



SILLAMÄE LINNAVOLIKOGU

Algus: 16.00

Lõpp: 17.10

Istung toimus: Sillamäe Linnavalitsuse istungite saalis (Kesk 27)

Istungit juhatas: Inna Nazarova, esimees

Protokollis: Sirle Kupts, volikogu nõunik

Võttis osa: 18 volikogu liiget (nimekiri lisatud).

Kutsutud: Jelena Koršunova – linnapea

Tatjana Ivanova – aselinnapea

Tõnis Kalberg – aselinnapea

Eevi Paasmäe – aselinnapea

Deniss Iškin – õigusnõunik

Juri Petrenko – linnamajandusosakonna juhataja

Marina Jarkova – linnamajandusosakonna spetsialist

Georgi Karpenko – IT peaspetsialist

Jelena Kutsenko – linnavalitsuse pearaamatupidaja

Liidia Tolmatšova – Toimetus Sillamäeski Vestnik toimetaja

Vladimir Krotov – Sillamäe TV

Puudus(id): Aleksander Gurjanov, Viktor Matvejev, Veera Tihhonova

Läbirääkimised päevakorra üle:

Inna Nazarova – istungi päevakorras on 3 punkti. Millised on ettepanekud?

Otsustati: kinnitada 3st punktist koosnev **päevakord** (poolt 18 volikogu liiget, vastu ja erapooletuid ei olnud).

Volikogu esimees Inna Nazarova teavitas volikogu liikmeid muudatusest volikogu koosseisus. Seoses asjaoluga, et Aleksei Voronov ei ole Sillamäe elanik ning vastavalt Sillamäe linna valimiskomisjoni otsusele, on tema volitused lõppenud ja volikogu liikmeks määratakse 26. augustist 2013 Aleksandr Starodubtsev.

Päevakord:

1. Sillamäe linna 2013. aasta lisaeelarve

Kuulati Tatjana Ivanova ettekannet Sillamäe linna 2013.a lisaeelarve kohta. Ta alustas oma ettekannet ülevaatega tulumaksu laekumisest. Füüsilise isiku tulumaksu laekus 25 543 euro võrra enam. Kui 2013.a 7 kuu plaan oli - 3 699 696 eurot, siis tegelikult laekus seitsme kuuga 3 725 239 eurot, täitmise protsent oli 100,7 % ehk siis ületäitmine oli summas 25 543 eurot. Pr Ivanova rääkis volikogu liikmetele lahti lisaeelarve tulude osa. Tulud kaupade ja teenuste

müügist (32) suurenesid 71 010 euro võrra. Tegevuskuludeks saadavad toetused (3500) suurenevad 13 225 euro võrra. Muud tegevuskulud (3825, 3882, 3888) suurenevad 85 euro võrra – kindlustushüvitus Kannuka kooli lõhutud akna eest. Seega suurenevad põhitegevuse tulud kokku 109 863 euro võrra.

Põhitegevuse kulud suurenevad 115 635 euro võrra. Põhitegevuse tuleml on – 5 772 eurot.

Lisaeelarve lisas 4 toodud investeerimistegevus “Põhivara soetus” (15) väheneb 5 772 euro võrra.

Linna lisaeelarve 2013.a oli arutusel kahes volikogu komisjonis: rahandus- ja linnamajanduskomisjonis.

Järgnevalt andis Inna Nazarova sõna linnamajandusosakonna juhatajale Juri Petrenkole selgitamiseks Ivan Pavlovi tänava trepi remondi projekti, kuna seda küsimust arutati nii töönõupidamisel kui linnamajanduskomisjonis. Täiendavaid selgitusi trepi remondi kohta andis linnamajandusosakonna spetsialist Marina Jarkova. Volikogu liikmed Araik Karapetjan, Igor Malõšev esitasid küsimusi seonduvalt Ivan Pavlovi tänava trepi remondiga.

