**Kirjalik ettepanek**

**HINNAPAKKUMISTE ESITAMISE KUTSE**

**alla lihthanke piirmäära jääva hanke**

Spordikompleks Kalev kutsub Teid esitama hinnapakkumist hankemenetluses, mille eesmärk on Sillamäe Spordikompleksi Kalev hoone (Kesk tn 30) ehitusprojekti tuleohutus ja tulekahjusignalisatsiooni osa koostamine.

1. **Hanke nimetus**

Sillamäe Spordikompleksi Kalev hoone (Kesk tn 30) ehitusprojekti tuleohutus ja tulekahjusignalisatsiooni osa.

1. **Hankija**

Spordikompleks Kalev*,* reg.kood 75026804*,* asukoht Kesk 30, Sillamäe, telefon 39 24245, 52 48 702  
e-post: [spordikompleks@gmail.com](mailto:spordikompleks@gmail.com)

* 1. **Hanke eest vastutav isik**

Spordikompleksi Kalev direktor Nikolai Denissenkov, tel. 39 24245, 52 48 702; e-mail: [spordikompleks@gmail.com](mailto:spordikompleks@gmail.com)

1. **Hinnapakkumise väljavaliku alus**

Madalaim hind. Hankija jätab endale võimaluse tagasi lükata kõik pakkumused, kui pakkumuse maksumus ületab hanke eeldatavat maksumust.

1. **Hinnapakkumise esitamise aeg ja koht**

**31.05.2019.a.** kuni 16.00, e-postile [spordikompleks@gmail.com](mailto:spordikompleks@gmail.com)

1. **Tööde teostamise aeg**

kuni 31.07.2019.a.

1. **Hanke objekt/tehnilised näitajad**

Käesoleva riigihanke objektiks on peatöövõtu korras hankedokumentides kirjeldatud projekteerimistööde (edaspidi: tööd) teostamine järgnevatel objektidel:

|  |  |
| --- | --- |
| **Objekt/aadress** | **Tehnilised näitajad** |
| Kesk tn 30, Sillamäe linn, Ida-Viru maakond, Spordikompleks Kalev | Ehitusaasta: 1974  Kasutusotstarve: spordihall, võimla (kohtadega pealtvaatajatele)  Ehitisealune pind : 5 580 m 2  Suletud netopind: 7 459,9 m2  Korruste arv: 2 +1 |

1. **Hanke eesmärk**

Hankija eesmärgiks on kõrvaldada Ida-Eesti Päästekeskuse tuleohutusbüroo ette-kirjutustes märgitud puudused ning ehitusprojekti (tuleohutuse osa ja automaatse tulekahjusignalisatsiooni osa) koostamine koos ehitustööde maksumuse kalkulatsiooni koostamisega vastavalt kehtivatele tehnilistele normidele, standarditele ja ettepanekus toodud tehnilisele kirjeldusele.

Tuleohutuse osa projekteerimisel peab olema arvestatud olemasoleva situatsiooniga (hoones tehtud ümberehitused, paigaldatud seaded jne) ning joonistes peab olema selgelt näidatud olemasolevad ja uuesti paigaldatavad konstruktsioonid ja elementid

Automaatse tulekahjusignalisatsiooni osas täiendada hoone ATS´i selliselt, et ATS hõlmaks ka pööningut ning joonistes ja spetsifikatsioonides peavad olema näidatud olemasolevad ja uuesti paigaldatavad seaded.

1. **Töövõtja tegevused ja kohustused**

Käesoleva hanke eesmärgiks on leida projekteerimistööde peatöövõtja (edaspidi Töövõtja), kelle ülesandeks on lähtuvalt Tellija eesmärgist nõustada Tellijat, teostada vajalikud uuringud ja projekteerimistööd.

