



## SILLAMÄE LINNAVOLIKOGU

Sillamäe

17. detsember 2015 nr 26

Algus: 16.00

Lõpp: 18.15

Toimumiskoht: Sillamäe Linnavalitsus

Istungit juhatas: Jelena Koršunova

Protokollis: Sirle Kupts

Võttis osa: 19 volikogu liiget (nimekiri lisatud)

Puudusid: Araik Karapetjan, Valeri Kuznetsov

Osaesid:

Tõnis Kalberg – linnapea

Aleksandr Kanev - aselinnapea

Tatjana Ivanova – aselinnapea

Eevi Paasmäe – aselinnapea

Andrei Ionov – linnasekretär

Aleksei Stepanov – arenguosakonna juhataja

Katrin Tamme – hariduse ja kultuuriosakonna juhataja

Irina Hristoforova – linnavalitsuse eelarve peaspetsialist

Liidia Tolmatšova – Toimetus Sillamäeski Vestnik peatoimetaja

Georgi Karpenko – infotehnoloogia peaspetsialist

Vladimir Krotov - teleoperaator

Läbirääkimised päevakorra kohta.

Küsimusele, millised on veel ettepanekud päevakorra kohta, ei laekunud ühtegi ettepanekut. Pr Koršunova pani hääletusele volikogu istungi päevakorra.

**Otsustati:** kinnitada 7st punktist koosnev **päevakord**. Selle otsuse poolt oli 19 volikogu liiget, vastu ei olnud.

**Päevakord:**

1. [Sillamäe linna 2015.aasta lisaeelarve](#)

[Lisad](#)

[Seletuskiri](#)

Ettekandjad: Tõnis Kalberg, Tatjana Ivanova  
Kaasettekandja: Andrei Žoga

2. [Sillamäe linna 2016.aasta eelarve I lugemine](#)

[Lisad](#)

[Seletuskiri](#)

[Protokolliline otsus](#)

Ettekandjad: Tõnis Kalberg, Tatjana Ivanova

3. [Koolieelsete lasteasutuste kulude vanemate poolt kaetava osa määra](#)

[kinnitamine](#)

[Vene](#)

[Seletuskiri](#)

Ettekandja: Eevi Paasmäe

4. [Sillamäe Linnavolikogu 28. aprilli 2015. a määruse nr 29 „Laste Hoolekande](#)

[Asutuse Lootus põhimäärus“ muutmine](#)

[Seletuskiri](#)

Ettekandja: Eevi Paasmäe

5. [Sõtke tänava maa-ala detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine](#)

[Vene](#)

Ettekandja: Tõnis Kalberg

6. [Ehitusseadustikus sätestatud ülesannete delegeerimine](#)

[Seletuskiri](#)

[EHS vene](#)

Ettekandjad: Tõnis Kalberg, Aleksandr Kanev

7. [Projekti „Sillamäe linna ajaloolise keskuse merele avamine läbi Mere](#)

[puiesteerekonstrueerimise“ esitamine ja riigihanke korraldamiseks loa](#)

[andmine“](#)

[Vene](#)

[Seletuskiri](#)

Ettekandja: Aleksei Stepanov

1. **Sillamäe linna 2015.aasta lisaeelarve**

**Kuulati** Tatjana Ivanova ettekannet Sillamäe linna 2015.aasta viienda lisaeelarve kohta. Füüsilise isiku tulumaksu laekumise plaan väheneb 75 000 euro võrra. Põhitegevuse tulud vähenevad 106 398 euro võrra. Põhitegevuse kulud suurenevad 30 085 euro võrra. Põhitegevuse tulem väheneb 136 483 euro võrra. Investeeringustegevuse tulem väheneb 136 483 euro võrra. Esitatud linna lisaeelarve 2015 eelnõu on tasakaalustatud.

**Kuulati** Andrei Žoga kaasettekannet. 14.detsembril 2015 toimunud rahanduskomisjoni koosolekul arutati linna 2015.a lisaeelarvet ja otsustati toetada linnavalitsuse poolt välja töötatud Sillamäe linna 2015.aasta lisaeelarvet.

