



## SILLAMÄE LINNAVOLIKOGU

Algus: 16.00

Lõpp: 17.30

Istung toimus: Sillamäe Linnavalitsuse istungite saalis (Kesk 27)

Istungit juhatas: Inna Nazarova, esimees

Protokollis: Sirle Kupts, volikogu nõunik

Võttis osa: 18 volikogu liiget (nimekiri lisatud).

Kutsutud: Jelena Koršunova - linnapea

Tatjana Ivanova – aselinnapea

Eevi Paasmäe – aselinnapea

Tõnis Kalberg – aselinnapea

Andrei Ionov – linnasekretär

Lilia Ivanova – infospetsialist

Anastassia Tumaš – eelarve peaspetsialist

Liidia Tolmatšova – Toimetus Sillamäeski Vestnik

Oleg Kultajev – linnaelanik

Puudus(id): Aleksandr Bondartšuk, Dmitri Lett, Viktor Matvejev

Läbirääkimised päevakorra üle:

*Inna Nazarova* –volikogu liikmetele oli päevakord välja saadetud. Millised on ettepanekud?

Valeri Kuznetsov tegi ettepaneku jätta päevkorrast välja 10. punkt “Korteriomandi võõrandamine” seoses sellega, et toimus linnavalitsuse sotsiaalkomisjoni koosolek, kus otsuse eelnõus osundatud korter eraldati sotsiaalset elamispinda vajavale perekonnale.

Volikogu liikmed nõustusid selle ettepanekuga.

**Otsustati:** kinnitada järgmine **päevakord** (poolt 18 volikogu liiget, vastu ei olnud).

### **Päevakord:**

1. Informatsioon muudatusest Sillamäe Linnavalikogu koosseisus

Ettekandja: Andrei Ionov

2. Sillamäe Linnavalikogu rahanduskomisjoni esimehe valimine

3. Sillamäe Linnavalikogu arengukomisjoni aseesimehe valimine

4. Sillamäe linna 2012. aasta lisaeelarve

Ettekandja: Tatjana Ivanova

5. Projekti „Sillamäe Vanalinna Kooli aula renoveerimine“ muutmise taotluse esitamine ja nõusolek riigihanke korraldamiseks

Ettekandja: Tõnis Kalberg

Kaasettekandja: Aleksandr Kanev

6. Projekti „Sillamäe Kultuurikeskuse hoone (Kesk tn 24) rekonstrueerimine“ muutmise taotluse esitamine ja hankelepingu sõlmimiseks loa andmine  
Ettekandja: Tõnis Kalberg  
Kaasettekandja: Aleksandr Kanev
7. Riigihanke korraldamiseks loa andmine (välisvalgustus)  
Ettekandja: Aleksandr Kanev
8. Riigihanke korraldamiseks loa andmine (bussiliin)  
Ettekandja: Aleksandr Kanev
9. Volituste andmine „Ruumiandmete seaduses“ sätestatud ülesannete täitmiseks  
Ettekandja: Aleksandr Kanev
10. Esindaja nimetamine Sillamäe Muuseumi nõukogusse  
Ettekandja: Eevi Paasmäe
11. Sillamäe Linnavolikogu 28.augusti 2012.a otsuse nr 119 „Linnavalitsuse liikmest vabastamine ja uue liikme kinnitamine“ muutmine  
Ettekandja: Jelena Koršunova
12. Esindajate ja nende asendajate nimetamine Eesti Linnade Liidu üldkoosolekule ja Eesti Linnade Liidu volikogusse  
Ettekandja: Inna Nazarova
13. Esindajate ja nende asendajate nimetamine Ida-Virumaa Omavalitsuste Liidu Üldkogu koosolekule  
Ettekandja: Inna Nazarova

## **1. Informatsioon muudatusest Sillamäe Linnavolikogu koosseisus**

**Kuulati** Andrei Ionovit, kes informeeris volikogu sellest, et Viktor Baloban palus peatada oma volitused volikogu liikmena ja Natalia Muhina samuti. Järgmisena saab asendusliikmena volikogu liikmeks Vladimir Odnodvortsev.

Informatsioon võeti teadmiseks.

Vladimir Odnodvortsev tutvustas lühidalt ennast.

## **2. Sillamäe Linnavolikogu rahanduskomisjoni esimehe valimine**

**Kuulati** Inna Nazarovat. Ta tegi ettepaneku korraldada nii rahanduskomisjoni esimehe kui arengukomisjoni aseesimehe valimised samaaegselt.

