

Sillamäe

ideenope

linna

üld-

planeering

Сбор идей для общей
планировки Силламяэ

9.11-6.12.2021

ОБЩАЯ ПЛАНИРОВКА
Г. СИЛЛАМЯЭ

SISUKORD/ СОДЕРЖАНИЕ

Ideekorje eesmärk / Цель сбора идей	3
Üldplaneeringu koostamisest / Ооставлении	4
Ideekorje ettepanekud kaardil / предложения мозгового штурма	5
Kirjalikud ettepanekud / Письменные предложения	7
Ettepanekud ajalehes Sillamäe Vestmik / Предложения, изданные в газете "Силламяэский Вестник	9



MIKS IDEEKORJE?



Alanud on Sillamäe linna uue üldplaneeringu koostamine. Sillamäe Linnavalitsus kogus elanike ja kõikide teiste huviliste ettepanekuid parema linnakeskkonna loomisel ja tuleviku visiooni kujundamisel.

Ideekorjega kutsus linnavalitsus kaasa mõtlema, millisena soovitakse näha Sillamäe linna tulevikus, millised on kohalike jaoks olulised väärtused ja kuhu suunas võiks linn edasi areneda.

10. novembrist kuni 6. detsembrini toimunud esimene ideekorje oli abiks linna ruumilise arengu eesmärkide sõnastamisel ja **üldplaneeringu lähteseisukohtade** koostamisel. Lähteseisukohad on üldplaneeringu esimene etapp, millega sõnastatakse Sillamäe linna arengueesmärgid enne päris lahenduse välja töötamist.

Ideekorje kaardile oodati kõiki mõtteid ja ettepanekuid, mis on Sillamäe linnas täna hästi, mida võiks muuta ja milline võiks Sillamäe linna pikaajaline visioon olla. Oma ideid sai igaüks märkida kaardile täpi, joone või alana ning lisada sinna juurde kirjeldava jutu.

Üldplaneeringu lähteseisukohad ja ideekorje tulemused on leitavad Sillamäe linnavalitsuse kodulehel: [Uue üldplaneeringu koostamine - Sillamäe linn \(sillamae.ee\)](http://uue-uldplaneeringu-koostamine-sillamae.ee)



ЦЕЛЬ СБОРА ИДЕЙ

Начато составление новой общей планировки Силламяэ. Горуправа собрала предложения по составлению исходного задания планировки у жителей города и других заинтересованных лиц. В ходе сбора идей горуправа призвала жителей вместе подумать над тем, каким хочется видеть в будущем город Силламяэ, что в городе является для людей основными ценностями и в каком направлении могло бы происходить дальнейшее развитие.

Первый этап сбора идей, прошедший **с 10 ноября по 6 декабря**, помог в формулировании целей пространственного развития города и **в составлении исходного задания для планировки**. Исходное задание - первый шаг в общей планировке, в котором обозначаются основные направления развития до начала работы непосредственно над планировочным решением.

На карту сбора идей ожидалось любые мысли и предложения касательно того, что на сегодня в городе хорошо, что требует изменений и каким могло бы быть долгосрочное видение города Силламяэ. Свои идеи каждый мог обозначить на карте в виде точки, линии или зоны и добавить к объекту краткое описание.

В дополнение к карте жители присылали свои идеи напрямую горуправе и в газету "Силламяэский Вестник", где они издавались в нескольких последовательных номерах.

Все мысли и предложения важны для того, чтобы горуправа знала о пожеланиях в городском развитии. Идеи жителей помогают улучшать жилую среду и формировать целостное видение будущего города. Собранные идеи будут использоваться в разработке основных решений общей планировки.

Идеи можно подавать городской управе и в дальнейшем.

Исходное задание общей планировки и результаты сбора идей доступны на домашней странице городской управы Силламяэ: [Uue üldplaneeringu koostamine - Sillamäe linn \(sillamae.ee\)](http://uue-uldplaneeringu-koostamine-sillamae.ee)



ÜLDPLANEERINGU KOOSTAMISEST

Linn on loodud ennekõike inimesele ja tema vajadustele. Sillamäe linna üldplaneering lähtub eesmärgist luua sõbralik linnakeskkond, kus kõikidel ühiskonnagruppidel on hea ja turvaline olla. Oluline on luua meeldivad võimalused elamiseks ja ajaveetmiseks ning soodustada ettevõtluse ning sadama arengut.

Üldplaneering on linna arengu suunamise kõige olulisem töövahend, millega kokkulepitud põhimõtted ja tingimused on aluseks kohaliku omavalitsuse edasise maakasutus ja ehitustegevuse kavandamisel.

Üldplaneeringu koostamine on avalik protsess, mille käigus saavad kohalikud elanikud ja erinevad huvitatud osapooled kaasa rääkida üldplaneeringu lahenduse väljatöötamisel.