Gulnara Sidorenko toonitas oma sõnavõtuga, et Pavlovi tänava trepp ei ole objekt, mida tuleks esmajärjekorras remontida. Jalakäijate turvalisuse võib teistmoodi lahendada ja hoopis teiste rahadega. Trepp on tugev, pole selliseid varinguid nagu Kajaka tn treppidel või olukorda nagu eksisteerib Mere puiesteel. Ta küsis, miks on Mere pst projekt aastaid ellu viimata, aga juurde tekib järjest uusi projekte. Neile kulutatakse suuri rahasid. Ta kutsus volikogu liikmeid järele mõtlema, kas on mõttekas remontida treppi, kus pole igapäevalist massilist liikumist. Ta loetles üles objektid, mis on lõpetamata, näiteks Viru pst, Mere pst jne. Pr Sidorenko meelest on trepi remondiks eraldatav summa hirmuäratavalt suur. Gulnara Sidorenko tegi ettepaneku jätta need tööd investeerimiskavast välja ning korraldada avalik arutelu Ivan Pavlovi tn trepi remondi osas.

Arvamuse avaldamiseks sõna saanud linnamajanduskomisjoni esimees Aleksandr Bõstrjak avaldas komisjoni arvamuse: teostada Ivan Pavlovi tn trepi projekt, milles eraldada lisaeelarvega lisaraha. Tema isiklik arvamus kattus komisjoni arvamusega, kuna objekt on ohtlik. Pr Sidorenko mainitud objektide osas tekib ka küsimusi.

Gulnara Sidorenko mainis, et *Värskete meretuulte linn* Sillamäe rõhub oma miljöövärtuslikule vanalinnale. Samas ei tehta midagi selleks, et muuta see linnaosa turistidele köitvamaks. Kõike tehakse tükikaupa, aga Mere pst projekt seisab. Samas, see on meie linna nägu. Kunstlikult otsitakse vajadust remontida Pavlovi tn trepp.

Aleksandr Bõstrjak väljendas arvamust, et tema ei näe mõtet remontida Kajaka tn treppe. Antud ajajärgul on juttu üksnes Pavlovi tn trepi remondi I järgust.

Kaasettekandega esines linnavolikogu rahanduskomisjoni esimees Anatoli Polupan. Komisjon arutanud 2013.a lisaeelarvet oma 22.augusti k.a koosolekul, otsustas nõustuda linnavalitsuse poolt väljatöötatud lisaeelarve eelnõuga ning soovitada volikogul kinnitada Sillamäe linna 2013.a lisaeelarve. Ta märkis, et pr Sidorenko tänasel volikogu istungil kõlanud ettepanekud on samuti kajastatud komisjoni protokollis.

Otsustati: vastu võtta määrus nr 105 “Sillamäe linna 2013. aasta lisaeelarve”. Selle otsuse poolt oli 14 volikogu liiget, vastu 3 (Araik Karapetjan, Gulnara Sidorenko, Igor Suharukov), 1 erapooletu (Aleksandr Bondartšuk,). Määrus lisatud protokollile.

2. Riigihangete korraldamiseks loa andmine

Kuulati Tõnis Kalbergi ettekannet riigihangete korraldamiseks loa andmine. Vastavalt Sillamäe Linnavalikogu 17.jaanuari 2013.a otsusele nr 138 esitas Sillamäe Linnavalitsus Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusele (edaspidi EAS) Euroopa Regionaalarengu Fondi meetmesse „Gümnaasiumivõrgustiku korrastamine“ eeltaotluse projekti „Sillamäe gümnaasiumi hoone rekonstrueerimine“ finantseerimiseks summas kuni 1 153 313,95 eurot.

EAS tegi 10.aprillil 2013.a otsuse taotluse tingimusliku rahuldamise kohta, mille kohaselt projekti abikõlblikkuse perioodi alguskuupäev on 1.mai 2013.a ja lõppkuupäev on 1.oktoober 2014.a. Enne põhitaotluse esitamist tuleb linnavalitsusel täita EASi otsuses sätestatud nõuded, sh koostada projekteerimise, ehitustööde, omanikujärelevalve hankedokumentatsiooni. Et projekti tegevused toimuvad ja projektikulud tehakse alles 2014.aastal, puuduvad Sillamäe Linnavalitsusel volitused projekti jaoks vajalike riigihangete väljakuulutamiseks.

Küsimused:

Igor Suharukov palus täpsustada, millest on konkreetselt juttu.