Volikogu liikmed olid selle ettepanekuga nõus.

Edasi selgitas pr Nazarova, et salajase hääletamise korraldamiseks tuleb moodustada häältelugemiskomisjon.

Pr Nazarova tegi ettepaneku valida häältelugemiskomisjon järgmises koosseisus: Igor Malõšev, Galina Burkova, Araik Karapetjan.

Selle ettepaneku poolt oli 18 volikogu liiget.

Galina Burkova tegi ettepaneku esitada rahanduskomisjoni esimehe kandidaadiks Anatoli Polupan.

Kandidaatide nimekiri suleti avalikul hääletamisel ja sulgemise poolt hääletas 18 volikogu liiget.

Edasi korraldas valimisi häältelugemiskomisjon, kes väljastas volikogu pitsatiga varustatud hääletusdeli volikogu liikmetele allkirja vastu.

Rahanduskomisjoni esimehe valimise korraldamisel häältelugemiskomisjoni poolt koostas häältelugemiskomisjon protokoll, millele kirjutasid alla kõik komisjoni liikmed.

18 hääletussedelil oli kandidaadi Anatoli Polupani nimi. Protokoll kinnitati volikogu liikmete poolt poolthäälte enamusega.  
(häältelugemiskomisjoni protokoll ja sedelid lisatud protokollile).

Otsustati: vastu võtta otsus nr 126 "Sillamäe Linnavolikogu rahanduskomisjoni esimehe valimine". Selle otsuse poolt oli 17 volikogu liiget (Anatoli Polupan jäi erapooletuks). Otsus lisatud protokollile.

### **3. Sillamäe Linnavolikogu arengukomisjoni aseesimehe valimine**

**Kuulati** Aleksei Voronovi, kes tegi ettepaneku esitada aseesimeheks Aleksander Gurjanov.

Küsimus:

Araik Karapetjan - Aleksandr Gurjanov on esimest korda volikogu liige, kas kogemusi jätkub?  
Aleksei Voronov - Aleksandr Gurjanov on kogenud inimene, kes on olnud pikki aastaid juhtivtöötaja Silmetis.

Kandidaatide nimekiri suleti avalikul hääletamisel ja sulgemise poolt hääletas 18 volikogu liiget.

Edasi korraldas salajast valimist häältelugemiskomisjon, kes väljastas volikogu pitsatiga varustatud hääletussedeli volikogu liikmetele allkirja vastu.

Volikogu arengukomisjoni aseesimehe valimise korraldamisel häältelugemiskomisjoni poolt koostas häältelugemiskomisjon protokoll, millele kirjutasi alla kõik komisjoni liikmed.

18 hääletussedelil oli kandidaadi Aleksander Gurjanov nimi (häältelugemiskomisjoni protokoll ja sedelid lisatud protokollile). Protokoll kinnitati volikogu liikmete poolt poolthäälte enamusega.

Otsustati: vastu võtta otsus nr 127 "Sillamäe Linnavolikogu arengukomisjoni aseesimehe valimine". Selle otsuse poolt oli 17 volikogu liiget (Aleksander Gurjanov jäi erapooletuks). Otsus lisatud protokollile.

### **4. Sillamäe linna 2012. aasta lisaelarve**

**Kuulati** Tatjana Ivanova ettekannet Sillamäe linna 2012. aasta lisaelarve kohta. Tulumaksu laekumine füüsiliselt isikult suureneb 56 334 euro võrra. Kokku suurenevad põhitegevuse tulud 92 329 euro võrra. Põhitegevuse kulud suurenevad kokku 81 329 euro võrra. Põhivara müügi osas suurenevad investeerimistegevuse 4 000 euro võrra Kajaka 22-1 korteri müügi arvel. Põhivara soetus suurenevad kulud 15 000 euro võrra: 15 000 eurot on plaanis suunata Kannuka Kooli söökla renoveerimiseks.