Sillamäe linna üldplaneeringu koostamise olulised põhimõtted on:

- Linna keskuse ja sadama piirkonna omavaheline tasakaalustatud arendamine;
- Eriilmelise miljööga elamupiirkondade väärtustamine;
- Ligipäätava ja turvalise elukeskonna

loomine kõikidele liikujatele sh lastele, eakatele, erivajadustega inimestele;

- Säätvate liikumisviiside soodustamine jalgsi, rattaga ja ühistranspordiga liikumine on mugav ja turvaline;
- Igapäeva eluks vajalike teenuste kättesaadavust soosivamaakasutuse kavandamine;
- Ettevõtlust (sh väikeettevõtlust) ja töökohtade teket soosiva maakasutuse kavandamine;
- Rohealade ja tänavahaljastuse väärtustamine ja kavandamine;
- Puhke ja ajaveetmisvõimaluste loomine sh mereäärde ja teiste veekogude lähedusse;

Üldplaneeringu materjalidega saab tutvuda Sillamäe Linnavalitsuse kodulehel:
<https://www.sillamae.ee/uueuldplaneeringukoostamine>

ОСОСТАВЛЕНИИ ОБЩЕЙ ПЛАНИРОВКИ

Город существует, в первую очередь, на пользу человеку и его нуждам. Общая планировка города Силламяэ ставит целью создать благоприятную городскую среду, где удобно и безопасно находиться любому группам общества. Важно создать хорошие условия для проживания и проведения свободного времени, а также для развития предпринимательства и порта.

Общая планировка – важнейший инструмент, регулирующий развитие города. Принципы и условия, содержащиеся в общей планировке, являются основой дальнейших решений местного самоуправления об использовании земли и строительной деятельности.

Составление общей планировки – открытый процесс, в ходе которого жители и заинтересованные лица имеют возможность высказывать пожелания и рекомендации.

Важные принципы составляемой общей планировки города Силламяэ:

- Взаимно сбалансированное развитие центра города и порта;
- Бережное отношение к разнообразию очертаний города;

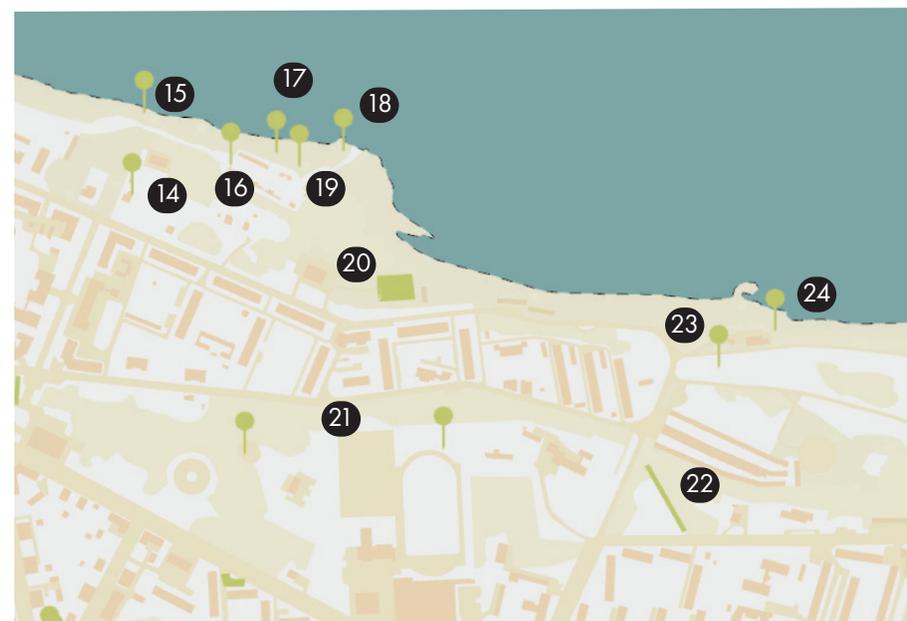
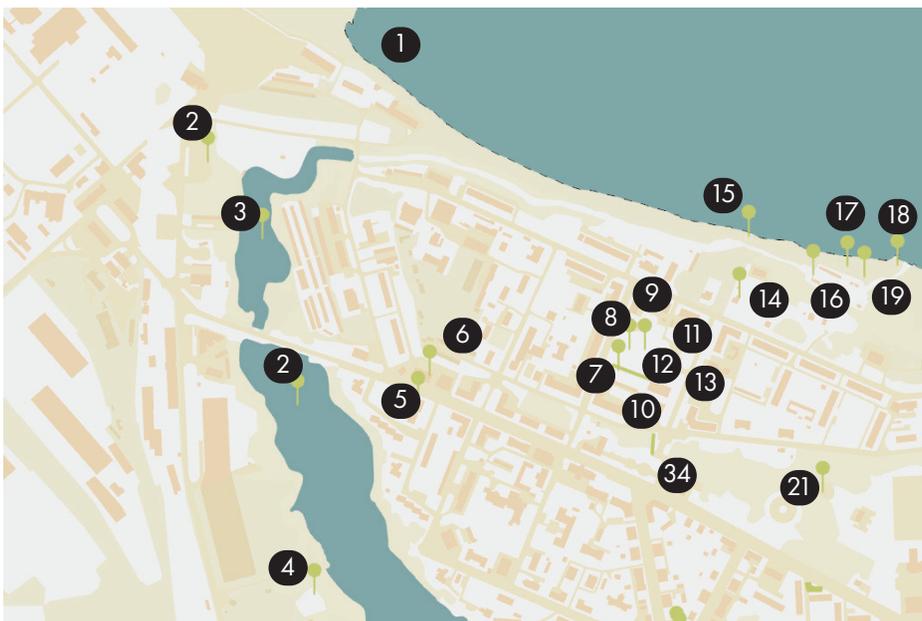
- Доступность и безопасность городской среды для всех, включая детей, пожилых людей и людей с ограниченными возможностями;

