



SILLAMÄE LINNAVALITSUS

K O R R A L D U S

Sillamäe

29. september 2016. a nr 532-k

Keskkonnamõju hindamise programmi avalikustamine

2. märtsil 2016. a esitas EuroChem Terminal Sillamäe Aktsiaselts projekteerimistingimuste taotluse (sisse tulnud 2.03.2016. a nr 7-6/606-1). Projekteerimistingimuste taotlusega taotletakse projekteerimistingimusi püstitamaks ehitisi kasutamise otstarbega vedelkütuse-, küttegaasi- jm terminali hoidlahooned ning rajatised vedel- või gaasikütuse hoidmiseks. Taotluse kohaselt soovitakse täpsustada arhitektuurilisi- ja ehituslikke tingimusi, kavandatavate ehitiste asukohta ning vajadusel ehitise teenindamiseks vajaliku maa suurust ja piire, samuti soovitakse täpsustada haljastuse-, heakorra- ja/või liikluskorralduse põhimõtteid.

Taotluse järgi kavandatakse ammoniaagiterminali koosseisus järgmiste ehitiste rajamist: raudtee mahalaadimisestakaad 2 x 31 kohta, ammoniaagi mahutipark 2 x 30 000 t, ammoniaagi pumbamaja, ammoniaagi külmutusjaam, ammoniaagi külmutusjaama õhu kondensaatorid, tõrvik (ammoniaagi aurude ohutuks utiliseerimiseks külmutusjaama rikke või elektritoite katkemise korral), perspektiivne Venemaa Föderatsioon – Eesti ammoniaagi torujuhet terminali ja muude rajatistega liidestavad ehitised ja vastuvõtusõlm (torujuhe lahendatakse tulevikus eraldi projektiga), torustik ja stender ammoniaagi laadimiseks laevadele, tuletõrjeeve pumpla, tuletõrjeeve mahuti 2 x 1 000 m³, alajaam, diisलगeneraator, remonditöökoda ja tagavaraosade ladu, administratiiv-olmehoone, valvehoone/pääs-la, raudteekaal, tehnoloogiliste torustike estakaad, lämmastikuseade, kompressorjaam. Ehitiste kavandatav asukoht on Sillamäel eeldatavalt kinnistutel Kesk tn 2d ja Kesk tn 2z. Taotlusele on lisatud eskiis „Sillamäe ammoniaagi terminal“ (SWECO Projekt AS töö nr 15320-0028) ja asendiskeem.

Keskkonnamõju hindamise (edaspidi KMH) algatamise vajaduse otsustas Sillamäe Linnavalitsus 10. märtsi 2016. a korraldusega nr 126-k „Keskkonnamõju hindamise algatamine“ „Ehitusseadustiku“ § 31 lõike 1 ja „Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse“ (edaspidi KeHJS) § 6 lõike 1 punktide 32 ja 33 alusel.

KMH algatamisest teavitas Sillamäe Linnavalitsus ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded 14. märtsil 2016. a ja Sillamäe linna veebilehel 15. märtsil 2016. a, samuti teavitas puudutatud isikuid ja menetlusosalisi 14. märtsil 2016. a.

14. juuni 2016. a kirjaga (sisse tulnud 14.06.2016. a nr 6-2/1642-1) edastas EuroChem Terminal Sillamäe AS Sillamäe Linnavalitsusele Sillamäe ammoniaagiterminali KMH programmi.

KeHJS § 14 lõike 6 järgi kontrollib otsustaja juhteksperdi litsentsi olemasolu. KMH programmi koostamisel on juhteksperdik Hendrik Puhkim. Sillamäe Linnavalitsus on

kontrollinud juhteksperdi litsentsi olemasolu Keskkonnaministeeriumi kodulehel avaldatud informatsiooni põhjal, mille järgi 17. juuni 2016. a ja 20. septembri 2016. a seisuga on kehtiv KMH hindamise litsents nr KMH0135 (kehtib kuni 20.10.2019. a).

KeHJS § 15¹ lõike 2 järgi kontrollib otsustaja 14 päeva jooksul keskkonnamõju hindamise programmi saamisest arvates programmi vastavust sama seaduse §-s 13 sätestatud nõuetele ning edastab selle asjaomastele asutustele seisukoha esitamiseks.