Ta selgitas, et volikogu komisjonid arutasid lisaelarve eelnõud ning rahanduskomisjon võttis oma koosolekul 22.oktoobril k.a kokku lisaelarvesse laekunud ettepanekud. Otsustati toetada põhimõtteliselt linnavalitsuse poolt ettevalmistatud Sillamäe linna 2012.a lisaelarve eelnõud. Nõustuti koolide personalikulude rahaliste vahendite ümberjagamisega ning jäeti linnaeelarvest lisamata täiendavad vahendid summas 25 487 eurot. Toetati lasteaia Päikseke direktori taotlust ning eraldati 2012.a lisaelarves sihtotstarbelisena basseini põhja remondiks rahalised vahendid summas 781 eurot. Nõustuti linnamajanduskomisjoni ja õiguskomisjoni ettepanekuga eraldada

rahalistel vahenditel ajalehe Sillamäeski Vestnik avanevale elektriturule pühendatud erinumbril trükkimiseks summas 2000 eurot. Tehti linnavalitsusele ülesandeks töötada välja linna videovalve süsteemi paigaldamise kontseptsioon ning hiljem arutada seda linnamajandus- ja rahanduskomisjoni koosolekul. Linnavalitsusele spordikompleksi kaldtee paigaldamise võimalikud tehnilised lahendused väljatöötamine jäi linnavalitsuse kanda. Vahendeid eelnimetatud üritustele lisaeelarvega otsustati mitte eraldada.

Galina Burkova - rahanduskomisjon arutas eelnõud, toetas seda ning otsustas saata lisaeelarve arutamiseks volikogule.

Otsustati: vastu võtta määrus nr 83 "Sillamäe linna 2012. aasta lisaeelarve". Määruse poolt oli 16, vastu ei olnud, 2 jäi erapooletuks (Araik Karapetjan, Gulnara Sidorenko). (Määrus lisatud protokollile).

#### **5. Projekti „Sillamäe Vanalinna Kooli aula renoveerimine“ muutmise taotluse esitamine ja nõusolek riigihanke korraldamiseks**

**Kuulati** Tõnis Kalbergi ettekannet ja Aleksander Kanevi kaasettekannet projekti „Sillamäe Vanalinna Kooli aula renoveerimine“ muutmise taotluse esitamisest. Linnavalitsus teeb ettepaneku esitada Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusele (EAS) „Regionaalsete investeeringutoetuste andmise programmi“ projekti „Sillamäe Vanalinna Kooli aula renoveerimine“ muutmise taotlus järgmistel tingimustel: ettepanek määrata projekti kogumaksumuseks 138 443,15 eurot, millele lisanduvad mitteabikõlblikud kulud summas 37 157,93 eurot (sh käibemaks); taotletav toetus 31 956,00 eurot, Sillamäe linna omafinantseering 143 645,08 eurot. Omafinantseering projekti taotluse rahuldamisel summas kuni 143 645,08 eurot tagatakse Sillamäe linna 2013.aasta eelarves ettenähtud vahendite arvelt. Sillamäe Linnavalitsus palub luba korraldada riigihanget Sillamäe Vanalinna Kooli aula renoveerimiseks, kui EAS toetab projekti „Sillamäe Vanalinna kooli aula renoveerimine“ muutmise taotlust. On ettepanek määrata riigihanke eeldatavaks maksumuseks 175 601,08 eurot.

Inna Nazarova - selle eelnõuga tutvusid haridus- ja kultuurikomisjon, linnamajanduskomisjon ja arengukomisjon, kes kõik toetasid eelnõud. Võrreldes eelnevaga on projekt muutunud odavamaks.

Otsustati: vastu võtta otsus nr 128 "Projekti „Sillamäe Vanalinna Kooli aula renoveerimine“ muutmise taotluse esitamine ja nõusolek riigihanke korraldamiseks". Selle otsuse poolt oli 17 volikogu liiget. Otsus lisatud protokollile.

#### **6. Projekti „Sillamäe Kultuurikeskuse hoone (Kesk tn 24) rekonstrueerimine“ muutmise taotluse esitamine ja hankelepingu sõlmimiseks loa andmine**

**Kuulati** Tõnis Kalbergi ettekannet ja Aleksander Kanevi kaasettekannet Projekti „Sillamäe Kultuurikeskuse hoone (Kesk tn 24) rekonstrueerimine“ muutmise taotluse esitamine ja hankelepingu sõlmimiseks loa andmine. Linnavalitsus teeb ettepaneku esitada Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusele (EAS) „Kohalike avalike teenuste arendamine“ meetmesse projekti „Sillamäe Kultuurikeskuse hoone (Kesk tn 24) rekonstrueerimine“ muutmise taotlus. Tingimused on otsuse eelnõus välja toodud järgmised: ettepanek määrata projekti kogumaksumuseks 1 858 138 eurot, sh mitteabikõlblikud kulud (sh käibemaks); Sillamäe linna omafinantseering kokku kuni 940 822 eurot. Linnavalitsuse ülesandeks on tagada projekti omafinantseering, sh projekti teostamata tegevusteks summas kuni 544 587 eurot Sillamäe linna 2012.aasta ja 2013.aasta eelarves ettenähtud vahendite arvelt (lisaks Sillamäe linna 2012. aasta

