



SILLAMÄE LINNAVOLIKOGU

ISTUNGI PROTOKOLL

Sillamäe

29. november 2011 nr 1-1-1/25

Algus: 16.00

Lõpp: 18.00

Istung toimus: Sillamäe Linnavalitsuse istungite saalis (Kesk 27)

Istungit juhatas: Ain Kiviorg, esimees

Protokollis: Sirle Kupts, volikogu nõunik

Võttis osa: 19 volikogu liiget (nimekiri lisatud).

Kutsutud: Jelena Koršunova - linnapea

Aleksandr Kanev - aselinnapea

Tatjana Ivanova – aselinnapea

Eevi Paasmäe – aselinnapea

Tõnis Kalberg - aselinnapea

Andrei Ionov – linnasekretär

Lilia Ivanova – infospetsialist

Geogri Karpenko – infotehnoloogia peaspetsialist

Liidia Moškina – eelarve peaspetsialist

Vladimir Šurmin – linna peaarhitekt

Arno Kaseniit – Sillamäe Gümnaasiumi direktor

Meedia

Läbirääkimised päevakorra üle:

Ain Kiviorg – päevakord on oli eelnevalt välja saadetud, millised on ettepanekud?

Ettepanekuid volikogu liikmetelt ei laekunud.

Otsustati: kinnitada järgmine **päevakord** (poolt 19 volikogu liiget, vastu ei olnud).

Päevakord:

1. Informatsioon muudatusest Sillamäe Linnavolikogu koosseisus

Ettekandja: Andrei Ionov

2. Sillamäe Linnavolikogu 25.jaanuari 2011.a määruse nr 44 „Sillamäe linna 2011. aasta eelarve“ muutmine

Ettekandja: Tatjana Ivanova

3. Sillamäe Linnavolikogu 30.septembri 2003.a määrusega nr 14/27-m kinnitatud „Sillamäe linna põhimääruse“ muutmine

Ettekandjad: Jelena Koršunova, Andrei Ionov, Tatjana Ivanova

4. Sillamäe Gümnaasiumi põhimäärus

Ettekandja: Eevi Paasmäe

5. Sillamäe Linnavolikogu 26.aprilli 2011.a määruse nr 59 „Sillamäe linna eelarvest sotsiaalhoolekande üritustele toetuste andmise kord“ muutmine

Ettekandja: Eevi Paasmäe

6. Sillamäe Linnavolikogu 12.detsembri 2006.a otsuse nr 61 „Sillamäe linna teede nimekirja kinnitamine“ muutmine
Ettekandja: Aleksandr Kanev
7. Osaihingu Sillamäeski Vestnik lõpetamine
Ettekandja: Jelena Koršunova
8. Projektiidee esitamine Sillamäe tänavavalgustuse kaasajastamiseks
Ettekandja: Tõnis Kalberg
9. Riigihangete korraldamine ja rahastamisaotluse esitamine Sillamäe Avatud Noortekeskuse hoone (Kalda 14) osaliseks rekonstrueerimiseks ja omanikujärelevalve teostamiseks
Ettekandja: Tõnis Kalberg
10. Detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteülesande kinnitamine ning Sillamäe Linnavolikogu 28.juuni 2005.a otsuse nr 202-o „Detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteülesanne kinnitamine“ ja Sillamäe Linnavolikogu 27.juuni 2006.a otsuse nr 37-o „Detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalik väljapanek“ kehtetuks tunnistamine
Ettekandja: Tõnis Kalberg

1. Informatsioon muudatusest Sillamäe Linnavolikogu koosseisus

Kuulati Andrei Ionovi informatsioon muudatusest Sillamäe Linnavolikogu koosseisus. Linna valimiskomisjoni otsusega peatati Nadežda Grigorjeva ja asendusliikme Sergei Rjabkovi volitused ning määrati linnavolikogu liikmeks Viktor Baloban alates 16.novembrist 2011.aastast.

Ain Kiviorg luges volikogu liikmetele ette fraktsiooni “Linnaliit” avalduse muudatuse kohta fraktsiooni koosseisus (lisatud protokollile).

Otsustati: võtta vastu informatsioon teadmiseks.