#### Küsimused:

Inna Nazarova pööras tähelepanu asjaolule, et üle 50% on vähendatud toetust ettevõtjatele ja tekkis küsimus, kas keegi ei ole taotlenud. Pr Nazarova selgitas, et tema poole pöördusid inimesed, kes väitsid, et neile toetust ei eraldatud.

Tatjana Ivanova selgitas, et toetuse raha jäi 2015.aastal kasutamata. See küsimus on arenguosakonna pädevuses.

Gulnara Sidorenko märkis, et tema teab samuti juhtumeid, kus ettevõtjatele on keeldutud toetust eraldamast.

Nii Tatjana Ivanova, Jelena Koršunova kui Aleksei Stepanov selgitasid, et kehtib alustavale ettevõtjale toetuse eraldamise kord. Linnavalitsusel on kava nimetatud korda muuta. Jaanuari jooksul töötab arenguosakond dokumendiga ning esitab oma parandusettepanekud.

Jelena Koršunova lausus, et volikogu arengukomisjonis on alustava ettevõtja toetuse korda samuti arutatud ning arvestades laienenud toetamise võimalusi, analüüsida kehtivat toetuste eraldamist, uurida linna panust ning töötada välja uus alustavate ettevõtjate toetamise kord.

#### Ettepanekud:

Inna Nazarova tegi ettepaneku laiemalt teavitada rahvast, abistada inimesi oma äri avamisel, et linna tuludesse laekuks rohkem vahendeid.

Oleg Kultajev tõstas küsimuse keskkonnakulude olulisest kärpimisest. Ta viitas AS Molycorop Silmet toimunud tulekahjule. Märkis, et linn ei teinud proove. Tema ettepanek oli: kui on juhtunud suurõnnetus, siis linnavalitsus peaks iseseisvalt ja koheselt võtma proovid ootamata teiste ametkondade initsiatiivi. Eelarvesse peaks sisse planeerima vahendid niisuguste erakorraliste õnnetuste puhuks.

Aleksandr Kanev selgitas, et linnavalitsusel puudub pädevus sooritada niisugust laadi tegevust. Linnavalitsus peab nii nagu ka vastavad ametkonnad pöörduma akrediteeritud laborite poole.

Kuna see temavaldkond polnud seotud otseselt arutusel oleva eelnõuga, siis tegi volikogu esimees ettepaneku teema sulgeda. Sõna samal teemal võttis sõna Gulnara Sidorenko, kes sõnas, et kõige tähtsam analüüs dioksiidi eralduse kohta jäi tegemata ja linn peab olema sõltumatu.

Veel selgitas Aleksandr Kanev rahasid, mis puudutasid Ranna 4 kalda maalihke uurimist. Selle kohta kuulutati välja riigihange, aga kõik pakkumised ületasid eeldatavat maksumust (plaaniti 4000 eurot, pakkumused olid 70000 kuni 15 000 euronit) ning riigihange kuulutati nurjunuks. Need rahad vabanesid ja neil ei ole midagi ühist diskussiooni temaga.

Otsustati: vastu võtta määrus nr 45 "Sillamäe linna 2015.aasta lisaelarve". Määruse poolt oli 16 volikogu liiget, vastu ei olnud ja erapooletuid oli 3. Määrus lisatud protokollile.

## 2. Sillamäe linna 2016.aasta eelarve I lugemine

**Kuulati** Tõnis Kalbergi ja Tatjana Ivanova ettekannet. Härra linnapea andis ülevaate linnaeelarve menetlemisest. Ta märkis, et eelarve esimene pool puudutab protseduurilisi küsimusi ning et iga aastaga on see läinud paremaks ja täpsemaks. Iga tegevusala eelarve eelnõu läbivaatamisel rahandusosakonnas hinnatakse kulude põhjendatust ja otstarbekust ning nende vastavust õigusaktidele, linna arengukavale ning asutuste tegevuskavadele. Eelarve eelnõu üle peetakse läbirääkimisi asutuse esindajate, linnavalitsuse liikmete ning rahandusosakonna esindajate vahel.