Allpool loetletud tegevused laienevad kogu käesoleva riigihanke objektile.

| **Jrk** | **Tegevus** | **Selgitused/eesmärk** |
| --- | --- | --- |
| **8.1.** | **Lähteandmete ja alusdokumentide kogumine** | Eesmärgiks on koguda vajalik dokumentatsioon, mis on vajalik projekteerimistööde teostamiseks.   * Ehitusprojekt: OÜ Tektonika, töö nr 6-PP * Sillamäe Spordikompleksi Kalev rekonstrueerimise projekt, töö nr 240410/PP, OÜ Zoroaster, 2010.a * Päästeameti 7.11.2018 ettekirjutus nr 7.2-6.4/2150 |
| **8.2.** | **Ettevalmistustööd uuringud ja mõõdistused** | Olemasoleva hoone põhjaliku ülevaatuste ja vajalike mõõdistamiste teostamine.  Tööd tuleb teostada vastavalt vajadusele sellises mahus, et oleks tagatud ehitise projekteerimiseks vajalike lähteandmete olemasolu. Töövõtja vastutab kõikide projekteerimistööde teostamiseks vajalike eelnevate uuringute läbiviimise eest.  Töövõtja ülesandeks on taotleda kõik projekteerimise alustamiseks vajalikud tehnilised tingimused võrguvaldajatelt. Sellega seotud kulu ja lõivud tasub töövõtja ja neid kulusid tuleb arvestada projekteerimistööde maksumuses. |
| **8.3.** | **Projekteerimis-tööd** | Projektdokumentatsioon tuleb koostada **põhiprojekti** mahus.  Projekteerimine tuleb teostada lähtuvalt kehtivatest õigusaktidest ja standarditest sealhulgas:   * Majandus- ja kommunikatsiooniministri 17. juuli 2015. a määrusele nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“ ja sellest tulenevatele Eesti Vabariigi standarditele EVS\_811, EVS\_865 * Siseministri määrus 07.01.2013 nr 1 „Nõuded tulekahjusignalisatsioonisüsteemile ja ehitised, kus tuleb automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi tulekahjuteade juhtida Häirekeskusesse“. * EVS 812-7:2018 Ehitiste tuleohutus   Tuleb projekteerida järgnevad projekti osad:   * Tuleohutuse osa; * Automaatse tulekahjusignalisatsioon; * muud projekti osad sellises mahus, mis on vajalikud Tellija eesmärgi saavutamiseks. |
| **8.4.** | **Vajalike kooskõlastuste hankimine** | Projekteerimisdokumentatsioonid tuleb enne üleandmist kooskõlastada: Ida-Eesti Päästekeskuse tuleohutusbüroo, Sillamäe Spordikompleksi Kalev esindaja, muud vajalikud kooskõlastused ja load.  *Töövõtja poolt koostatud Projektlahenduse õigsuse ja nõuetele vastavuse eest vastutab Töövõtja ning Tellija kooskõlastus ei vähenda ega vabasta Töövõtjat vastutusest, s.t. täisvastutus teostatu eest lasub Töövõtjal* |
| **8.5.** | **Detailse ehitusmahtude loetelu koostamine** | Projekti koosseisus esitatakse eraldi köitena töömahtude loetelu ja maksumuse eelhinnang. Tööde mahtude loetelu ja maksumuse eelhinnang koostatakse EVS 885:2005 alusel. Ehituseelarve peab arvestama ehitusturul kehtivat hinnataset. |
| **8.6.** | **Muud kohustused** | Muud kohustused, mis on määratud hankedokumentides, tehnilises kirjelduses, hankelepingus või on vajalikud Tellija eesmärgi realiseerimiseks. |
| **8.7.** | **Nõuded projektdokumentatsiooni vormistamisele** | Projektdokumentatsioon antakse põhiprojekti staadiumis Hankijale üle kolmes (3) eksemplaris paberkandjal ja ühes eksemplaris digitaalselt DVD plaadil (dwg failina ja PDF failina). |

1. **Nõuded pakkujale** 
   1. Pakkuja peab omama MTR-is (Eestis Majandustegevuse registris) registreerunud tegevusala – projekteerimine.
   2. Pakkuja viimase kolme majandusaasta keskmine netokäive peab olema vähemalt  14 000 eurot. Pakkujal tuleb esitada enda viimase kolme majandusaasta aruandete väljavõtted, kust nähtub netokäibe suurus.
2. **Hinnapakkumine peab sisaldama**

Kõik dokumentid peb olema allkirjastatud digitaalselt.