Способствовать бережливому способам передвижения и удобному и безопасному движению пешком, на велосипеде и на общественном транспорте;

- Планирование земли, повышающее доступность ежедневных нужных услуг;
- Планирование земли, способствующее предпринимательству и созданию рабочих мест;
- Создание и сохранение зеленых зон и городского озеленения;
- Планирование возможностей отдыха и времяпровождения, в том числе у моря и у водоемов;

С материалами общей планировки можно ознакомиться на странице городской управы Силламяэ: <https://www.sillamae.ee/ru/web/rus/sostavlenienovojbsejplanirovki>

ideekorje ettepanekud kaardil / предложения мозгового штурма



- 1. Jahisadamasse kavandada võimalused harrastuspüügiks ja paatide rentimiseks** / В яхтенном порту предусмотреть места для любительской рыбалки в заливе.
- 2. Avar ja suur Uuskasutuskeskus (nagu näiteks Narvas)** / Просторный и хорошо организованный Центр Вторичного использования-Uuskasutuskeskus, как в Нарве и др. местах.
- 3. Harrastuspüügi võimalused** / Зарыбить водоем для любительской рыбалки.
- 4. Korrastada park** / привести в порядок парк.
- 5. Taastada kino Rodina** / восстановить кино.
- 6. Kavandada linnabassein** / Сделать купель в городской бане.
- 7. Paviljon (Hollandi stiilis) õppe- ja koosoleku keskusena, või elanike remonditöökooda, nagu Skandinaavia made sisehoovides** / Павильон в стиле , подобном, как в Новой Голландии в Петербурге с функцией либо небольшого центра просвещения и встреч, либо ремонтных Мастерских силами жителей , как во дворах в Скандинавских странах /

- 8. Mere pst 3 maja taha rajada pumprada (spetsiaalne rattarada)** / Предлагаю построить на пустующем стадионе за зданием Мере 3 (первая школа) "памп-трек" это специальная велосипедная трасса. Появившись не так давно, памп трек завоевывает популярность во всем мире. Сегодня в основном экстрим.
- 9. New Hollandi stiilis miniaed – koerta jalutusala** / мини- сад в стиле "Новая Голландия" в Петербурге : <https://www.newhollandsp.ru/what-to-do/herb-garden/> и с небольшой площадкой для выгула собак в углу территории.
- 10. Ligipäas Mere pst.3 majja kavandada V. Majakovski tn poolt ja V.Majakovski 15 ja V. Majakovski 17 majade vahelt** / Организовать проезд к зданию Мере pst.3 со сторону улицы V.Majakovski между домами V.Majakovski 15 и V.Majakovski 17
- 11. Korraldada merepromenaadi ja Mere pst. 3 maja teenendamiseks autodele parkimiskohad (15% staadioni pindalast)** / организовать парковое пространство для автомобилей, подъезжающих к морскому променаду и зданию Мере pst.3 (15% площади стадиона).

- 12. 85% staadioni pindalast rajada dekoratiivtaimedega väljak** / на 85% площади стадиона разбить сквер с декоративными растениями.
- 13. Kavandada Mere pst 3 väljaku territooriumile kolm mänguväljakut:** laste mänguväljak, rõhtvarraste ja rööbaspuudega mänguväljak, mänguväljak sportimiseks ja vaba aja veetmiseks. / на территории сквера организовать три площадки: детскую площадку, площадку с турниками и брусьями, площадку для занятий спортом и оздоровительными практиками. Готовы к участию.
- 14. Elamumaa sihtotstarve** / Присвоение статуса жилой земли -
- 15. Eemaldada merevaadet varjavad teravad postid ja must ruut** / убрать острые и загораживающие вид на море колья в этом месте променада, убрать черный квадрат, который также загораживает вид на море в этом месте. Сделать здесь ступени - спуск к морю, как это сделано далее по променаду.
- 16. Jõesadam** / Облагородить речной порт
- 17. Pärast kalakuuride likvideerimist kavandada kohvikud (klaasfassaadiga), kust**

