



SILLAMÄE LINNAVALITSUS

K O R R A L D U S

Sillamäe

01. märts 2018. a nr 132

Keskkonnamõju hindamise aruande nõuetele vastavuse kontrollimine

22. septembril 2016. a esitas AS DBT projekteerimistingimuste taotluse detailplaneeringu olemasolul (sisse tulnud 26.09.2016. a nr 6-2/2465-1). Projekteerimistingimuste taotluse kohaselt kavatseb AS DBT püstitada Sillamäel Kesk 2c olulise avaliku huviga rajatisi, ehitise kasutamise otstarbega „mahutid ammoniaagi ja vedelväetiste ladustamiseks“.

AS DBT Sillamäe terminali laiendamise keskkonnamõju hindamise (edaspidi KMH) algatas Sillamäe Linnavalitsus 6. oktoobri 2016. a korraldusega nr 546-k „Keskkonnamõju hindamise algatamine“. KMH algatamise otsustust muutis Sillamäe Linnavalitsus 24. novembri 2016. a korraldusega 648-k „Keskkonnamõju hindamise algatamise otsuse muutmise“.

Kavandatavaks tegevuseks on AS DBT Sillamäe terminalis Kesk tn 2c kinnistule (KÜ 73501:001:0078) püstitada kaks täiendavat ammoniaagimahutit mahuga á 30 000 tonni, kaks vedela lämmastikväetise (karbamiidi-ammooniumnitraadi segu) mahutit mahuga á 20 000 tonni, kaks komplekssete vedelväetise mahutit mahuga á 3 000 tonni, kolm lämmastik-vedelväetise (karbamiidi-lahuse) mahutit mahuga á 5 000 tonni ja täiendav ammoniaagiaurude põletamise tõrvik. Ettevõtte soovib suurendada veeldatud ammoniaagi kaubakäivet kuni 1,5 miljoni tonnini aastas ja vedelväetistel kokku kuni 1,85 miljoni tonnini aastas.

Sillamäe Linnavalitsuse 11. mai 2017. a korraldusega nr 240 „Keskkonnamõju hindamise programmi nõuetele vastavuse kontrollimine“ tunnistati nõuetele vastavaks AS DBT Sillamäe terminali laiendamise KMH programm.

KMH aruande avalik väljapanek toimus 30. oktoobrist 2017. a kuni 2. detsembrini 2017. a ning KMH aruande avalik arutelu toimus 8. detsembril 2017. a.

Lähtudes „Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnaajuhtimissüsteemi seaduse“ (edaspidi KeHJS) § 22 lõikest 1, esitas arendaja AS DBT pärast KMH aruande avalikku arutelu 14. jaanuari 2018. a kirjaga (sisse tulnud 15.01.2018. a nr 6-2/118-1) AS DBT Sillamäe terminali laiendamise KMH aruande nõuetele vastavuse kontrollimiseks.

Lähtudes KeHJS § 22 lõikest 2, edastas Sillamäe Linnavalitsus 19. jaanuari 2018. a kirjaga nr 6-2/118-2 KMH aruande asjaomastele asutustele kooskõlastamiseks. KeHJS § 22 lõike 3 järgi asjaomane asutus, lähtudes oma pädevusvaldkonnast, kooskõlastab või jätab kooskõlastamata KMH aruande 30 päeva jooksul aruande saamisest arvates.

KeHJS § 22 lõikes 3 näidatud tähtaja jooksul kooskõlastasid KMH aruande: Keskkonnaameti Põhja regioon 14. veebruari 2018. a kirjaga nr 6-3/17/1527-13 (sisse tulnud 15.02.2018. a

nr 6-2/399-1), Päästeameti Ida päästekeskus 22. veebruari 2018. a nr 7.2-13.3/2018/1247-2 (sisse tulnud 23.02.2018. a nr 6-2/475-1) ja Terviseameti Ida talitus 13. veebruari 2018. a kirjaga nr 9.3-4/5135-7 (sisse tulnud 14.02.2018. a nr 6-2/394-1).

