HD lisa 5) kajastatud maksumus väljendada eurodes.
   5. Juriidilisest isikust pakkuja esitab koos kvalifitseerimise dokumentidega volikirja tema esindamiseks juhul, kui pakkumusele pakkuja esindajana alla kirjutanud isik või isikud ei ole registritunnistusele kantud isikud, kes omavad juriidilise isiku esindamise õigust.
   6. Pakkumuse koostamisega seotud kulutusi Hankija ei hüvita.
2. **Pakkumuste esitamise tähtpäev**

Pakkumuse esitamise tähtpäev on **8. detsember 2021.a. kell 10.00.** Hilinenud pakkumusi ei avata. Hilinenud pakkumuste esitamine fikseeritakse pakkumuste avamise protokollis.

1. **Pakkumus avamine**

Pakkumused avatakse **8. detsembril 2021.a kell 10.00**  Sillamäe Lasteaias Päikseke aadressil Juri Gagarini 25, Sillamäe direktori kabinetis.

1. **Pakkujate kvalifikatsiooni kontrollimine**
   1. Hankija kontrolli pakkuja kvalifikatsiooni vastavust RHS ja HD sätetele.
   2. Hankija kõrvaldab pakkuja hankemenetlusest igal ajal, kui selgub, et kvalifitseeritud pakkuja lakkab vastamast pakkujale RHS või HD esitatud nõuetele.
   3. Pakkumused, mille esitanud pakkujaid ei kvalifitseeritud, ei kuulu edasisele hindamisele.
2. **Pakkumuste vastavuse kontroll ja vastavaks tunnistamine**

11.1. Hankija kontrollib esitatud pakkumuste vastavust HD-s esitatud tingimustele.

11.2. Pakkumus tunnistatakse vastavaks, kui see on kooskõlas kõikide HD-s esitatud tingimustega.

11.3. Hankija võib pakkumuse tunnistada vastavaks, kui selles ei esine sisulisi kõrvalekaldumisi hanketeatest ja HD-s esitatud tingimustest. Hankija lükkab pakkumuse tagasi, kui pakkumus ei vasta hanketeates ja HD-s esitatud tingimustele

1. **Kõikide pakkumuste tagasilükkamine.**

12.1. Hankijal on õigus kõik pakkumused tagasi lükata kui kõigi vastavaks tunnistatud pakkumuste maksumused ületavad hankelepingu eeldatavat maksumust.

12.2. Kõik pakkumused lükatakse tagasi, kui ükski pakkumus ei ole tunnistatud vastavaks.

12.3. Pakkumuste tagasilükkamise kohta teeb Hankija põhjendatud kirjaliku otsuse ja teavitab sellest pakkujat.

1. **Pakkumuse hindamine ja edukaks tunnistamine**

13.1. Hankija hindab kõiki kvalifitseeritud pakkujate poolt esitatud vastavaks tunnistatud pakkumusi.

13.2. Edukaks pakkumuseks tunnistatakse odavaima arvestusliku maksumusega pakkumus.

1. **Läbirääkimised** 
   1. Vajadusel peab Hankija Pakkujatega läbirääkimisi. Läbirääkimiste eseme ja selle ulatuse määrab hankija. Läbirääkimisi võidakse pidada pakkumuse maksumuse ning hankelepingu esemeks oleva teenuse ja/või spetsifikatsiooni üle.
   2. Läbirääkimiste käigus võib Hankija anda Pakkujatele võimaluse täpsustada ja vajadusel täiendada oma pakkumust. Läbirääkimiste pidamine ei ole Hankija jaoks kohustuslik ning juhul kui Hankijal pakkumuse osas küsimusi ei teki, võib ta teha otsused pakkumuste kohta, sh otsuse pakkumuse edukaks tunnistamise kohta ilma läbirääkimisi pidamata.
   3. Hankija ei avalda läbirääkimistel saadud informatsiooni teistele Pakkujatele. Läbirääkimised protokollitakse Hankija esindaja poolt ja allkirjastatakse Hankija ja Pakkuja esindaja(te) poolt.
2. **Selgituste saamine ja esitamise kord**

Igal hankes osaleval isikul ja huvitatud isikul, kellel on vastaval hetkel võimalus hankes osaleda, on õigus saada Hankijalt selgitusi või täiendavat teavet hanketeate ja HD kohta, samuti palume pakkumuste esitamise tähtaja jooksul Hankijat informeerida igast HD-s ja/või selle lisas avastatud ebatäpsusest, ebaselgusest viivitamatult ebatäpsusest, ebaselgusest või vastuolust avastamisest arvates. Pärast hankelepingu sõlmimist ei rahulda Hankija ühtegi pakkuja ettenägematutele asjaoludele, mitteinformeeritusele, teisiti tõlgendamisele või muule ettekäändele tuginevat pretensiooni või lisanõuet, sh rahalist nõuet.