Sillamäe Linnavalitsus on kontrollinud KMH programmi vastavust KeHJS §-s 13 sätestatud nõuetele ning leiab, et KMH programm vastab nendele nõuetele. KMH eksperdirühm on esitanud Sillamäe ammoniaagiterminali projekteerimistingimuste taotluse KMH programmis kavandatava tegevuse eesmärgi ja täpse asukoha; kavandatava tegevuse ja selle reaalsete alternatiivsete võimaluste lühikirjelduse; eeldatavalt mõjutatava keskkonna kirjelduse; kavandatava tegevuse seosed strateegiliste planeerimisdokumentidega; teabe kavandatava tegevuse ja selle reaalsete alternatiivsete võimalustega eeldatavalt kaasneva olulise keskkonnamõju, eeldatavate mõjuallikate, mõjuala suuruse ning mõjutatavate keskkonnaelementide kohta; keskkonnamõju hindamisel kasutatava hindamismetoodika kirjelduse, sealhulgas teave keskkonnamõju hindamiseks vajalike uuringute kohta; kavandatava tegevuse ja selle reaalsete alternatiivsete võimaluste keskkonnamõju hindamise ning selle tulemuste avalikustamise ajakava; andmed arendaja kohta ning juhteksperdi nime või eksperdirühma koosseisu, nimetades ja põhjendades, milliseid valdkondi ja millist mõju hakkab iga rühma kuuluv isik hindama; asjaomaste asutuste loetelu koos menetluse kaasamise põhjendusega.

28. juuni 2016. a kirjaga nr 6-2/1719-1 edastas Sillamäe Linnavalitsus KMH programmi asjaomastele asutustele seisukoha esitamiseks.

Asjaomastest asutustest esitas Sillamäe Linnavalitsusele 30 päeva jooksul keskkonnamõju hindamise programmi saamisest arvates programmi kohta oma pädevusvaldkonnast lähtudes seisukoha, sealhulgas hinnangu programmi asjakohasuse ja piisavuse kohta: 1.07.2016. a kirjaga (sisse tulnud 1.07.2016. a nr 6-2/1768-1) Tehnilise Järelevalve Amet, 6.07.2016. a kirjaga (sisse tulnud 6.07.2016. a nr 6-2/1719-2) AS Sillamäe Sadam, 7.07.2016. a kirjaga (sisse tulnud 7.07.2016. a nr 6-2/1830-1) Toila Vallavalitsus, 7.07.2016. a kirjaga (sisse tulnud 7.07.2016. a nr 6-2/1835-1) Ida-Viru Maavalitsus, 15.07.2016. a kirjaga (sisse tulnud 15.07.2016. a nr 6-2/1719-3) Terviseamet, 25.07.2016. a kirjaga (sisse tulnud 25.07.2016. a nr 6-2/1719-4) Keskkonnaameti Viru regioon, 27.07.2016. a kirjaga (sisse tulnud 27.07.2016. a nr 6-2/1719-5) Keskkonnainspektsiooni Ida-Virumaa büroo ja 28.07.2016. a kirjaga (sisse tulnud 28.07.2016. a nr 6-2/1964-1) Päästeameti Ida päästekeskus.

KeHJS § 15¹ lõike 5 järgi vaatas Sillamäe Linnavalitsus 14 päeva jooksul asjaomaste asutuste seisukohtade saamisest arvates seisukohad läbi ning andis arendajale ja juhteksperdile Sillamäe Linnavalitsuse 12. augusti 2016. a kirjaga nr 6-2/2065-1 oma seisukoha KMH programmi asjakohasuse ja piisavuse kohta, arvestades asjaomaste asutuste esitatud arvamusi.

Sillamäe Linnavalitsus nõustus asjakohaste asutuste poolt esitatud seisukohtadega ning esitas lisaks teiste asjaomaste asutuste seisukohtades toodud ettepanekutele omapoolsed ettepanekud KMH programmi täiendamiseks.

KeHJS § 15¹ lõike 6 järgi teeb juhtekspert või eksperdirühm koos arendajaga vajaduse korral otsustaja seisukoha põhjal programmis parandused ja täiendused ning selgitab seisukohtade arvestamist või põhjendab arvestamata jätmist, seejärel esitab arendaja otsustajale

keskkonnamõju hindamise täiendatud programmi, millele lisatakse asjaomaste asutuste kirjade koopiad.

20. septembril 2016. a esitas EuroChem Terminal Sillamäe Aktsiaselts (sisse tulnud 20.09.2016. nr 6-2/2396-1) täiendatud Sillamäe ammoniaagiterminali KMH programmi.

KeHJS § 15¹ lõike 7 kontrollib otsustaja parandatud ja täiendatud keskkonnamõju hindamise programmi, sealhulgas asjaomaste asutuste seisukohtade arvestamist või arvestamata jätmist, kaasates vajaduse korral menetlusse asjaomase asutuse, kelle seisukohta ei ole arvestatud.