Lähtudes KeHJS § 1 lõikest 2 ja „Haldusmenetluse seaduse“ § 16 lõikest 2, loetakse kooskõlastus antuks ka nende asjaomaste asutuste poolt, kellele KMH aruanne oli kooskõlastamiseks edastatud, kuid kes kooskõlastamisest määratud tähtjaks ei keeldunud ega pikendanud tähtaega. Asjaomased asutused kooskõlastasid KMH aruande märkusteta.

KeHJS § 22 lõike 5 järgi kontrollib Sillamäe Linnavalitsus, tuginedes asjaomaste asutuste kooskõlastustele:

- 1) aruande vastavust KMH programmile;
- 2) aruande vastavust KeHJS §-s 20 ja selle alusel kehtestatud nõuetele;
- 3) aruande asjakohasust ja piisavust tegevusloa andmiseks;
- 4) aruande kohta esitatud ettepanekute ja vastuväidete arvestamist või arvestamata jätmist.

Sillamäe Linnavalitsus on kontrollinud KMH aruande vastavust KMH programmile ja leiab, et KMH aruanne vastab KMH programmile ja KMH programmist kõrvalekaldumisi ei ole. KMH aruande peatükis 3 on hinnatud KMH programmi peatükis 5 kirjeldatud mõjuvaldkondi.

Sillamäe Linnavalitsus on kontrollinud KMH aruande vastavust KeHJS §-s 20 ja selle alusel kehtestatud nõuetele ja leiab, et KMH aruanne vastab nendele nõuetele. KMH vastavust nendele nõuetele on eraldi kirjeldatud KMH aruande sissejuhatuses. Vastavalt KeHJS § 20 lõikele 1 sisaldab KMH aruanne kavandatava tegevuse ja selle reaalsete alternatiivsete võimaluste kirjeldust ja võrdlust (KMH aruande peatükk 1), eeldatavalt oluliselt mõjutatava keskkonna kirjeldust (KMH aruande peatükk 2) ning eeldatavalt kaasneva olulise keskkonnamõju ja keskkonnameetmete kirjeldust (KMH aruande peatükid 3 ja 4). Keskkonnaministri 1. septembri 2017. a määrusega nr 34 „Keskkonnamõju hindamise aruande sisule esitatavad täpsustatud nõuded“ on kehtestatud keskkonnamõju hindamise aruande sisu täpsustatud nõuded. Sillamäe Linnavalitsus on kontrollinud KMH aruande vastavust Keskkonnaministri 1. septembri 2017. a määrusele nr 34 ning leiab, et KMH aruanne vastab selle määrusega kehtestatud keskkonnamõju hindamise aruande sisu nõuetele.

KeHJS § 20 lõike 3 järgi tuleb keskkonnamõju hindamisel arvesse võtta üldtunnustatud keskkonnamõju hindamise alaseid teadmisi ja hindamismetoodikat ning varasemate asjakohaste hindamiste tulemusi. Sillamäe Linnavalitsus ja asjaomased asutused on kontrollinud eksperdirühma koosseisulist piisavust ning KMH litsentsi olemasolu Keskkonnaministeeriumi kodulehel avaldatud informatsiooni põhjal, mille järgi 14. detsembri 2017. a seisuga on juhteksperdil kehtiv KMH hindamise litsents nr KMH0155 (kehtib kuni 15.12.2021. a), ning hindamismetoodikad on kirjeldatud vastavaks tunnistatud KMH programmis peatükis 6.

Sillamäe Linnavalitsus on kontrollinud aruande asjakohasust ja piisavust tegevusloa andmiseks. Tegevusloana käsitletakse eelkõige 22. septembril 2016. a AS DBT poolt esitatud projekteerimistingimuste taotluse alusel väljastatavaid projekteerimistingimusi (KeHJS § 7 punkt 1). KMH aruanne käsitleb projekteerimistingimuste taotluses kirjeldatud tegevusi ning lähtub KeHJS §s 31 toodud keskkonnamõju hindamise eesmärgist. Seetõttu on KMH aruanne tegevusloa andmiseks asjakohane ja piisav.