Pärast läbirääkimisi koostab rahandusosakond linna eelarve eelnõu vastavalt käesoleva põhimääruse fikseeritud liigendusele ning esitab selle koos seletuskirjaga linnavalitsusele.

Eelarve eelnõu ja seletuskirja esitab linnavalitsus volikogule hiljemalt üks kuu enne eelarveaasta algust, 1.detsembriks.

Hr linnapea tegi ülevaate eelarve koostamise aluseks olevatest tulude laekumisest, kuludest ja investeerimistegevusest. Ta rõhutas, et kõige suurem projekt, mida linn soovib realiseerida on Mere puiestee rekonstrueerimine. Projektile loodetakse saada välisrahastamist.

Kuulati Tatjana Ivanovat, kes selgitas volikogu liikmetele üksikasjalikult illustreeritud linna 2016.aasta eelarve eelnõud. Seletuskiri 2016.aasta eelarve kohta on koostatud 51 lehel ning avalikustatud linna kodulehel koos linna 2016.aasta eelarve eelnõuga. Eelarve eelnõu arutatakse vähemalt kahel volikogu istungil kahel lugemisel. Esimesel lugemisel linnavalitsus tutvustab eelarvet ja vastab volikogu liikmete küsimustele.

**Küsimused:**

Inna Nazarova viitas asjaolule, et linna elanikkond väheneb, vastavalt ka tulud. Ta küsis, kas tema ettepanekud on arvestatud eelnõus. Selle peale vastas aselinnapea, et esialgu pole arvesse võetud.

Pr Nazarova tegi linnavalitsusele ja volikogule ettepaneku jälgida töötust linnas, et see ei suureneks. Mõtlemata paneb lasteaedade olukord, kus laste arv väheneb. Ta pööras tähelepanu AS MEKE omal ajal antud laenule ja miks seda ei ole tagasi nõutud. Volikogu komisjonidel soovitas ta selle küsimusega tegeleda. Pr Nazarova puudutas ka Sõtke majade lammutamist.

Oleg Kultajevi ettepanek puudutas nn kohamaksu lasteaedades, mida võiks eelarve teiseks lugemiseks vähendada või siis sootuks kaotada.

Gulnara Sidorenko pööras tähelepanu sellele, et korteriühistute loomiseks, koolitamiseks ei piisa raha.

Inna Nazarova küsis, kas sellel aastal makstakse pensionäridele toetust ja kui palju.

Pr aselinnapea vastas, et toetuseks on ette nähtud 15 eurot igale vanaduspensionärile.

**Sõnavõttud:**

Igor Malõšev märkis, et enam tuleb tähelepanu pöörata avalikule korrale, ujumisala turvalisusele ja riskirühma lastele. Samuti tõi ta välja asjaolu, et eesti keelt emakeelena

kõnelevatele lastele korraldatakse vähe üritusi. Eelarve teisel lugemisel tuleks rohkem tähtsustada seda sihtrühma.

Volikogu liikmed kuulavad ära linnapea ja aselinnapea rahanduse alal ettekande Sillamäe linna 2016.aasta eelarve eelnõu kohta.

Jelena Koršunova pani hääletusele protokollilise otsuse eelnõu:

Tulenevalt Sillamäe linna põhimääruse § 50<sup>3</sup> lõigetest 5 – 9,

### **Linnavolikogu otsustab:**

1. Lugeda Sillamäe linna 2016.aasta eelarve 1. lugemine lõppenuks.
2. Võtta selgitused Sillamäe linna 2016.aasta eelarve kohta teadmiseks ning suunata eelarve eelnõu volikogu komisjonidele edasiseks tööks.
3. Volikogu komisjonid vaatavad eelarve eelnõu läbi ning esitavad volikogu rahanduskomisjonile ja linnavalitsusele omapoolsed seisukohad ja parandusettepanekud 18.jaanuariks 2016.aastaks.
4. Eelarve eelnõu parandusettepanekute läbivaatamisel volikogu rahanduskomisjonis tuleb ära kuulata linnavalitsuse arvamus, milleks kutsuda komisjoni koosolek kokku 21.jaanuaril 2016.aastal.
5. Eelarve eelnõu menetlemiseks volikogu istungil teise lugemise käigus korraldada istung 28.jaanuaril 2016.aastal.