Sillamäe Linnavalitsus on kontrollinud parandatud ja täiendatud KMH programmi, mille punktis 10.2 on toodud tabel KMH programmi kohta asjaomastelt asutustelt esitatud seisukohtade ja nendega arvestamise kohta. Vastavalt KMH programmi punktile 10.2 on asjaomaste asutuste seisukohti arvestatud järgmiselt:

Jrk nr	Asutus, kirja kuupäev ja number	Seisukoht KMH programmi kohta	Eksperti kommentaar seisukohaga arvestamise kohta
1.	Tehnilise Järelevalve Amet, 1.07.2016 nr 1-12/16-1074-002	Soovitame pöörata tähelepanu ka võimalikule doomino efekti esinemise võimalusele, arvestades asjaolu, et tulevase terminali läheduses on palju erinevaid suurõnnetuse ohuga ja ohtlikke ettevõtteid.	Arvestatakse riskianalüüsi koostamisel. Tehnilise Järelevalve Amet kaasatakse riskianalüüsi tegemisse võimalikult varajases staadiumis. Riskianalüüsi puuduvat alapeatükki ptk 8.3.4 lõpus on vastavalt täiendatud. Info edastatakse riskianalüüsi koostajale.
2.	AS Sillamäe Sadam, 6.07.2016 nr 1-1/26	Puuduvad ettepanekud KMH programmi muutmiseks või täiendamiseks. Programm on asjakohane ja piisav, KMH läbiviimisel on võimalik kõik kavandatava objektiga seonduvad keskkonnamõjud kõigekülgsest välja selgitada. Ekspertirühm on piisava suuruse ja pädevusega.	Võetud teadmiseks.
3.	Ida-Viru Maavalitsus, 6.07.2016 nr 13-4/2016/3344-2	Käsitleda koostatavas EuroChem Terminal Sillamäe ammoniaagiterminali KMH aruandes detailsemalt meetmeid, mis võetakse avariilukorra tekkimisel tarvitusele ohutu liikluse tagamiseks E20 Jõhvi-Narva maanteetrassi Sillamäe lõigul.	Arvestatakse. Teemat käsitletakse riskianalüüsi koosseisus. Riskianalüüsi puuduvat alapeatükki ptk 8.3.4 lõpus on vastavalt täiendatud. Info edastatakse riskianalüüsi koostajale.

4.	Toila Vallavalitsus, 7.07.2016 nr 6.4-4.3/669-1)	Punktis 8.2 on märgitud mõjuala suuruseks 2 km. Mõjualasse jääb peale KMH programmis märgitud Päite küla elupaiga enamus Päite külast ja osa Vaivina küla elupaikadest. Toila vald peab vajalikuks KMH programmis üksikasjalikult käsitleda keskkonnamõju antud piirkonna inimeste tervisele, heaolule ja varale.	Arvestatakse. Täpsustuseks: 2 km on KMH käsitusala (eeldatav mõjuala). Mõjuala ulatust täpsustatakse KMH aruande koostamise käigus. KMH programmis on märgitud terminalile lähim asustus, mõjude hindamisel arvestatakse kogu mõjualasse jääva asustusega. KMH programmi ptk 8.3.4 on vastavalt täpsustatud.
5.	Terviseamet, 14.07.2016 nr 9.3-4/4601	Palume lisaks tööstusmürale hinnata ka liikluse müra ning hindamisel võtta arvesse auto-, raudtee-ja lennuliikluse ning veesõidukitega kaasnev müra.	Arvestatakse. KMH programmi ptk 8.3.2 on vastavalt täiendatud.
6.	Keskkonnaamet, 25.07.2016 nr 6-3/16/8374-2	Seoses ebameeldivate lõhnade esinemisega Sillamäe linnas tuleks eeldatavate mõjude hindamisel lõhna hinnang KMH programmis eraldi punktina välja tuua.	Arvestatakse. KMH programmi ptk 8.3.2 on täiendatud lõhnaainete käsitlemise vajadusega. Eraldi peatükina tuuakse lõhnaainete teema välja KMH aruandes.
7.	Keskkonnainspeksioon, 27.07.2016 nr 6-2/1719-5	Keskkonnainspeksioon nõustub Keskkonnaameti kirjas nr 6-3/16/8374-2 toodud seisukohaga, et KMH programmis tuleb eeldatavate mõjude hindamisel eraldi välja tuua lõhna hinnang.	Arvestatakse. Vt vastus Keskkonnaameti seisukohale eespool.
8.	Päästeamet, 26.07.2016 nr 7.2-2.3/14262-2	KMH programm on hästi koostatud ning sisulised ettepanekud puuduvad. Täiendada lk 36 riskianalüüsi puudutavat lõiku –Päästeameti Ida päästekomando soovib olla kaasatud riskianalüüsi tegemisse võimalikult varajases staadiumis, et anda riskianalüüsile sisendeid. Soovitame teha koostööd AS-idega Sillamäe Sadam ja BCT, kuna neil on kogemusi	Arvestatakse. Riskianalüüsi puudutavat alapeatükki ptk 8.3.4 lõpus on vastavalt täiendatud. Info edastatakse riskianalüüsi koostajale.