* taotlust (lisa 1)
* maksumuse esildise vormi (lisa 2)
* väljavõte pakkuja netokäibest (lisa 3)

Kirjaliku ettepaneku lisa 1 „Taotlus“

Taotlus hankemenetluses osalemiseks

**Taotlus hankemenetluses „Sillamäe Spordikompleksi Kalev hoone (Kesk tn 30) ehitusprojekti tuleohutus ja tulekahjusignalisatsiooni osa“ osalemiseks**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pakkuja andmed** |  |
| Pakkuja nimi |  |
| Registrikood |  |
| Kontaktisik ja tema andmed |  |
| E-posti aadress |  |

Kinnitan, et tagame kirjalikul ettepanekul esitatud nõuetele vastava projekteerimistöö teostamise.

Kinnitan, et meie hinnapakkumine on jõus 30 päeva hinnapakkumise esitamise tähtpäevast arvates.

Pakkuja seadusjärgne või volitatud esindaja (volikiri esindusõiguse kohta).

Nimi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ametinimetus \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(allkirjastatud digitaalselt)

Kirjaliku ettepaneku lisa 2

„Maksumuse esildise vorm“

**Hankemenetluse „**Sillamäe Spordikompleksi Kalev hoone (Kesk tn 30) ehitusprojekti tuleohutus ja tulekahjusignalisatsiooni osa**“ hinnapakkumise maksumuse esildis**

Pakkuja \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ poolt hankemenetluses „Sillamäe Spordikompleksi Kalev hoone (Kesk tn 30) ehitusprojekti tuleohutus ja tulekahjusignalisatsiooni osa“ pakutav maksumus ühikuhindade alusel on järgmine.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Jrk. Nr. | **Nimetus** | **Summa eurodes** |
| **1** | Sillamäe Spordikompleksi Kalev hoone ehitusprojekti tuleohutus ja tulekahjusignalisatsiooni osa koostamine |  |
| 2 | **Kokku** |  |
| 3 | Käibemaks |  |
| 4 | **Maksumus käibemaksuga** |  |

1. Kinnitame, et meie pakkumuse maksumuses on igakülgselt arvesse võetud:

1.1. hankedokumente ja selle lisasid;

1.2. kõiki hankedokumentides ja selle lisades sätestatud ja nendest tulenevaid käsundisaaja kohustusi, ülesandeid, tegevusi ja toiminguid;

* 1. kõiki kulusid, riske ja asjaolusid ning kõiki tingimusi (üldiseid ja erilisi asjaolusid, seejuures midagi välja jätmata), mis võiks pakkumuse maksumust mõjutada**.**

2. Kinnitame, et:

2.1. oleme saanud hankijalt kogu käesoleva pakkumuse koostamiseks vajaliku informatsiooni ning oleme tutvunud kõikide seonduvate asjaolude ning tingimustega;

2.2. oleme kontrollinud ning veendunud, et eelnimetatud dokumentides ei ole olulisi vigu ega puudusi, mis takistaks siduva pakkumuse esitamist;

2.3. nõustume hankedokumentide ja selle lisade tingimustega ning anname endale täielikult aru käsundisaaja vastutuse ning kohustuste mahust.

**Pakkumuse koostamisel oleme arvesse võtnud kõik käesoleva hanke teostamiseks ja hankelepingu eesmärgi saavutamiseks vajalikud käsundisaaja teenused, tegevused ja toimingud, kaasa arvatud need, mis ei ole otseselt kirjeldatud hankedokumentides ja selle lisades, kuid mis on tavapäraselt vajalikud nõuetekohase tulemuse saavutamiseks arvestades lepingu eesmärki.**

Pakkuja seadusjärgne või volitatud esindaja (volikiri esindusõiguse kohta).

Nimi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ametinimetus \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*allkirjastatud digitaalselt*)

Kirjaliku ettepaneku lisa 3

**„Väljavõte pakkuja netokäibest“**

**Hankija nimi:** Spordikompleks Kalev

**Hanke nimetus:** Sillamäe Spordikompleksi Kalev hoone (Kesk tn 30) ehitusprojekti tuleohutus ja tulekahjusignalisatsiooni osa

Meie viimase kolme majandusaasta netokäive oli järgmine:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Majandusaasta** | **Netokäive (EUR)** | Märkused |
| 2016 |  |  |
| 2017 |  |  |
| 2018 |  |  |
| Kokku |  |  |
| **Keskmine** |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Pakkuja nimi)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(pakkuja volitatud esindaja nimi)

/allkirjastatud digitaalselt/