Otsustati: võtta vastu protokolliline otsus. Otsuse poolt hääletas 16 volikogu liiget, vastu ei olnud ja erapooletuid oli 2.

### **3. Lapsevanema poolt kaetava osa määra kehtestamine Sillamäe linna koolieelsetes lasteasutustes**

**Kuulati** Eevi Paasmäe ettekannet. Vastavalt koolieelse lasteasutuse seadusele osalevad vanemad lasteaias muude kulude katmisel. Muud kuulud on majandamiskulu, personali töötasu ja sotsiaalmaks ning õppevahendite kulu. Seaduse järgi vanemate poolt kaetav osa ühe lapse kohta ei või ületada 20% Vabariigi Valitsuse kehtestatud palga alammäärast. Sillamäe linnas on lapsevanema osa 5%/5,6% eelmise kalendriaasta palga miinimummäärast. Osalustasu erinevus sõltub, kas lasteaias on bassein või mitte.

Täna kehtiv kord on vastu võetud 20.12.2007. Vajadus muuta tänast korda on tinginud järgmised põhjused:

- on toimunud muudatused seadusandluses, sh koolieelse lasteasutuse seaduses;
- vajadus täpsustada osalustasu maksmist ja arvestamist, soodustuste andmist;
- järgida laste võrdset kohtlemist osalustasu määramisel ja soodustuste andmisel.

Määruse eelnõus tehtud täpsustused osalustasu maksmisel, arvestamisel ja soodustuste andmisel on:

§ 2 lõige 3 määrab ära, kuidas vanema osalustasu jaotub lasteaia eelarves, so 25% läheb õppematerjalideks ja 75% majandamiskulude, personali töötasu ning sotsiaalmaksu katteks. Kindel jaotus võimaldab lasteaia juhil paremini planeerida eelarvet vastavalt miinimumpalga tõusule.

§ 3 lõige 3 täpsustab kooli mineva lapse lasteaias käimist ja osalustasu maksmist suveperioodil. Kui lapsevanem soovib, et tema laps, kes läheb sügisel kooli, käib ka suvekuudel lasteaias, siis kirjutab ta selleks eraldi avalduse lasteaia direktorile ning teeb ühe kuu osalustasu ettemakse. Ettemaks võimaldab vähendada seni just suveperioodil kooliminevate laste vanemate osalustasu võlgnevusi.

§ 4 lõikes 1 on toodud, kuidas toimub osalustasu arvestamine. Osalustasu arvestamine toimub ainult täiskuu eest ja arvestuse algus on esimene päev, kui laps kantakse nimekirja ja arvestamine lõpeb, kui laps lasteaia nimekirjast maha võetakse.

§ 4 lõikes 2 on toodud võimalikud soodustused osalustasu andmisel:

- vanema puhkuse ajaks kuni üks kuu (p 1);
- kui laps puudub lasteaia tervislikel põhjustel rohkem kui 30 järjestikust päeva, saab vanem ajutist vabastust, juhul kui esitab meditsiinilise õiendi lapse tervise kohta (p 2);
- kui ühest perest käib lasteaias rohkem kui kaks last, siis lapsevanem maksab ainult kahe lapse eest, ülejäänud lapsed on osalustasust vabastatud (p 3)
- täpsustub koolieelikute rühma osalustasu, s.o 50% osalustasu kogusummast. Soodustus kehtib lastele, kes käivad viimast aastat lasteaias ja on koolieelikute rühmas. Erandiks on, kui laps on nõustamiskomisjoni otsusel saanud koolimineku pikendust üheks aastaks.

Küsimused:

Gulnara Sidorenko palus täpsustada, kes hüvitab kolmanda lapse lasteaia kulud.

Eevi Paasmäe vastas, et osalustasust on kolmas laps vabastatud, aga toidu eest peab vanem ikkagi maksuma.