		ammoniaagi käitlemisel ja vajaliku dokumentatsiooni koostamisel.	
9.	Keskkonnaministeerium, 2.08.2016 nr 7-12/16/6091-3	Koosseisuliselt on tegemist piisava eksperdirühmaga. Palume lisada Keskkonnaministeerium asjaomaste asutuste nimekirja.	Arvestatud. Keskkonnaministeerium on lisatud asjaomaste asutuste hulka (ptk 10.1 Tabel 6).
10.	Sillamäe Linnavalitsus, 6.4-4.3/669-1	1) Käsitleda rajatava terminali koosmõju teiste tööstusallikatega ja tegevusliikidega (vt. p. 4.4.3. Ohtlikud ettevõtted). 2) Hinnata kõigi saasteallikate koosmõju, sh väljaspool Sillamäed paiknevad allikad, mille mõju ulatub Sillamäele. 3) Koostatavas KMH aruandes peab sisalduma nõue, et terminal peab osalema Sillamäe õhuseirejaama töös, määrates monitooritavate saasteainetena NH3, NO2, CO, LOÜ, PM10. KMH aruandes peab sisalduma nõue tagada terminalist lähtuvate saaste- ja lõhnaainete piirväärtused. 4) KMH aruandes tuleb ette näha terminali indikaatorseadmetel baseeruv hoiatus-häiresüsteem, mis annab märku nii ohtlikust gaasi-õhu segu kontsentratsioonist kui ka üldisest ammoniaagi piinormi ületamisest. 5) KMH aruandes tuleb vastavalt ohuhinnangus toodule ette näha terminali varajase hoiatuse süsteemi kavandamine. 6) KMH aruandes tuleb ette näha kohustus terminali juhtimissüsteemi standardiseerimiseks (ISO 9001, ISO 14001).	Arvestatakse. KMH programmi ptk 8.3.2 on vastavalt täiendatud. Arvestatakse KMH aruande ja riskianalüüsi koostamisel. Riskianalüüsi koostamist puudutavad nõuded edastatakse riskianalüüsi koostajale.

Seega on KMH programmi täiendatud ja KMH programmis on arvestatud kõikide asjaomaste asutuste seisukohtadega.

KeHJS § 16 lõike kohaselt peab otsustaja korraldama keskkonnamõju hindamise programmi avaliku väljapaneku ja seejärel korraldada koostöös arendajaga keskkonnamõju hindamise

programmi avaliku arutelu. Eeltoodust lähtudes ja „Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse“ § 16 lõike 1 alusel

linnavalitsus annab k o r r a l d u s e :

1. Korraldada „Sillamäe ammoniaagiterminali keskkonnamõju hindamise programmi“ avalik väljapanek 7. oktoobrist 2016. a kuni 24. oktoobrini 2016. a Sillamäe Linnavalitsuse (Kesk 27, Sillamäe) ja Sillamäe Linna Keskraamatukogu (Kalda 12, Sillamäe) ruumides.
2. Linnavalitsuse keskkonnaspetsialistil Veronika Grezeva'l teatada keskkonnamõju hindamise programmi avalikust väljapanekust ja avalikust arutelust liht- või tähtkirjaga „Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse“ § 16 lõikes 3 nimetatud isikutele ja asutustele ning arendaja kulul ajalehes Põhjarannik ja Sillamäeski Vestnik ning Sillamäe Linna Keskraamatukogu hoones.
3. Linnavalitsuse keskkonnaspetsialistil Veronika Grezeva'l teatada arendaja kulul keskkonnamõju hindamise programmi avalikustamisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.
4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Sillamäe Linnavalitsusele (Kesk 27, Sillamäe 40231)' vaide „Haldusmenetluse seaduses“ sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule (Jõhvi kohtumaja, Kooli 2a, Jõhvi 41532) „Halduskohtumenetluse seadustikus“ sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Tõnis Kalberg
linnapea



Andrei Ionov
linnasekretär