Tõnis Kalberg vastas, et juttu on Viru pst 26 Sillamäe Gümnaasiumi hoone ja raamatukogu sisetööde projektist, II ja III korruse õppeklasside ehitustöödest, mööbli ost ja omanikujärelevalve. Kavas on koolihoone remontida järgmise 2014.aasta 1.septembriks.

Inna Nazarova pööras volikogu liikmete tähelepanu asjaolule, et nimetatud küsimust arutati ja võeti vastu otsus volikogu istungil 17. jaanuaril 2013.a.

Gulnara Sidorenko esitas küsimuse koolihoone I korruse klaasist seina funktsionaalsuse kohta.

Vastates sellele küsimusele pidasid nii Tõnis Kalberg, Eevi Paasmäe oluliseks toonitada asjaolu, et klaassein annab täiendavat loomulikku lisavalgust, mis omakorda hoiab kokku elektrienergiat. Samuti annab juurde avarust. Projekteerijate poolt oli koostatud lähteülesanne, mida on raske kommenteerida aselinnapeadel, kes pole antud alal asjatundjad. Inna Nazarova selgitas, et klaasseina paigaldamise otstarbekuse diskussioon tekkis ka volikogu hariduse- ja kultuurikomisjonis.

Otsustati: vastu võtta otsus nr 163 „Riigihangete korraldamiseks loa andmine“. Selle otsuse poolt oli 17 volikogu liiget, vastu ei olnud, 1 erapooletu (Igor Suharukov). Otsus lisatud protokollile.

3. Maa munitsipaalomandisse andmise taotlemine

Kuulati Tõnis Kalbergi ettekannet maa munitsipaalomandisse andmise taotlemise kohta. Sillamäe Linnavalikogu 30.mai 2013.a otsuse nr 155 „Maa munitsipaalomandisse andmise taotlemine“ alusel esitas Sillamäe Linnavalitsus Ida-Viru Maavanemale Sillamäe linnas Tööstuse tänav L1 maa munitsipaalomandisse andmise toimiku koos taotlusega kinnisasja tasuta võõrandamiseks linna omandisse „Maareformi seaduse“ alusel. Kinnistusraamatu andmete kohaselt on kinnistu (Tööstuse tänav L1, Sillamäe linn) riigivara valitsejaks Keskkonnaministeerium. Kuna tegemist on riigivaraga, siis saab riigivara võõrandamist taotleda „Riigivara seaduse“ alusel ning taotluse lahendamiseks pädev asutus on Keskkonnaministeerium. Eeltoodust tulenevalt on ettepanek tunnistada kehtetuks Sillamäe Linnavalikogu 30.mai 2013.a otsus nr 155 „Maa munitsipaalomandisse andmise taotlemine“. Taotleda Keskkonnaministeeriumilt Sillamäe linnas asuva maa Sillamäe linna munitsipaalomandisse otsuse eelnõus toodud tingimustel.

Küsimused:

Gulnara Sidorenko küsis, kas on otstarbekas võtta munitsipaalomandisse maa, mida kasutab sadam ja mida peab hakkama hooldama.

Tõnis Kalberg vastas, et see maa on olnud linna hooldada. Hiljuti tehti remonti, raha selleks ei tulnud linna eelarvest. Huvi maad kasutada ei ole üksnes sadamal, vaid ka garaažide omanikel, Tööstuse tn on kavandatud jäätmejaam. Siin on ka Evila Oil jt ettevõtted. Tuleb arvestada ka tulevikus ehitatava maanteega.

Otsustati: vastu võtta otsus nr 164 "Maa munitsipaalomandisse andmise taotlemine". Selle otsuse poolt oli 16 volikogu liiget, vastu ei olnud, erapooletuid 2 (Gulanara Sidorenko, Igor Suharukov). Otsus lisatud protokollile.

Sellega oli volikogu istungi päevakord ammendatud.

Linnavolikogu järgmine istung toimub 26. septembril 2013 algusega kell 16.00 Sillamäe Linnavalitsuses volikogu istungite saalis.

Inna Nazarova
Volikogu esimees

Sirle Kupts
Protokollija