1. **Lisad**

Lisa 1 – tiitelleht pakkuja rekvisiitide ja riigihanke nimetusega;

Lisa 2 – kinnitus;

Lisa 3 – pakkumusele allakirjutanud isiku esindusõigust tõendav volikiri;

Lisa 4 – pakkuja pädeva isiku allkirjaga taotlus pakkumises osalemiseks;

Lisa 5 – hinnapakkumus;

Lisa 6 - valveobjekti tehniline kirjeldus.

Natalja Langinen

Sillamäe Lasteaia Päikseke direktor

**LISA 1 - Tiitelleht pakkuja rekvisiitide ja hanke nimetusega**

Hankija nimi: **Sillamäe Lasteaed Päikseke**

Hanke nimetus: **Sillamäe Lasteaia Päikseke turvateenuse osutamine**

### SILLAMÄE LASTEAED PÄIKSEKE

**Hanke nimetus: Sillamäe Lasteaia Päikseke turvateenuse osutamine**

Pakkumuse jõusoleku aeg: 30 päeva

|  |  |
| --- | --- |
| **Pakkuja täielik ametlik nimi (ärinimi):** |  |
| **Äriregistri registrikood ja käibemaksu-kohustuslase registreerimisnumber:** |  |
| **Asukoht:** |  |
| **Postiaadress:** |  |
| **Kontaktisik käesoleval pakkumusel:** |  |
| **Telefon:** |  |
| **Elektronposti aadress:** |  |
| **Kodulehekülg:** |  |

**LISA 2 – Kinnitus**

Hankija nimi: **Sillamäe Lasteaed Päikseke**

Hanke nimetus: **Sillamäe Lasteaia Päikseke turvateenuse osutamine**

1. Käesolevaga kinnitame, et pakkujal puuduvad RHS § 95 lõikes 1 sätestatud kõrvaldamise alused.

2. Kinnitame, et meie majanduslik seisund võimaldab hankelepingu häireteta täitmist

Pakkuja nimi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Digitaalselt allkirjastatud

**LISA 3 – Pakkumusele allakirjutanud isiku esindusõigust tõendav volikiri**

Hankija nimi: **Sillamäe Lasteaed Päikseke**

Hanke nimetus: **Sillamäe Lasteaia Päikseke turvateenuse osutamine**

Käesolevaga **pakkuja** ärinimega \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, registrikood \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, aadress \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-posti aadress \_\_\_\_\_\_\_\_, telefoni number \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

keda esindab seaduslik esindaja juhatuse liige *\_\_\_ (ees- ja perekonnanimi) \_\_\_\_\_\_, (isikukood) \_\_\_\_\_\_\_\_,*

**volitab pakkuja nimel ja huvides**

**füüsilist isikut** *\_\_\_ (ees- ja perekonnanimi) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (isikukood)\_\_\_\_\_\_\_\_,*

**tegema eelnimetatud hankemenetluses kõiki hankemenetluse ning hankelepingu sõlmimise, kujundamise ja täitmisega seotud toiminguid**, sealhulgas esitama või tagasi võtma pakkumust, sõlmima ja kujundama hankelepingut, esitama tagatisi, vajadusel esitama vaidlustusi ja nõudeid või neist loobuma.

Volikiri on ilma edasivolitamise õiguseta.

Pakkuja nimi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Digitaalselt allkirjastatud

**LISA 4 – Pakkuja pädeva isiku allkirjaga taotlus pakkumises osalemiseks**

Hankija nimi: **Sillamäe Lasteaed Päikseke**

Hanke nimetus: **Sillamäe Lasteaia Päikseke turvateenuse osutamine**

1. Soovime esitada pakkumuse hankes „Sillamäe Lasteaed Päikseke turvateenuse osutamine“
2. Kinnitame, et oleme tutvunud hanketeate ja HD ning nende lisadega ja kinnitame, et nõustume täielikult hanketeates ja HD-s esitatud tingimustega.
3. Kinnitame, et oleme Hankija esitatud tingimustest aru saanud ja nõustume antud hanke teostama HD-s esitatud tingimustel ja tähtajaks pakkumuse maksumuse vormis märgitud hinnaga.
4. Pakume ennast teostama eelnimetatud hanget ning nõustume kõrvaldama kõik puudused nende esinemise korral, lähtudes esitatud kvaliteedinõuetest.
5. Kinnitame, et vastame täielikult hanketeates esitatud kvalifitseerimistingimustele ning meil on kõik võimalused ja vahendid eelnimetatud hanke teostamiseks.
6. Kinnitame, et meil on olemas hanke täitmiseks vajalik transport, millega suudame täita tellimuse tõrgeteta.
7. Kinnitame, et meil on olemas pakutavate teenuste osutamise kogemust vähemalt kolm aastat.
8. Kinnitame, et kõik käesolevale pakkumusele lisatud dokumendid moodustavad meie pakkumuse osa.
9. Kinnitame, et esitame pakkumuse üksnes kõigi nende asjaolude kohta, mille kohta Hankija soovib võistlevaid pakkumusi.
10. Kinnitame, et lisatud hinnapakkumus on nõuetekohaselt täidetud. Saame aru, et hinnapakkumuse mittenõuetekohase täitmise puhul lükatakse meie pakkumus tagasi kui HD mittevastav.
11. Võtame endale kohustuse, et meie pakkumuse aktsepteerimisel on pakkumus meile siduv kuni hankelepingu sõlmimiseni ja meie pakkumuse edukaks tunnistamisel oleme nõus sõlmima hankelepingu.
12. Käesolev pakkumus on jõus 30 päeva, alates pakkumuse esitamise tähtpäevast.
13. Mõistame, et Hankija ei ole seotud kohustusega aktsepteerida temale laekunud madalaima hinnaga pakkumust. Aktsepteerime Hankija õigust lükata tagasi kõik pakkumused HD-s kirjeldatud juhtudel.
14. Kinnitame, et meile on antud võimalus saada täiendavat informatsiooni HD sisu kohta. Kinnitame, et esitatud informatsioon on piisav, et teostada hankelepingu täitmiseks.