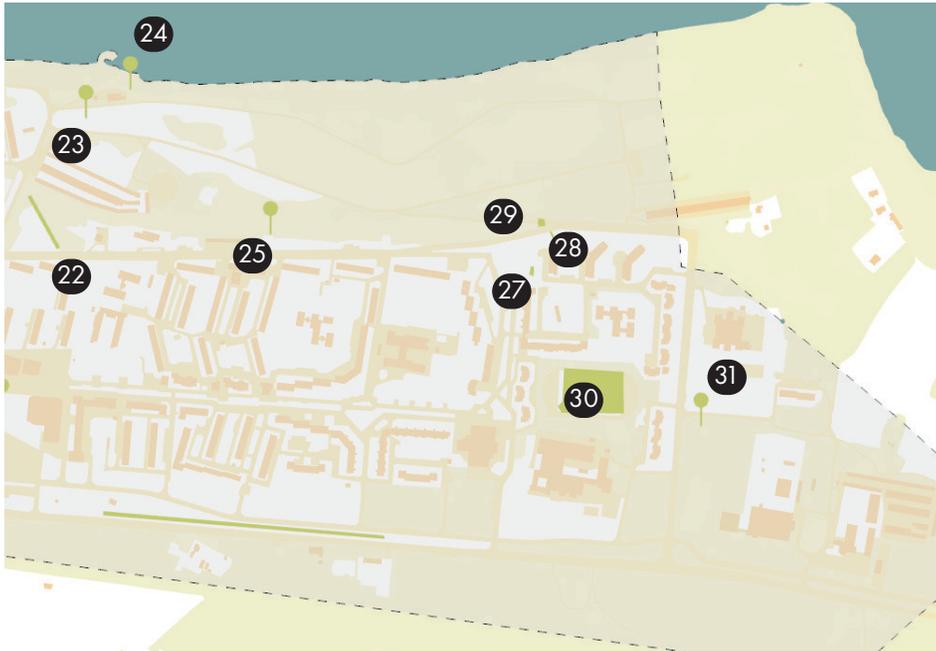
avaneb vaade merele / если будут когда-то убраны рыбацкие сараи, поставит тут небольшое кафе, застекленное, с открытым видом на морев.

- 18. Saun, kus on võimalus supelda lahes või jões** / Баньку с возможностью окунуться в заливе и\или в речке

- 19. Sild üle Sõtke jõe suudme** / Мостик через устье Сытке.

- 20. Rajada pumprada (tõukerastate ja BMX-ide põrkerada). Sellised rajad on Narvas, Jõhvis ja Toilas juba olemas. Ehitusjäätmed ei sobi alale** / Pumptrack. Сделайте здесь бамперную трассу для катания на самокатах и БМХ, а не складировать строительные отходы. Такие трассы уже есть в Нарве, Йыхви и Тойла, а у нас, к сожалению, нет.

- 21. Kavandada tegevusi noortele - arutada kujunduste teismeliste ja noorte endidega. Noortel ei ole kohti suhtlemiseks, näiteks vihmapaviljon** / сделать в парке зоны для молодежи, дизайн обсудить с самими подростками и молодежью. Сейчас для них в парке нет удобных зон для общения - не спортивных площадок, а просто для общения на воздухе- и может павильоны от дождя.



22. Remonti vajav kõnnitee / Дорожка нуждается в ремонте.

23. Pumarada, nagu naaberlinnade. Sobib igas vanuses inimestele ja õues tegutsemiseks. Võib kasutada ka spordiüritustel / pumptrack. Как и в городах соседей уже есть данный вид спортивной площадки. Подходит для людей разного возраста и активного отдыха. Можно использовать и для спортивных мероприятий. Такую же идею предложили на стадионе.

24. Päästejaama piirkonda välibassein / В районе спасательной станции необходимо сделать открытый бассейн, так как вода в заливе летом бывает очень холодной, а на солнце она бы подогревалась. В районе спасательной станции необходимо сделать открытый бассейн, так как вода в заливе летом бывает очень холодной, а на солнце она бы подогревалась.

25. Laskumine mereäärde pole ohutu / Спуск к морю, не безопасно.

26. Vajalik on ülekäigurada / Пешеходный переход необходим.

27. Demonteerida betoonseinad - lapsed ronivad ja kukuvad / Демонтировать бетонные стены. Дети лазают и падают.

28. Laskumine linna elanikele ja maja 33. Majal 35 on see, majal 37, Geoloogilisel on see / Спуск для жителей города и дома 33. У 35 дома есть, у 37 дома есть, у Геологической есть.

29. Prügikonteinerid viia varjatummale kohta / Изменить место положения мусорных контейнеров в менее людное место. По дальше от глаз гостей города.

30. Korrastada ala ja kavandada aktiivset kasutust / Организуйте территорию и спланируйте активное использование.

31. Prügikasti uus asukoht, mida varjatakse taimestik / Новое место положения мусорного контейнера, которое будет скрыто растительностью.

32. Väärtuslik hoone, - vaja korrastada ja kasutusse võtta - J. M. Rumjantsevi tn 4 / ицо города, цивилизный вид.

33. Renoveerida hoone ja kavandada kauplust - M. Rumjantsevi tn 3 / Реновировать здание, и сделать магазин

34. Kavandada kaldtee / спроектировать рампу |

35. Mõtekorruselise parkla. Eesmärk on vähendada hooivides ja tänavate ääres parkimist / Строительство многоэтажного паркинга, то есть "коллективного" гаража для частных автомобилей. Цель - частично разгрузить дворы и обочины дорог от припаркованных машин.