Sillamäe Linnavalitsus on kontrollinud KMH aruande kohta esitatud ettepanekute ja vastuväidete arvestamist või arvestamata jätmist. Ülevaade KMH aruande kohta esitatud

ettepanekute ja vastuväidete arvestamist või arvestamata jätmise kohta on toodud KMH aruande 6. peatükis, sh KMH aruande avalikustamisel esitatud ettepanekud ja vastuväited alapeatükis 6.2. Sillamäe Linnavalitsus on kontrollinud, et KMH aruande kohta esitatud ettepanekute ja vastuväidete arvestamine või arvestamata jätmine on kirjeldatud ning aruannet on täiendatud vastavalt kirjeldatule ning ettepanekute ja vastuväidete arvestamata jätmise korral on esitatud sellekohased põhjendused, millega Sillamäe Linnavalitsus on nõustunud.

KMH aruande lõppjärgeldused kavandatava tegevuse elluviimisega eeldatavalt kaasneva olulise keskkonnamõju kohta on kokkuvõtlikult alljärgnevad.

Kinnistutele ja nende vahetusse ümbrusesse ei jää Natura 2000 võrgustiku alasid, kultuurimälestisi ega muid muinsus-, pärandkultuuri- ja looduskaitseobjekte. Kavandatava tegevuse lähipiirkonnas asub Päite maastikukaitseala, millega samades piirides asub Päite loodusala. Muid kaitsealasid, hoiualasid ega püsielupaikasid, kaitsealuste taime- ja loomaliikide kasvukohti ja elupaiku ega kohalikul tasandil kaitstavaid loodusobjekte vaadeldavas piirkonnas registreeritud ei ole.

Lähimad elamumaad jäävad arendustegevusest ca 500 m kaugusele läände. Lähimad Sillamäe linna elamualad jäävad tootmisterritooriumist ca 2,5 km kaugusele. Olemasolev terminal on A-kategooria suurõnnetuse ohuga ettevõtte ohuala raadiusega 4 300 m, mille määrab suuremahulise lekke tekitatud mürgise gaasipilve leviku kaugus.

Kavandatava tegevuse mõjuallikateks on eelkõige täiendavalt rajatavad mahutid ja avariitõrvik, sh ajutise mõjuallikana nende ehitamine. Käitises kavandatav tehnoloogia ja käitamine vastavad parima võimaliku tehnika nõuetele.

Ehitustegevuse mõju on eelkõige seotud võimaliku mõjuga pinnasele ja põhjaveele. Põhimõtteliselt ei erine kavandatav ehitustegevus senini Sillamäe sadam alal toimunud ehitustegevusest. Varasemate mõju hindamise käigus on järeldatud et sadama-alal toimuv ehitustegevus ei põhjusta olulist müra jm häiringut.

Uute mahutite käitamisega ei toimu olulisi muudatusi AS DBT Sillamäe BCT terminali välisõhu saastekoormuses. Terminali laiendamine ja laiendatud terminali kasutamine ei mõjuta Sillamäe piirkonnas lõhnataset.

Riskide hindamise kokkuvõttes tuleb järeldada, et kavandatav terminali laiendus ei muuda toimuda võivate avariiliste juhtude tõenäosuse astet, vabanevate kemikaalide kogust ega ohualade ulatust. Puudub lisanduv mõju inimestele ja ka loodusele, sellest tulenevalt ei ole vajalik ka lisameetmete rakendamine, võrreldes olemasoleva terminali ohutusaruandes toodud meetmetega.

Kui lähtuda teoreetiliselt võimalikust dominoefektist EuroChem Sillamäe Terminal AS Kesk tn 2z kavandatavast ammoniaagiterminalist, siis kahe terminali rajatiste vahekaugus on piisav, et seda ei tekiks – Eurochem riskianalüüsis on peetud võimalikuks raudtee ammoniaagitsisterni BLEVE teket, mille ohtlik ala ehitistele on 110 m, mis ühtlasi on ligikaudu Kesk tn 2z piiri kaugus Kesk tn 2c terminali olemasolevatest mahutitest (uue terminali lähim rajatis – raudtee-estakaad asub piirist ca 10 m kaugusel).

Kahe terminali koos töötamisel täiendatavalt kavandatav ammoniaagi käitlemine ei muuda Sillamäe sadamas tankeritega toimuda võivate avariiliste juhtude tõenäosuse astet ega ohualade ulatust. Sillamäe sadama ja sadamarajatiste turvalisuse riskianalüüsi tuleb täiendavate käitlemisvõimsuste tekkimisel vastavalt kaasajastada.