Oleg Kultajev küsis, palju on neid peresid, kus on 3 ja enam last.

Eevi Paasmäe vastas, et 5 kuni 6 peret.

Gulnara Sidorenko palus selgitada alampalga tõusu ja osalustasu seost.

Eevi Paasmäe selgitas, et Sillamäe linnas on lapsevanema osa 5%/5,6% eelmise kalendriaasta palga miinimummäärast.

Inna Nazarova küsis, miks on ühes lasteaias 5% ja teistes 5,6%. Saanud selgituse tegi ta ettepaneku täiendada määruses paragrahvi 2, lõige 1 punkti 1 ja 2 vastavalt ujulata ja ujulaga.

Jelena Koršunova nõustus parandusega, kuna tegemist on väikese täpsustusega.

Gulnara Sidorenko küsis koolieelsete lasteasutuste, kulutuuri ja spordiasutuste töö optimeerimise komisjoni töö kohta.

Tõnis Kalberg vastas, et töö hakkab jõudma selle kohani, kus aruanne saadetakse asutuste juhtidele ja kuulatakse ära nende arvamus. Jaanuaris võib tulla volikogule, et arutada optimeerimise komisjoni töö tulemusi.

Otsustati: võtta vastu määrus nr 46 „Lapsevanema poolt kaetava osa määra kehtestamine Sillamäe linna koolieelsetes lasteasutustes“. Määruse poolt oli 14 volikogu liiget, vastu oli 3 ja

1 jäi erapooletuks. Määrus lisatud protokollile. Määruse arutelult ja hääletamiselt puudus volikogu liige Igor Malõšov.

#### **4. Sillamäe Linnavolikogu 28. aprilli 2015. a määruse nr 29 „Laste Hoolekande Asutuse Lootus põhimäärus“ muutmise**

**Kuulati** Eevi Paasmäe ettekannet. Sillamäe linna kõikide hallatavate asutuste põhimäärustes va Laste Hoolekande Asutuse Lootus, on fikseeritud, kuidas toimub juhi määramine/valimine juhul kui ametikoht on vakantne või vabanemas. Et kasutada võrdse kohtlemise printsiipi ja järgida üldlevinud reeglit, peab ka LHA Lootuse põhimääruses tegema vastavasisulise paranduse. Asjaajamise operatiivsemaks lahendamiseks on mõistlik delegeerida konkursi korra kinnitamine linnavalitsusele.

Küsimused:

Oleg Kultajev soovis täpsustada, kuidas varem toimus vaba ametikoha täitmine.

Pr Paasmäe selgitas, et aastaid tagasi ei nõudnud seadus konkursi korraldamist, nüüd on vaja ametikoha vabanedes korraldada konkurss.

Otsustati: võtta vastu määrus nr 47 “Sillamäe Linnavolikogu 28. aprilli 2015. a määruse nr 29 „Laste Hoolekande Asutuse Lootus põhimäärus“ muutmise”. Määruse poolt oli 17 volikogu liiget, vastu ja erapooletuid ei olnud. Määrus lisatud protokollile. Igor Malõšov tuli selle punkti arutelu ajal istungite saali tagasi, lahkus arutelult ja hääletamiselt volikogu liige Inna Nazarova.