eelarves Sillamäe Kultuurikeskuse rekonstrueerimiseks kavandatud kuludele 386 229 eurot). Linnavalitsus palub luba tunnistada riigihankes „Sillamäe Kultuurikeskuse hoone (Kesk 24) rekonstrueerimistööd“ edukaks pakkumus maksumusega 859 935,56 eurot (sh käibemaks) ja sõlmida hankeleping selle maksumusega.

Küsimused:

Araik Karapetjan – millised on lood kohtus?

Aleksandr Kanev – seoses suhete lõpetamisega VET Ehitus Grupiga, nõudis linnavalitsus tagasi tagatisraha. Esimene kohtuistung on toimunud. Firma ei vaidlusta lepingu lõpetamist, vaid tagatisraha maksmist. Ehk detsembris tuleb kohtuotsus.

Inna Nazarova – oli ettepanek kaasata rohkem firmasid riigihanke menetlusse.

Aleksandr Kanev – riigihanke registris on olemas teave ja linna veebilehel ning vastavalt linnavolikogu otsusele tehti ettepanekud firmadele, kes võivad teha töid muinsuskaitse objektidel. Linnavalitsus suunas oma ettepaneku osaleda riigihankes 30 firmale.

Otsustati: vastu võtta otsus nr 129 “ Projekti „Sillamäe Kultuurikeskuse hoone (Kesk tn 24) rekonstrueerimine“ muutmise taotluse esitamine ja hankelepingu sõlmimiseks loa andmine ”. Selle otsuse poolt oli 16 volikogu liiget, vastu ei olnud, 2 jäi erapooletuks (Araik Karapetjan, Gulnara Sidorenko). Otsus lisatud protokollile.

## **7. Riigihanke korraldamiseks loa andmine (välisvalgustus)**

**Kuulati** Aleksandr Kanevi ettekannet. Ta tegi ettepaneku lubada Sillamäe Linnavalitsusel algatada ja korraldada riigihankemenetlus Sillamäe linna välisvalgustuse hooldamiseks perioodil 1.jaanuar 2013.a kuni 31.detsember 2013.a ning sõlmida edukaks tunnistatud pakkujaga hankeleping. Määrata Sillamäe linna välisvalgustuse hooldamise riigihanke eeldatavaks maksumuseks 47 000 eurot (sh käibemaks).

Otsustati: vastu võtta otsus nr 130 “Riigihanke korraldamiseks loa andmine”. Selle otsuse poolt oli 17 volikogu liiget. Otsus lisatud protokollile. *Igor Malõšev lahkus arutuselt ja hääletamiselt.*

## **8. Riigihanke korraldamiseks loa andmine (bussiliin)**

**Kuulati** Aleksandr Kanevi ettekannet. Ta tegi ettepaneku lubada Sillamäe Linnavalitsusel algatada ja korraldada riigihankemenetlus Sillamäe linna bussiliini teenindamiseks perioodil 1.veebruar 2013.a kuni 31.jaanuar 2014.a ning sõlmida edukaks tunnistatud pakkujaga hankeleping. Määrata Sillamäe linna bussiliini teenindamise riigihanke eeldatavaks maksumuseks 65 200 eurot (sh käibemaks). Riigipoolne toetus selleks perioodiks puudub. Pensionäridele on tulnud vastu ja EstfilTehno töötajatele. Ühed saavad sõita Maxima poodi ja teised tööle.

Inna Nazarova- mis põhjusel on summa oluliselt suurenenud?

Aleksandr Kanev selgitas, toimub hommikune reis vanast linnaosast Maximani ja buss seisab seal 1 tund ning teeb reisi tagasi. Pikeneb kilomeetrite arv. Liikumine sadama territooriumil Estfiltehno juurde, suureneb kilomeetrite arv, lisabussijuhi koht oli vaja luua. Pilet reisijatele ei kalline.

Otsustati: vastu võtta otsus nr 131 "Riigihanke korraldamiseks loa andmine". Selle otsuse poolt oli 17 volikogu liiget. Otsus lisatud protokollile.