Pakkuja nimi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Digitaalselt allkirjastatud

**LISA 5 HINNAPAKKUMUS**

Hankija nimi: **Sillamäe Lasteaed Päikseke**

Hanke nimetus: **Sillamäe Lasteaia Päikseke turvateenuse osutamine**

Olles tutvunud hankedokumentidega, esitame hinnapakkumuse hinnaga:

| Nr | Turvateenuse nimetus | Ühikuhind, eurot | | Hanke ajavahemiku maksumus (eurot) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| inim/tunni | kuus |
| 1. | Tehniline valve, s.h.: | - |  |  |
| 1.1. | Sillamäe Lasteaia Päikseke hoone, Jusi Gagarini 25 | - |  |  |
| 2. | Valvetehnika tehniline hooldus | - |  |  |
| 3. | Automaatse tulekahju-signalisatsioonisüsteemi hooldus | - |  |  |
| 4. | Tehniku väljakutsumine ja rikke kõrvaldamine tehnilise rikke korral arvestusega 60 töötundi | | |  |
| PAKKUMUSE MAKSUMUS KOKKU ILMA KÄIBEMAKSUTA: | | | |  |
| KÄIBEMAKS 20%: | | | |  |
| PAKKUMUSE MAKSUMUS KOKKU KOOS KÄIBEMAKSUGA: | | | |  |

1. Kinnitame, et meie pakkumuse maksumuses on igakülgselt arvesse võetud:
   1. HD ja selle lisasid;
   2. kõiki HD-s ja selle lisades sätestatud ja nendest tulenevaid pakkuja kohustusi, ülesandeid, tegevusi ja toiminguid;
   3. kõiki kulusid, riske ja asjaolusid ning kõiki tingimusi (üldiseid ja erilisi asjaolusid, seejuures midagi välja jätmata), mis võiks pakkumuse maksumust mõjutada;
   4. pakkumuse maksumus sisaldab transpordikulu.

1. Kinnitame, et:
   1. oleme saanud Hankijalt kogu käesoleva pakkumuse koostamiseks vajaliku informatsiooni ning oleme tutvunud kõikide seonduvate asjaolude ning tingimustega;
   2. oleme kontrollinud ning veendunud, et eelnimetatud dokumentides ei ole olulisi vigu ega puudusi, mis takistaks siduva pakkumuse esitamist;
   3. nõustume HD ja selle lisade tingimustega ning anname endale täielikult aru pakkuja vastutuse ning kohustuste mahust.

**Märkus: Pakkumuse maksumus sisaldab tasu ka nende toimingute eest, mis ei ole otseselt kirjeldatud hankedokumentides, kuid mille tegemine on tavaliselt vajalik hankija eesmärgi saavutamiseks. Kõik sellised toimingud oleme nõus teostama hinnapakkumuses esitatud tingimustega.**

Pakkuja nimi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Digitaalselt allkirjastatud

## LISA 6 Valveobjektide tehniline kirjeldus

Hankija nimi: **Sillamäe Lasteaed Jaaniussike**

Hanke nimetus: **Sillamäe Lasteaia Jaaniussike turvateenuse osutamine**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| nr | Valveobjekti nimetus | Aadress | Korruste arv | Signalisatsioon | Seadmed | |
| AVS | ATS |
| 1. | Sillamäe Lasteaia Päikseke hoone | Juri Gagarini 25 | 2, kelder | AVS 2 tk., ATS | PS 4020– 1 tk  PS 5204 -2tk | Suitsuandurid -APOLLO -174tk.  Temperatuuri andurid – APOLLO –17tk.  Bentel j424f-1tk  Optiline suitsuandur AHS 871-174tk  Temperatuuriandur AHS 871/2-17tk  Käsiteadusti BGU P-28tk  Häirekell b6f24-17tk  Sireen-4tk  Kuivaku 12.0ah 12v-2tk  Tuletõkkeuksed elektrimagnetitel-18tk |
|  |  |  |  |  | 140 andurit |
|  |  |  |  |  | Sõrmestik-3tk |

Märkus:

AVS - automaatne valvesignalisatsioon

ATS - automaatne tulekahjusignalisatsioon

Info võib täpsustada kohal.