36. Ohutu läbipääs - ühendada alad / 32. безопасный проход - соединить области

37. Tunnel kahepaiksetele nende rändekohas maantee alt / оннель для земноводных в месте их миграции через шоссе

38. Saun koos suplusvõimalusega / Баньку с возможностью окунуться в реке

39. Kavandada ujumiskoht / Организовать безопасное место для купания на реке

40. Kasesalu ideaalne koht botaanikaia rajamiseks / Берёзовая роща идеальное место для строительства ботанического сада

41. Kavandada liikumisrajad / Планировать маршруты передвижения.

42. Puidust pontoonid, et oleks mugavam ujuda, tuua liiva ja paigutada riietuskaabiinid / Можно установить деревянные понтоны для удобства купания, насыпать песок на берег и установить кабинку для переодевания

kirjalikud ettepanekud / предложения мозгового штурма

Olegex/автовокзал и улица Павлова является аварийноопасным, там интенсивное движение и нерегулируемый пешеходный переход, но почему-то там нет светофора! Замечательно, что светофоры поставили на перекрёстке в конце Кеск с улицей Павлова, но другой оживлённый перекрёсток на улице Павлова рядом с трассой тоже нуждается в светофоре. Надеемся, что он появится.

Поле между супермаркетом Максима и бульваром Виру с магазинами - эту территорию можно было бы как-то благоустроить, начиная с дорожки между Максимой и Соор, которая в дождливый период почти непроходима, это просто земля с лужами и грязью. И еще там абсолютно тёмно! Почему бы не поставить хотя бы пару фонарей на этом участке? Кроме того, на этом "поле" можно установить кафе, магазины и развлекательные центры, в том числе для детей и молодёжи. Это самое посещаемое место в городе, и поле остаётся пустым. Для летних аттракционов нашлось бы какое-то другое место.

Необходимо дальше развивать прибрежную зону - столь замечательное место для туристического сектора! Это новые рабочие места и возможности привлечь жителей Эстонии и иностранцев в наш город. На побережье можно построить гостиницы и хостелы, кафе и развлекательные центры. Прекрасно было бы построить в нашем городе Спа-центр с доступными ценами - чем Силламяэ хуже Нарва-Йыэсуу и Тойла? Туристический приморский город всегда привлекает к себе внимание. Учитывая то, что дальние поездки людей для отдыха сократились, нужно развивать внутренний туризм, и Силламяэ имеет все возможности для того, чтобы использовать своё выгодное расположение на берегу залива. Кроме того, наши соседи финны, шведы и россияне с удовольствием приезжали бы отдохнуть в спа-центр Силламяэ.

Почему простаивают брошенные нежилые здания на углу Чкалова и Горького? В большом доме (бывшем жилом, и он кстати исторический, старая застройка) можно было бы устроить какой-то центр досуга для молодёжи, работающий допоздна в выходные, а на месте бывшего магазина и бара в конце улицы Горького можно было бы открыть какой-то небольшой супермаркет - Рими, А1000, Лидл, Призму или Максиму, ведь в

старой части города нет ни одного супермаркета, а он был бы очень востребован - ведь рядом находится исторический центр города, променада, порт и индустриальная зона. Все жители старого города были бы постоянными клиентами этого магазина, а в летнее время и туристы тоже.



мое предложение касается конкретно улицы Кеск, район «хрущевской застройки» дома 41-57. У домов номер 43,47, 51 и 57 перед домом есть зеленый треугольник. У 43 дома там обустроена парковка полукругом. Парковка засыпана гравием. Предлагаю установить форму (полукруг) обустройства парковки, как единую для всех таких домов (43,47,51,57). Также в детальной планировке установить единую форму покрытия этих парковок (не гравий). А вдоль тротуара по улице Кеск предложить товариществам высадить низкорослый цветущий кустарник одного сорта и размера и, возможно, цвета (например, сорт лапчатки, который не вырастает выше 1.5 метров с желтыми цветами).

Второе предложение. С другой стороны дороги, вдоль забора школы по Чкалова 25 предлагаю предусмотреть места для установки «мусорных домиков» для близлежащих квартирных товариществ. Не секрет, что существующая в городе система сбора мусора посредством мусоровоза не отвечает европейским требованиям по сортировке отходов. И в перспективе, переход на контейнерную систему в нашем городе неизбежен. В связи с этим необходимо заранее предусмотреть возможность перехода квартирных товариществ на контейнерный сбор отходов. Так как у домов 41,43,45,47,49,51 по улице Кеск нет своих подходящих участков земли для установки контейнеров (мы же не хотим, чтобы мусорные контейнеры стояли вдоль тротуара на центральной улице), то можно предусмотреть участки для установки контейнеров товариществ как раз вдоль забора школы по Чкалова 25. Там есть дорога, которая позволяет мусоровозу передвигаться и осуществлять сбор отходов. Также город при составлении детальной планировки может рассмотреть – позволяет ли состав грунта установить в этом месте заглубленные контейнеры или нет. Если состав грунта позволяет, то рекомендовать товариществам устанавливать именно заглубленные контейнеры, так как они имеют ряд существенных преимуществ перед наземными контейнерами (приятный вид, отсутствие запаха, недоступность для птиц, бомжей и т.п.). Впоследствии, при выдаче разрешений на установку контейнеров можно предусмотреть требование посадки вокруг них все тех же низкорослых цветущих кустарников, что и вдоль парковки с другой стороны дороги. В таком случае эта дорога и ее окружение будет выглядеть единым пространством с улицей Кеск и создаст единообразие района города.