2. Sillamäe Linnavolikogu 25.jaanuari 2011.a määruse nr 44 „Sillamäe linna 2011. aasta eelarve“ muutmine

Kuulati Tatjana Ivanova ettekannet „Sillamäe linna 2011. aasta eelarve“ muutmise kohta. Eelarve tulude osa suurenes 187 052 euro võrra. Peamiselt toimus suurenemine hallatavate asutuste omatulude hea laekumise arvel projektide elluviimisest, teenuste osutamisest, renditasult ja muudest allikatest. Suurenes riigipoolne toimetulekutoetus, sihtotstarbeliselt laekuvad vahendid. Lähtuvalt tulude piisavast laekumisest olid muudatused eelarve kulude osas, investeerimiskavas. Eelarves tehtud muudatuste järgselt on linna 2011. aasta eelarve kogumaht on 15 003 278 eurot, sealhulgas eelarve tulud on 12 419 508 eurot, eelarve kulud on 14 647 418 eurot, eelarve investeerimiskava maht on 4 390 492 eurot.

Otsustati: vastu võtta määrus nr 66 “Sillamäe Linnavolikogu 25.jaanuari 2011.a määruse nr 44 „Sillamäe linna 2011. aasta eelarve“ muutmise”. Määruse poolt oli 18 volikogu liiget, vastu ei olnud, 1 jäi erapooletuks (määrus lisatud protokollile).

3. Sillamäe Linnavolikogu 30.septembri 2003.a määrusega nr 14/27-m kinnitatud „Sillamäe linna põhimääruse“ muutmise

Kuulati Jelena Koršunova sissejuhatust, kes selgitas, et võrreldes esimese lugemisega on linna põhimääruses muudatusi, mis tulenevad volikogu komisjonide tehtud ettepanekutest.

Kuulati Andrei Ionovi ettekannet, kes selgitas muudatusi linna põhimääruse paragrahvides 3,5,7,9,10,11,13,14,15,16,19,23,24,25,27,31,37,56,59,85.

Kuulati Tatjana Ivanova ettekannet muudatuste kohta linna põhimääruses, mis on seotud kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seadusega, .s.o paragrahvid 48-50.

Seejärel sai volikogu õiguskomisjoni nimel sõna Dmitri Lett. Ta viitas 1.novembri 2011 volikogu protokollilisele otsusele vastavalt millele tegid volikogu komisjonid ettepanekuid linna põhimäärusesse ja juhtivaks, kokkuvõtteid tegevaks komisjoniks oli õiguskomisjon. Hr Lett nentis, et tööd tehti tõsiselt, kuna laekus üle 150 erineva parandusettepaneku ning selle tulemusel valmis volikogu määruse eelnõu, mida ta palus toetada.

Araik Karapetjan viitas e-kirjale, millega fraktsioon "Linnaliit" esitas oma parandusettepanekud koos kommentaaridega. Ta palus volikogu esimeest ja liikmeid hääletada läbi fraktsiooni poolt tehtud ettepanekud.

Andrei Ionov avaldas linnavalitsuse seisukoha fraktsiooni "Linnaliit" ettepanekute kohta selgitades linnavalitsuse juristide ühist arvamust, mis põhineb kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse regulatsioonil.

Ain Kiviorg märkis, et fraktsiooni "Linnaliit" ettepanekud olid volikogu eelõhtul, 28.11.11 arutusel ka volikogu keskfraktsioonis.

Ain Kiviorg – pani fraktsiooni "Linnaliit" parandusettepanekud ühekaupa hääletusele.

I Muuta ja sõnastada SPM § 8 lg 2 järgmiselt:

Volikogu ja volikogu fraktsioonid võivad oma otsusega teha linnavalitsusele ülesandeks õigusakti eelnõu koostamise.

Selle ettepaneku poolt hääletas 5 volikogu liiget, vastu oli 14.
Ettepanekut vastu ei võetud.

II Lisada SPM-le § 8´

- (1) Vähemalt ühel protsendil hääleõiguslikel linnaelanikel on õigus teha kohaliku elu küsimustes linnavolikogu või –valitsuse õigusaktide vastuvõtmiseks, muutmiseks või kehtetuks tunnistamiseks algatusi, mis võetakse arutusele hiljemalt ühe kuu jooksul.
- (2) Käesoleva paragrahvi 1. lõikes ettenähtud algatus esitatakse linnavalitsusele vastava eelnõuna, millele lisatakse allkirjadega varustatud algatuse esitajate nimekiri. Kui algatatud küsimus kuulub volikogu pädevusse, esitab valitsus selle ühe kuu jooksul volikogule lahendamiseks koos omapoolse seisukohaga.
- (3) Algatuse esitajate esindajal on õigus osaleda algatuse arutelus volikogus või valitsuses.

Selle ettepaneku poolt hääletas 4 volikogu liiget, vastu oli 15.
Ettepanekut vastu ei võetud.

III SPM § 21 lg 3 sõnastada järgmiselt

(3)Fraktsiooni liikmeks astuda või fraktsioonist välja astuda saab kirjaliku avalduse alusel. Volikogu liige võib samaaegselt olla ainult ühe fraktsiooni liige.