Ka ammoniaaki vedava rongikoosseisu avarii, millega kaasneb üle 100 kg ammoniaagi leke, on väga väikese tõenäosusega ning tõenäosusaste ja avarii käigus vabaneda võiv kemikaali kogus kavandatava tegevuse rajamise järgselt ei suurene, sh arvestades ka rajatava EuroChem ammoniaagiterminali raudteeveoste mahtu. Regionaalses riskianalüüsis on arvestatud ammoniaagi käitlemisel, sh raudteetranspordil toimuva suurõnnetusega Sillamäe piirkonnas ja koostatud vastav hädalukorra lahendamise plaan.

KMH käigus antud muudest hinnangutest ilmnes, et kavandatava tegevuse tulemusena ei toimu olulisi muudatusi AS DBT Sillamäe BCT terminali müra ja vibratsiooni tasemetes ning jäätmekäitluses. Olemasoleva olukorra analüüsist selgus, et suurendatud käitlusmahuga ei kaasne tingimata võrdeliselt saasteainete heitkoguste ja jäätmekäitluse suurenemine, st osade saasteallikate heitkogused ja osade tekkivate jäätmekogused on võimalik jätta samaks, mis senistes keskkonnalubades.

Terminali laiendamisel ei teki olulist mõju pinnavee ja põhjavee kvaliteedile, mõju joogiveena kasutatavale veele puudub. Kavandatav tegevus ei mõjuta Ida-Eesti vesikonna veemajanduskava eesmärki saavutada Narva-Kunda lahe veekogumi hea seisund 2027. aastaks. Samuti ei muutu võimalik mõju maakasutusele, mõju looduskeskkonnale, inimese tervisele ja kumulatiivsete mõjude esinemise võimalust. Kavandatav tegevus on vastavuses loodusvarade säästliku kasutamise ja muude säästva arengu seaduse põhimõtetega.

Natura eelhindamine jõudis objektiivse hindamise tulemusel järeldusele, et kavandatava tegevuse elluviimisega ei kaasne ebasoodsat mõju Päite loodusale. Tagatud on loodusala kaitse-eesmärkide saavutamine ning ala terviklikkuse säilimine.

Mõjude hindamise tulemustest lähtuvalt ei osutunud vajalikuks ka uute 30 000 t ammoniaagimahutite paigaldamine alternatiivsesse asukohta.

AS DBT toetab Eurochem Terminal Sillamäe AS ammoniaagiterminali KMH aruandes tehtud ettepanekut Sillamäe teise (linna lõunaosas asetseva) välisõhu seirejaama paigaldamiseks". AS DBT on nõus selle seiresüsteemiga ühinema, kui võetakse vastu otsus uue seirejaama rajamisest seoses AS Eurochem ammoniaagiterminali rajamisega ja ühtlasi toimub AS DBT BCT terminali laiendamine.

Eeltoodust lähtudes leiab Sillamäe Linnavalitsus, et Sillamäe ammoniaagiterminali rajamise keskkonnamõju hindamise aruanne on piisav ja asjakohane ning vastab õigusaktidest tulenevatele nõuetele, samuti on keskkonnamõju hindamine läbi viidud vastavalt kehtivale õigusele.

Lähtudes eeltoodust ja KeHJS § 22 lõigete 5 ja 6 alusel,

linnavalitsus annab k o r r a l d u s e:

1. Tunnistada „AS DBT Sillamäe terminali laiendamise keskkonnamõju hindamise aruanne“ (OÜ Hendrikson & Ko töö nr 2699/16) nõuetele vastavaks.
2. Teavitada AS DBT Sillamäe terminali laiendamise keskkonnamõju hindamise aruande nõuetele vastavaks tunnistamise otsuse tegemisest vastavalt KeHJS § 22 lõigetele 7 ja 8.
3. Käesoleva korralduse peale võib esitada Sillamäe Linnavalitsusele (Kesk 27, Sillamäe 40231) vaide „Haldusmenetluse seaduses“ sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates

korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule (Jõhvi kohtumaja, Kooli 2a, Jõhvi 41532) „Halduskohtumenetluse seadustikus“ sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tõnis Kalberg
linnapea

Andrei Ionov
linnasekretär