#### **5. Sõtke tänava maa-ala detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine**

**Kuulati** Tõnis Kalbergi ettekannet. Sillamäe Linnavolikogu 24. jaanuari 2006. a otsusega nr 18-o „Sõtke tänava maa-ala detailplaneeringu kehtestamine“ kehtestati Sillamäe Sõtke tänava maa-ala detailplaneering. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks oli hoonetele ja rajatistele krundi suuruste määramine ehitusõigust muutmata. Planeeringu koostamise huvitatud isikuks oli Sillamäe linn. Planeeringulahendus on realiseeritud: maa-alad on kantud maakatastrisse. Kinnistute omanik on Sillamäe linn. Maa-alal asuvad Sillamäe linna omandis olevad elamud Sõtke tn 2, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12. Sõtke tänaval asuvad kasutusest välja langenud elamud, mis on muutunud ebaesteetiliseks, varisemisohhtlikuks. Elamute renoveerimine on ebaotstarbekas. Sillamäe Linnavolikogu 28. aprilli 2015. a otsusega nr 68 „Taotluse esitamine lammutustoetuse saamiseks ja riigihanke korraldamiseks loa andmine“ otsustati alгатada ja korraldada riigihankemenetlused Sillamäel Sõtke t elamute lammutamiseks ja territooriumi heakorramiseks. Sõtke tänaval asuvate elamute lammutamine ja territooriumi heakorramine muudab Sõtke tänava elukeskkonda paremaks ja parandab eluasemepiirkondade esteetilist ilmet, funktsionaalsust ning turvalisust, sest kasutusest välja langenud elamud on ebaesteetilised, järelevalveta ning tekitavad linnaruumi ebaturvalisi alasid. Pärast hoonete lammutamist ja ala heakorramist tuleb uus lahendus (hoonestus, haljastus jms) lahendada uue detailplaneeringuga.

Tulenevalt eelmärgitud asjaoludest puuduvad Sillamäe Sõtke tänava maa-ala detailplaneeringu edaspidise elluviimise võimalused ja on otstarbekas detailplaneeringu tunnistada kehtetuks. Linnavalitsus teeb ettepaneku tunnistada kehtetuks Sillamäe Sõtke tänava maa-ala detailplaneering.

Küsimused:

Igor Suharukov küsis, millised on edasised toimingud peale detailplaneeringu kehtetuks tunnistamist.

Tõnis Kalberg selgitas, et otsus edasiste toimingute kohta tuleb teha volikogus. Linnavalitsusel on olemas maa-ala eskiis, mis hõlmab s.h Sõtke tänava. See on merepromenaad.

Oleg Kultajev küsimus puudutas teemaplaneeringut, kus on ära märgitud Sõtke tänav. Teemaplaneering on vastu võetud, aga pole kehtestatud.

Tõnis Kalberg selgitas, et tol ajal vaieldi Sõtke tänava edasise kasutuse üle. Teemaplaneering võetakse üldplaneeringu aluseks, et reglementeerida erinevad alad. Oleg Kultajev täpsustas, kas juttu on üldplaneeringu muutmisest. Linnaeapa vastas jaatavalt.

Andrei Žoga küsis, kas seoses detailplaneeringuga ei muutu maa otstarve. Vastus oli eitav.

Gulnara Sidorenko küsis, kas neid maa-alasid ei võiks müüa. Linnaeapa selgitas, et kinnistud jäävad, mida nendega teha, otsustab volikogu. Hetkel ei ole nende arendamise kohta selget nägemust.

Otsustati: võtta vastu otsus nr 105 „Sõtke tänava maa-ala detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine“. Otsuse poolt oli 17 volikogu liiget, vastu ja erapooletuid ei olnud. Otsus lisatud protokollile. Volikogu istungilt lahkus volikogu liige Igor Malõsev.

## **6. Ehitusseadustikus sätestatud ülesannete delegeerimine**

**Kuulati** Aleksandr Kanevi ettekannet. „Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse“ § 22 lõike 2 kohaselt võib kohaliku omavalitsuse volikogu seadusega kohaliku omavalitsuse, kohaliku omavalitsusüksuse või kohaliku omavalitsusorgani pädevusse antud küsimuste lahendamise delegeerida valitsusele. Määrusega delegeeritakse Ehitusseadustikus sätestatud kohaliku omavalitsuse ülesanded Sillamäe Linnavalitsusele. Arvestades Ehitusseadustikus sätestatud menetluse spetsiifikat, kiiret reageerimist ja menetlustähtaegasid on eeltoodud ülesannete delegeerimine linnavalitsusele põhjendatud. Uus jõustuv seadustik pöörab varasemast suuremat tähelepanu valdkonna teavitustööle ja riikliku järelevalvele, tehakse koostööd riigiga (Tehnilise Järelevalve-, Keskkonna-, Lennu-, Maantee-, Muinsuskaitse-, Pääste-, Veeteede-, Tervise- ning Veterinaar- ja Toidu ametitega), kusjuures realselt meetmete planeerimisel osaleb linnavalitsuse ametnik või osakond tervikuna.