Обязательно нужно сделать продолжение навеса для пассажиров на автовокзале - сейчас крыша очень короткая. На автобус 904 выстраивается длинная очередь, и если идёт дождь или снег, люди просто вынуждены мокнуть в ожидании автобуса. Крышу нужно продлить вплоть до знака автобусной остановки, куда подходит автобус 904 (до Нарвы, самое востребованное направление). Желательно сделать новую крышу пониже, потому что ныне существующая слева крыша очень высоко, и дождь от ветра всё равно падает на пассажиров, которые стоят в очереди на автобус.

Построить в районе спасательной станции возле залива открытый бассейн для купания, пусть даже платный, со сменной морской водой. Летом вода в заливе из-за течений часто очень холодная, а солнце светит и прогреет воду в бассейне.

Соединить Приморский и Морской променады пешеходно-велосипедной дорожкой.

Использовать средний водоём реки Сытке: устроить песчаный пляж с детским ограждённым «лягушатником», приобрести и сделать прокат лодок, запустить в водоёмы новые виды рыб. решение для планировки бывшей школы (Мере pst 3) . В дальнейшем в здании появятся: заведение общественного питания, галерея современного искусства, гостиница, будут работать предприятия обслуживания. После реновации, здание увеличит туристическую привлекательность города и возможности для проведения досуга горожан. В настоящее время со зданием связано 12 рабочих мест, после реализации планов развития их количество увеличится в несколько раз. Реализации плана по реновации и развитию здания Мере pst.3 препятствует отсутствие подъезда к зданию, сейчас используется временный заезд через дворы домов Мере pst.5 и V. Majakovski 17. В настоящее время стадион используется для выгула собак, что не соответствует его назначению. Учитывая, что стадион не используется по назначению, предлагаем:

- организовать проезд к зданию Мере pst.3 со стороны улицы V.Majakovski между домами V.Majakovski 15 и V.Majakovski 17;
- организовать парковочное пространство для автомобилей, подъезжающих к морскому променаду и зданию Мере pst.3 (15% площади стадиона);
- на 85% площади стадиона разбить сквер с декоративными растениями;
- на территории сквера организовать три площадки: детскую площадку, площадку с турниками и брусьями, площадку для занятий спортом и оздоровительными практиками.



ettepanekud ajalehes / “Силламяэский вестник”



В старой части города необходим большой торговый центр с расширенным ассортиментом продукции, в составе которого были бы разные отделы - мясной, рыбный, овощной, кулинарный и т. д. Нужно привести в порядок информационные стенды (они должны иметь единый формат и не портить вид города), определить места их установки и порядок использования. Необходимо облагородить берег реки Сытке, особенно в той части его, где построена прогулочная дорожка. Там нужна «ревизия» деревьев, поскольку многие из них уже почти упали в воду. Надо также установить на дорожке дополнительные скамейки для отдыха. Очень хочется, чтобы местная власть решила вопрос о бывшем кинотеатре «Родина». Он должен быть в собственности города, если частник ничего не делает, чтобы содержать его в порядке. Есть законные пути, чтобы «отобрать» недвижимость у владельца. И не только само здание, но и территория вокруг него уже давно не является украшением и требует основательного приложения рук

Меня устраивает то, что делается в городе по его облагораживанию. Но что можно сделать ещё? Было бы очень правильно продлить тропу здоровья до третьего бора. Понимаю, что это затрагивает интересы соседней волости, поскольку далее земля её. Но так как наше местное самоуправление время от времени решает вопросы, связанные с уточнением границ, может быть, удастся решить положительно и этот вопрос. Конечно, жаль, что горуправление вовремя не вмешалось в реконструкцию площадки у Центра культуры, которая сейчас, похоже, находится в завершающей стадии строительства: выложенные булыжным камнем подходы к зданию не только неудобны, но и небезопасны, поскольку они не ровные, за камни запинаешься, на каблуках или в обуви с тонкой подошвой идти вообще по ним невозможно. Думаю, через некоторое время этой проблемой придётся заниматься. Тревожит состояние бывшего кинотеатра «Родина». Наверное, местное самоуправление должно заняться отчуждением недвижимости, находящейся в частных руках, и привести это уникальное здание в порядок, иначе оно скоро вовсе зарастёт мхом. А ещё очень хочется, чтобы в Силламяэ была удобная для проведения



массовых мероприятий городская площадь. Где ей быть? Над этим вопросом думать, наверное, должен всё-таки архитектор. Требуется внимания пустырь в районе торговых центров. Знаю, что это частная земля. Но, может быть, её можно городу выкупить или взять в бессрочную аренду и разбить там, например, парк?

