

PÕHJARANNIK



**SANDOR LIIVE JOOKSEB NARVA TÄNAVATEL
21,1 KILOMEETRIT/LK 8**



KOLMAPÄEV 11. mai 2011 Nr 88 (14828) Hind 0.32€ / 5 kroo

TEATED

Sillamäe Linnavalitsus teatab, et Sillamäe Linnavolikogu 26. aprilli 2011. a otsusega nr 71 algatati Sillamäel Kasesalu pargi maa-ala detailplaneeringu koostamine. Planeeritav maa-ala asub linna lõunapoolses osas Tallinna maantee ja Sõtke jõe vahel ning piireb: põhjast – Tallinna maanteega; idast – Vaivara valla territooriumiga; lõunast ja läänest Sõtke jõega. Planeeritaval alal asuvad järgmised kinnistud: Tallinna mnt 10 (katastritunnus 73501:008:0002), Tallinna mnt 4c (katastritunnus 73501:008:0010), Tallinna mnt 12d (katastritunnus 73501:008:0026), Tallinna mnt 8a (katastritunnus 73501:008:0027), Tallinna mnt 12c (katastritunnus 73501:008:0028), Tallinna mnt 8 (katastritunnus 73501:008:0030), Tallinna mnt 12 (katastritunnus 73501:008:0130). Ülejäänud planeeringuala territoorium on reformimata riigimaa, kus ei asu kasutuses olevaid ehitisi. Planeeritava maa-ala suurus on ca 21,8 ha. Detailplaneeringu eesmärk on reformimata riigimaa ruumilise ja funktsionaalse lahenduse leidmine avalikult kasutatava linna puhkeotstarbelise alana (puhkuse ja vaba aja veetmiseks); reformimata riigimaale krundi moodustamine maa munitsipaliseerimiseks; moodustatud krundi maakasutuse sihtotstarbe määramine sihtotstarbega: haljasala maa ja puhkerajatiste maa, millele vastab katastriüksuste sihtotstarve üldkasutatav maa; krundi ehitusõiguse määramine, arvestades puhkeotstarbeliste rajatiste, sh paatide vettelaskmise (paadisadam või veeliiklusrajatis) ja veeürituste koha rajamist; alal üldkasutatava haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine; liikluskorralduse (sh kergeliiklus), üldkasutatava tee, juurdepääsude, parkimise lahendamine; tehnovõrkude ja -rajatiste asukoha määramine; servituutide vajaduse määramine; kuritegevuse riske vähendavate nõuete ja tingimuste seadmine; olemasolevate kinnistute piiride ja hoonestuse fikseerimine; tagada avalikud juurdepääsuvõimalused kallasrajale; vajadusel ettepanekute tegemine maa-alade või üksikobjektide kaitse alla võtmiseks.