1. juulil 2015. a jõustus „Ehitusseadustik“, mis on jätnud määruse eelnõus toodud küsimuste lahendamise kohaliku omavalitsuse üksuse pädevusse.



Küsimused:

Oleg Kultajev täpsustas paragrahvis 99 sätestatud. Aselinnapea andis küsimusele ammendava vastuse.

Otsustati: võtta vastu määrus nr 48 „Ehitusseadustikus sätestatud ülesannete delegeerimine“. Määruse poolt oli 17 volikogu liiget, vastu ja erapooletuid ei olnud. Määrus lisatud protokollile.

## **7. Projekti „Sillamäe linna ajaloolise keskuse merele avamine läbi Mere puiestee rekonstrueerimise“ taotluse esitamine ja riigihanke korraldamiseks loa andmine**

**Kuulati** Aleksei Stepanovi ettekannet. Arenguosakonna juhtaja ettekannet ilmestas Mere puiestee rekonstrueerimise skeem. Piirkondade konkurentsivõime tugevdamise investeeringute toetuse eesmärgiks on majandusaktiivsuse, sealhulgas tööhõive ja ettevõtlusaktiivsuse kasv väljaspool Tallinna ja Tartu linnapiirkondi. Toetust antakse projektidele, mis panustavad toetuse eesmärgi, tulemuse ja väljundite saavutamisesse. Toetatakse järgmisi tegevusi:

- 1) sihtkoha eripära rõhutavate terviklike turismitoodete ja -atraktsioonide arendamine ning sihtkoha kui võrgustiku arendamine;
- 2) ettevõtluse seisukohast olulise avaliku tugitaristu kaasajastamine ja selle loomine olemasolevate või uute tööstus- ja ettevõtlusalade juurde;
- 3) inkubatsiooni- ja tootearendusvõimaluste väljaarendamine;
- 4) linnakeskuse avaliku ruumi, sealhulgas linnasüdamed ja väljakud, kaasajastamine ettevõtlusele atraktiivsemaks muutmiseks;
- 5) keskuste ja tagamaa vaheliste ühenduste, sealhulgas ühistransport ning jalg- ja jalgrattatee, arendamine.

Taotlusi toetuse saamiseks saab esitada nendele objektidele, mis sisalduvad oma asukoha maakonna piirkondade konkurentsivõime tugevdamise tegevuskavas. Ida-Virumaa konkurentsivõime tugevdamise tegevuskava oli kinnitatud riigihalduse ministri 17.11.2015 käskkirjaga nr 184. Tegevuskava sisaldab kaks Sillamäe linna projekti: Sillamäe rannapromenaadi rajamine ning Sillamäe linna ajaloolise keskuse merele avamine läbi Mere puiestee rekonstrueerimise. Mõlemad projektid kuuluvad tegevuse nr 4 hulka ning on tugevalt seotud Sillamäe kui sadamalinna kujunemisega – alakasutatud mereäärne ala pidurdab väikeettevõtlust, reisiterminali ning linnaturismi arengut.

Sillamäe linn on pika aja jooksul planeerinud Mere puiestee rekonstrueerimist: vastavalt 2006. aastal valminud tootearenduskavale Sillamäe Süda ning Sillamäe linna arengukavale 2014-2020 on see tegevus üks prioriteetsemaid. 2006. aastal on koostatud Sillamäe Mere pst heakorrastuse põhiprojekt. 2012. aastal munitsipaliseeris linn puiesteele kuuluva maa. 2015. aasta detsembris esitatakse kooskõlastatud Sillamäe Mere puiestee rekonstrueerimisprojekt koos hinnakalkulatsiooniga, mille alusel saab

korraldada riigihanke menetlust rekonstrueerimistööde teostamiseks. Sillamäe linna eelarvestrateegia kohaselt on Mere puiestee rekonstrueerimiseks ette nähtud 1 500 000 eurot, millest 225 000 eurot on plaanis eraldada linnaeelarvest.