#### **9. Volituste andmine „Ruumiandmete seaduses“ sätestatud ülesannete täitmiseks**

**Kuulati** Aleksandr Kanevi ettekannet. Ruumiandmete seadus sätestab omavalitsuse kohustused ja vastavalt sellele on ettepanek volitada Sillamäe Linnavalitsust kehtestama määrusega ruumiandmekogumite ja -teenuste jagamise tingimusi ja korda. Volitada Sillamäe Linnavalitsust kehtestama määrusega kohalike geodeetiliste tööde korraldamise korda. Volitada Sillamäe Linnavalitsust (edasivolitamise õigusega) määrama koha-aadressi.

Otsustati: vastu võtta määrus nr 84 "Volituste andmine „Ruumiandmete seaduses“ sätestatud ülesannete täitmiseks". Määruse poolt oli 17 ( Määrus lisatud protokollile).

#### **10. Esindaja nimetamine Sillamäe Muuseumi nõukogusse**

**Kuulati** Eevi Paasmäed, kes tegi ettepaneku nimetada linnavolikogu esindajaks muuseumi nõukogusse Veera Tihhonova. Esindaja kirjalik nõusolek on olemas.

Inna Nazarova palus toetada Veera Tihhonova kandidatuuri, kuna sellise otsuse poolt oli volikogu haridus- ja kultuurikomisjon.

Otsustati: vastu võtta otsus nr 132 "Esindaja nimetamine Sillamäe Muuseumi nõukogusse". Selle otsuse poolt oli 16 volikogu liiget, 1erapooletu - Veera Tihhonova. Otsus lisatud protokollile.

#### **11. Sillamäe Linnavolikogu 28.augusti 2012.a otsuse nr 119 „Linnavalitsuse liikmest vabastamine ja uue liikme kinnitamine“ muutmine**

**Kuulati** Jelena Koršunovat, kes tegi ettepaneku muuta volikogu otsust punkt 2 ning sõnastada see järgmiselt: „2. Kinnitada linnavalitsuse uueks liikmeks Andrei Birov ning määrata temale hüvitus 290 eurot kuus.“.

Araik Karapetjan küsis, kas see on töötasu?

Jelena Koršunova selgitas, et see on hüvitus enamasti sõidukulude eest.

Otsustati: vastu võtta otsus nr 133 " Sillamäe Linnavolikogu 28.augusti 2012.a otsuse nr 119 „Linnavalitsuse liikmest vabastamine ja uue liikme kinnitamine“ muutmine". Selle otsuse poolt oli 14 poolt, 2 vastu volikogu liiget. Otsus lisatud protokollile.

#### **12. Esindajate ja nende asendajate nimetamine Eesti Linnade Liidu üldkoosolekule ja Eesti Linnade Liidu volikogusse**

**Kuulati** Inna Nazarovat. Seoses muudatustega volikogu esimehe ja aseesimehe kohal on ettepanek muuta esindatust Eesti Linnade Liidus ja Ida-Virumaa Omavalitsuste Liidus.

Otsustati: vastu võtta otsus nr 134 "Esindajate ja nende asendajate nimetamine Eesti Linnade Liidu üldkoosolekule ja Eesti Linnade Liidu volikogusse". Selle otsuse poolt oli 16 volikogu liiget. Otsus lisatud protokollile.

### **13. Esindajate ja nende asendajate nimetamine Ida-Virumaa Omavalitsuste Liidu Üldkogu koosolekule**

**Kuulati** Inna Nazarovat. Seoses muudatustega volikogu esimehe ja aseesimehe kohal on ettepanek muuta esindatust Eesti Linnade Liidus ja Ida-Virumaa Omavalitsuste Liidus.

Otsustati: vastu võtta otsus nr 135 "Esindajate ja nende asendajate nimetamine Ida-Virumaa Omavalitsuste Liidu Üldkogu koosolekule". Selle otsuse poolt oli 16 volikogu liiget. Otsus lisatud protokollile.

Sellega oli volikogu päevakord ammendatud.

Lisainformatsioon:

Inna Nazarova - Volikogul on rahade kokkuvõtteid ja on ettepanek sõita kogemuste vahetamiseks Ventspils linna, et omandada uusi teadmisi KOV haldamise alal. Seejärel volikogu liikmed avaldasid arvamusi tehtud ettepaneku kohta.

Linnavolikogu järgmine istung toimub 29. novembril 2012 algusega kell 16.00 Sillamäe Linnavalitsuses volikogu istungite saalis.

Inna Nazarova  
Volikogu esimees

Sirle Kupts  
Protokollija