Одно из больных мест в городе - бывший кинотеатр. Надо с ним обязательно что-то решать: применить все рычаги влияния, чтобы собственник либо привёл здание в порядок, либо вернул его городу (на каких условиях - это пусть рассматривают на переговорах местное самоуправление и собственник): К тому же его надо не просто отремонтировать, но и вернуть ему первоначальное предназначение - кинотеатр, какие-то площадки вне зрительного зала можно было бы отдать под другие цели культуры. Неплохо бы иметь в городе спа. Такой оздоровительный центр можно было бы построить, по моему мнению, рядом с бассейном и объединить их. Это был бы прекрасный комплекс для отдыха, укрепления здоровья детей и взрослых. К тому же и туристов в городе стало бы ещё больше, ведь ездят же многие в спа в Тойла, Нарва-Йыэсуу. Не знаю, насколько вписывается в генеральный план следующее моё предложение, однако я его выскажу: в городе должна быть неотложная медицинская помощь, должны работать не от случая к случаю, а на постоянной основе узкие специалисты, обеспечена доставка больных в уездную больницу и т. д. То есть надо расширять услуги здравоохранения. Думаю, что площадей в городе для этого хватает, надо думать об их рациональном и грамотном использовании.

Следует подумать над изменением маршрута движения городского автобуса. Этот маршрут должен быть закольцован, то есть автобус должен ходить не только по улицам Кеск, Юрия Гагарина и с завершением маршрута на Гео-логической, но и охватить сборную дорогу вдоль микрорайона и нижнюю часть города - улицу Береговую. Это было бы значительно удобнее для населения. Очень важно постоянно поддерживать в порядке то, что создано в городе в последнее время для отдыха и для укрепления здоровья, - променада,

тропу здоровья, бульвар Виру, реконструкция которого будет продолжаться, некоторые пешеходные дорожки. А в качестве дополнения к ним стоило бы ещё кое-что сделать в городском парке, где собирается особенно много молодёжи. Мне нравится идея, которая была поддержана голосованием в рамках народного бюджета, - создание «Парка будущего», предусматривающая модернизацию паркового пространства, в том числе оборудование площадок для разных мероприятий, для проведения досуга людей всех возрастов. Слышала, что какие-то подвиги в реализации этой идеи вроде есть. Надо её довести до конца, и она, по моему, должна получить своё отражение в общей планировке. И ещё у меня есть пожелание создать в городе что-то вроде пункта (может, установить контейнеры) для сбора одежды, обуви, игрушек и т. д., которыми люди уже не пользуются, но они в хорошем состоянии и могли бы кому-то пригодиться. Иногда раскладывают их на скамейках в надежде, что кто-то возьмёт. Знаю, что так происходит, например, в садоводстве «Спутник», хотя там и борются с таким захлаплением мест ожидания автобуса. Опыт сбора аналогичных вещей есть в некоторых городах Эстонии. Может быть, его следует изучить и применить в своём городе. Одни избавились бы от лишних вещей в доме, другие приобрели бы их - это была бы своего рода внутригородская гуманитарная помощь.

Приятно, что часть бульвара Виру уже приведена в порядок. Но, насколько известно, следующие этапы реконструкции будут охватывать его западную часть, то есть ремонт будет продолжаться от аптеки в сторону рынка и торговых центров. А очень бы хотелось, чтобы и в восточную сторону (от торгового центра «Plaza» по направлению к улице Геологической) бульвар Виру тоже был отремонтирован. К тому же нуждается в ремонте лестница в конце бульвара Виру, по которой люди спускаются к пешеходному переходу. Есть необходимость и в ремонте пешеходной дороги в районе магазина «Пятая партия». Движение там очень интенсивное, поскольку вблизи школа, конечная остановка на улице Геологической. Очень бы хотелось также, чтобы наша купальная зона получила со временем другой статус - пляжа, который бы отвечал всем необходимым требованиям: имел кабинки для переодевания, туалет (не только на парковке), скамейки, небольшие игровые зоны для детей и прочее оборудование. В городе так много всего хорошего сделано, что главное сейчас бережно относиться ко всему, что создано и имеет ценность с точки зрения использования городской среды, особенно для отдыха, для занятий спортом и вообще для времяпрепровождения. А вот чего не хватает в городе, так это, на мой взгляд, продуманной системы сбора ненужных в хозяйстве хороших вещей, не только одежды, обуви, но, например, посуды, мебели, техники, которым можно было бы дать вторую жизнь и в которых порой так нуждаются другие люди, например, молодые семьи, которые начинают жизнь с нуля. Каким путём идти? Это может быть единый постоянно действующий городской пункт сбора и раздачи вещей, какое-то иное помещение, куда можно их приносить в целях вторичного использования, или какой-то иной вариант. Конечно, всё это должно происходить под контролем, не так: принёс - положил, поставил, а там - разберут так разберут... Во всем нужен порядок, цивилизованный, грамотный и к реализации всех идей - продуманный подход.