Selle ettepaneku poolt hääletas 6 volikogu liiget, vastu oli 13.

Ettepanekut vastu ei võetud.

IV Lisada SPM §-le 7 lg-le 1 punkt 22'

22') Volikogu komisjonide liikmetele komisjoni tööst osavõtu eest tasu ja komisjoni ülesannete täitmisel tehtud kulutuste eest hüvituse suuruse ja maksmise korra kehtestamine.

Selle ettepaneku poolt hääletas 4 volikogu liiget, vastu oli 12, 3 jäid erapooletuks.

Ettepanekut vastu ei võetud.

Ain Kiviorg pani hääletusele määruse eelnõu tervikuna.

Otsustati: vastu võtta määrus nr 67 "Sillamäe Linnavolikogu 30.septembri 2003.a määrusega nr 14/27-m kinnitatud „Sillamäe linna põhimääruse“ muutmise". Määruse poolt oli 14 volikogu liiget, vastu ei olnud, 5 jäid erapooletuks (määrus lisatud protokollile).

4. Sillamäe Gümnaasiumi põhimäärus

Kuulati Eevi Paasmäe selgitusi Sillamäe Gümnaasiumi põhimäärusi osas. Sillamäe Gümnaasium on munitsipaalkool Sillamäe linnavalitsuse hallatav asutus, mille tegetsemise eesmärgid ja ülesanded, õppe ja kasvatuse korralduse, õppekavavälise tegevuse korraldamise alused, õpilaste ja vanemate õigused ja kohustused, hoolekogu ja direktori kohustused, töötajate õigused ja kohustused, majandamise ja asjaajamise alused sätestatakse Põhikooli- ja gümnaasiumiseaduse prg 66 alusel kooli põhimääruses.

Põhimäärus on üks dokument, mis on nõutav esitamiseks kooli kui asutuse registreerimiseks ja koolitusloa taotlemiseks.

Põhimäärus on linnavolikogu õigusakt, millest juhenduvad gümnaasiumi töö korraldamisel kooli direktor ja teised gümnaasiumi töötajad, samuti kooli õppenõukogu, hoolekogu, õpilasesindus, õpilased ja vanemad.

Põhimääruse eelnõu koostamisel on arvesse võetud asjaolu, et kool tegutseb munitsipaalgümnaasiumina, kus on 10.-12.klassid ning õppetöö toimub nii statsionaarses kui ka mittestatsionaarses õppevormis.

Põhimääruses on välja toodud kooli eesmärgid ja ülesanded, samuti kooli juhtimise ja õppekorralduse alused. Gümnaasiumis on võimalik edasi õppida kõigil Sillamäe linna ja ümbruskonna noortel, kel on põhiharidus ja kes vastavad gümnaasiumisse vastuvõtmise korra kohaselt sätestatud vastuvõtutingimustele. Kooli vastuvõtutingimused kinnitab direktori ettepanekul linnavalitsus.

Küsimused:

Araik Karapetjan palus selgitada, millised on põhimõttelised erinevused gümnaasiumi põhimääruses võrreldes linna teiste koolide põhimäärustega.

Eevi Paasmäe vastas, et sisse on toodud mõiste "õppetool", õppe eesmärgid on erinevad.

Samas küsimuses andis selgitusi gümnaasiumi direktor Arno Kaseniit.

Jevgeni Terentjev küsis klasside täituvuse kohta.

Eevi Paasmäe vastas, klassi täituvuse ülemine piirnorm on 35 õpilast.

Otsustati: vastu võtta määrus nr 68 "Sillamäe Gümnaasiumi põhimäärus". Otsuse poolt oli 18 volikogu liiget, vastu ei olnud (Aleksi Voronov ei viibinud hääletamise ajal saalis)(määrus lisatud protokollile).

5. Sillamäe Linnavolikogu 26.aprilli 2011.a määruse nr 59 „Sillamäe linna eelarvest sotsiaalhoolekande üritustele toetuste andmise kord“ muutmise

Kuulati Eevi Paasmäe ettekannet muudatuste kohta nimetatud korras.

Valeri Abramovitš lisas sotsiaalkomisjoni nimel, et komisjon arutas muudatusi ja palus neid toetada.

Otsustati: vastu võtta määrus nr 69 “Sillamäe Linnavolikogu 26.aprilli 2011.a määruse nr 59 „Sillamäe linna eelarvest sotsiaalhoolekande üritustele toetuste andmise kord“ muutmise”. Määruse poolt oli 18 volikogu liiget (Aleksi Voronov ei viibinud hääletamise ajal saalis) (määrus lisatud protokollile).