Rekonstrueeritava Mere pst pindala on ligikaudu 15 700 m<sup>2</sup>. Kavandatavate ehitustööde loetelu: olemasolevate valgustite demonteerimine ja uute valgustite paigaldamine koos kaabli vahetusega, kõnniteede katte vahetus, vihmaveekanaliseerimise ehitamine, täiendavate kõnniteede ehitamine, tänavamööbli paigaldus (pingid, prügikastid, muu inventar), parkla ehitamine, uute ülekäiguradade tegemine, mänguväljaku rajamine, mereäärse silla projekteerimine ja ehitus, vaateplatvormi ehitus, haljastustööd. Ehitustegevusega on plaanis alustada 2016. aasta suvel.

Projekti otsesed tulemused:

- soodsate tingimuste loomine uute töökohtade tekkimiseks valdavalt toitlustus- ja majutusettevõtete arvelt, samas on oodata loomemajandussektori aktiveerumist;
- paraneb juurdepääs mererannale ning suureneb inimeste ohutus;
- renoveeritud Mere puiesteest saab linna miljööväärne jalutus-, suhtlus-, puhke- ja mängukoht;
- Sõtke jõe, garaažide ja kiriku vahel oleva tühermaa kasutuselevõtmine;
- linn muutub turistidele jm külalistele atraktiivsemaks tänu ajaloolise- ja kultuuripärandi säilitamisele, uute turismitoodete loomisele;
- tekkivad laiemad võimalused linnaürituste korraldamisel (sh. laatade, vabaõhukontsertide, spordiürituste ja näituste korraldamine);
- linn on lülitatud maakonna peamistesse turismimarsruutidesse, mis positiivselt mõjutab maakonna külastatavust.

Piirkondade konkurentsivõime tugevdamise investeeringute toetuskeemi rahastab Euroopa Regionaalarengu Fond. Ida-Virumaa I taotlusvooru eelarve on kehtestatud summas 11 793 270 eurot. Taotlus esitatakse Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusele, kes otsustab taotluse menetlemisel toetuse andmise, toetuse määra ja toetuse maksimaalse summa. Taotluse rahuldamise või mitterahuldamise otsus tehakse 90 tööpäeva jooksul alates taotlusvooru tähtajast.

Küsimused:

Volikogu liikmed tundsid Mere puiestee rekonstrueerimise vastu elavat huvi, paludes ettekandjal korduvalt selgitusi projekti lahenduste kohta. Pr Gulnara Sidorenko avaldas arvamust, et rekonstrueerimise käigus võib tekkida olukord, kus korteriühistutele kuuluv territoorium jääb heakorrastamata. Samuti tekitas talle muret üleujutuse võimalus jõe suudmes.

Andrei Žoga küsis, millise katte saab puiestee. Puiestee kaetakse erineva kiviga. Samas küsisid volikogu liikmed, kas jõe puhastatakse, kuna see kasvab vetikaid täis ja pole esteetiliselt kaunis.

Oled Kultajev oli mures jalakäijate ohutuse pärast Ranna tänaval. Seal on ette nähtud kiirust piiravad rajatised.

Seoses sellega, et puistee rekonstrueerimine tekitas elavat huvi, tegid volikogu liikmed ettepaneku korraldada infopäev, millel saaks näha rekonstrueerimise skeemi, saada vastuseid erinevatele küsimustele.

Otsustati: vastu võtta otsus nr 106 „Projekti „Sillamäe linna ajaloolise keskuse merele avamine läbi Mere puistee rekonstrueerimise“ taotluse esitamine ja riigihanke korraldamiseks loa andmine“. Otsuse poolt oli 17 volikogu liiget. Vastu ja erapooletuid ei olnud. Otsus lisatud protokollile.

Sellega oli volikogu istungi päevakord ammendatud. Järgmine volikogu istung toimub 28. jaanuaril 2016.aastal algusega kell 16.00

Jelena Koršunova  
Volikogu esimees

Sirle Kupts  
Protokollija