Согласна с предложением Татьяны Варе, опубликованным в предыдущем номере газеты и касающимся маршрута городского автобуса. Вижу необходимость, чтобы он охватил улицу Чкалова и был продлён до остановки «Сангородок» на Таллиннском шоссе, поскольку в дневные часы, когда не ходит садоводство специальный автобус, добраться до больницы и до товарищества «Спутник» сложно. Поддерживаю предложение о строительстве в старой части Силламяэ нормального торгового центра. Когда-то, пару десятилетий назад, в плане города предусматривалось построить двухэтажный центр на пустыре между кинотеатром «Родина» и жилым домом-девятиэтажкой. Тогда это задумывалось так: первый этаж отдать под магазин, второй - под школу подготовки кадров для торговли и общепита. Времена меняются, в школе нужда отпала, а в магазине, наоборот, нужда возросла. Есть у меня ещё ряд предложений. За зелёным мостиком, на противоположном берегу Сытке, надо бы поставить дополнительно пару скамеек: одной, которая там есть, явно недостаточно. В старой части города и в микрорайоне необходимо предусмотреть строительство площадок для выгула животных. Очень беспокоит судьба трёхэтажного здания на улице Чкалова, 1, где прежде размещался целый ряд городских структур, в том числе поликлиника. Здание продано. Владелец не предпринимает никаких шагов для приведения его в порядок. Всё рушится: открыт доступ внутрь здания, так как двери, окна разбиты, перила, решётки спилены, водостоки разрушены, территория не убирается. Всё это представляет собой жалкое зрелище, к тому же здание становится опасным, поскольку внутри его постоянно собирается молодёжь. В городских документах, которые связаны с продажей собственности, должны быть обязательно предусмотрены жёсткие требования продавца к покупателю: купил - содержи в порядке, отвечай за сохранность здания, не доводи его до полной разрухи. Выполнение этих условий-требований должно находиться под контролем города, должны быть предусмотрены в договоре штрафы, которые заставляли бы владельца держать свою собственность в порядке (неважно, эксплуатирует он её в данный момент или не эксплуатирует) - сохранность здания должна быть обеспечена. Какими методами это будет осуществляться - пусть об этом собственник думает.

Мы живём на берегу моря, а хорошо обустроенного пляжа не имеем, есть лишь купальная зона. Пляж городу нужен. Думаю, что при создании общей планировки его строительство должно быть предусмотрено. Может, стоит привлечь инвесторов, чтобы они поспособствовали созданию красивой зоны отдыха на побережье



Прекрасно осознаю: сколько бы всего в городе ни сделай, всё равно чего-то будет не хватать. Мне кажется, что сегодня не хватает оборудованных мест отдыха на побережье. Не каждый пойдёт на променада, чтобы сделать там шашлык и есть его на виду у всех прогуливающихся. Иногда хочется уединиться с семьёй, с друзьями, развести костерок, что-то приготовить на нём, посидеть в узком кругу вдали от шума городского и от многолюдья. В таких местах должны бы быть и столики, и скамейки, и даже, может, оборудованные места для кострищ (в целях соблюдения правил пожарной безопасности), как, например, на Чудском озере. Надо определиться и с местом проведения Яановой ночи. А ещё очень нужна городу площадь, где можно было бы устраивать большие праздники, такие, как День города или концерты, когда собирается особо много народа. То, что для этого используются, как в этом году, тротуары и проезжая часть улицы Кеск, не считаю правильным. В любом городе есть для этого специальная площадь.

Когда гуляешь по морскому променаду, то в какой-то момент становятся видны огромные ёмкости в порту. И создаётся впечатление, что они совсем рядом и вот-вот спустятся к морю. Не вдохновляют! Хорошо бы их зрительно прикрыть как-нибудь, хотя бы частично. Это могли бы быть либо инсталляция, либо постройка, либо высокое озеленение (безусловно, не на территории порта). Наверняка есть какое-нибудь оптимальное решение. Какими будут постройки и сооружения на территории предполагаемого яхтенного порта? Если они будут размещены на берегу между портовыми ёмкостями и променадом, может, помогут сгладить впечатление? Одним словом, что-нибудь сделать бы стоило

Для улучшения городской среды предлагаю демонтировать старый ржавый и портящий вид города забор на улице Калда, около зданий библиотеки и молодёжного центра. Из-за большого количества транспорта предлагаю сделать пешеходную зону около поликлиники на Каяка, 9 (в продолжение дорожки к пандусу). Также необходимо установить около поликлиники скамейки. На их отсутствие обращают внимание пенсионеры, больные люди, которые ожидают транспорт

KONTAKT

Tõnis Kalberg
telefon 39 25 700
tonis.kalberg@sillamae.ee
Sillamäe Linnavalitsus

Kairi Mänd
kairi.mand@skpk.ee
Skepast & Puhkim OÜ