6. Sillamäe Linnavolikogu 12.detsembri 2006.a otsuse nr 61 „Sillamäe linna teede nimekirja kinnitamine“ muutmise

Kuulati Aleksandr Kanevi ettekannet Sillamäe linna teedest. Otsuse lisas on toodud kõikide linna teede nimetused, täpsustatud nende pikkus. Hr Kanev toonitas, et teed on mitte üksnes sõiduteed, vaid ka pargiteed, kõnniteed, skvääriteed jne. Võrreldes 2006.aastaga on teede pikkuseks nüüd 38354 meetrit, s.o ligi 500 m võrra on linna teid lisandunud. Nimekirjas on kolm avalikuks kasutamiseks mõeldud erateed. Nende pikkuseks on 292 meetrit.

Otsustati: vastu võtta otsus nr 95 “Sillamäe Linnavolikogu 12.detsembri 2006.a otsuse nr 61 „Sillamäe linna teede nimekirja kinnitamine“ muutmise”. Otsuse poolt oli 19 volikogu liiget (otsus lisatud protokollile).

7. Osühingu Sillamäeski Vestnik lõpetamine

Kuulati Jelena Koršunova ettekannet Osühingu Sillamäeski Vestnik lõpetamisest. Linnavalitsus teeb ettepaneku lõpetada Osühing Sillamäeski Vestnik 31.detsembril 2011.a. Seoses sellega määrata Osühingu Sillamäeski Vestnik likvideerijaks Osühingu Sillamäeski Vestnik juhatuse liige Liidia Tolmatšova. Teha likvideerijale ülesandeks Osühingu Sillamäeski Vestnik tegevuse lõpetamine, vara müük, võlausaldajate nõuete rahuldamine ja allesjääva vara üleandmine Sillamäe linnale. Enne Osühingu Sillamäeski Vestnik tegevuse lõppemist likvideerijal ja Sillamäe Linnavalitsusel viia läbi Osühingu Sillamäeski Vestnik töötajate üleminek (vajadusel koondamine) Toimetusse Sillamäeski Vestnik „Töölepingu seaduses“ ettenähtud korras

Küsimused:

Araik Karapetjan küsis vara müügi kohta.

Jelena Koršunova vastas, et müügiks läheb sõiduauto, mille jääkväärtus on pea olematu ning mida linnavalitsus ei vaja.

Viktor Baloban küsis, kuidas toimub töötajate üleminek OÜ-st uude asutusse.

Jelena Koršunova vastas, vastavalt EV töölepingu seadusele ja poolte kokkuleppel.

Otsustati: vastu võtta otsus nr 96 “Osühingu Sillamäeski Vestnik lõpetamine”. Otsuse poolt oli 19 volikogu liiget (otsus lisatud protokollile).

8. Projektiidee esitamine Sillamäe tänavavalgustuse kaasajastamiseks

Kuulati Tõnis Kalbergi ettekannet Sillamäe tänavavalgustuse kaasajastamise kohta. Majandus- ja kommunikatsiooniminister kinnitas „Välisvalgustussüsteemide kaasajastamise projektide ettevalmistamise korraldamine“ tingimused välisvalgustussüsteemide kaasajastamise projektiideede ettevalmistamise korraldamiseks. Välisvalgustussüsteemide kaasajastamise projektiideede peamised tingimused on:

- 1) vähendada kasvuhoonegaaside emissioone läbi olemasolevate välisvalgustussüsteemide kaasajastamise;
- 2) projektiidee elluviimise perioodi lõpp ei tohi olla hilisem kui 31.10.2013.a (või 31.12.2012);
- 3) abikõlblikud kulud on välisvalgustussüsteemi parendamise projekti koostamise kulud, välisvalgustussüsteemi osaks olevate seadmete, tarvikute ja tarkvara soetamise, paigaldamise ja häälestamise kulud ning välisvalgustussüsteemi rekonstrueerimise või ehitamise projekteerimise ning omanikujärelevalve kulud;

projektiidee eelarves ei tohi võimaliku toetuse suurus olla väiksem kui 900 000 eurot. Võimaliku toetuse maksimaalne määr on 90% projekti abikõlblikest kuludest, omafinantseeringu minimaalne määr on 10% projekti abikõlblikest kuludest. Tulenevalt eeltoodust, on ettepanek esitada Majandus- ja kommunikatsiooniministriumile projektiidee Sillamäe välisvalgustussüsteemide kaasajastamiseks.

Küsimused:

Valeri Kuznetsov küsis millistel tänavatel on plaanis valgustid vahetada.

Tõnis Kalberg vastas projektiidee on vahetada Kesk, Ivan Pavlovi, Mihhail Rumjantsevi, Maksim Gorki, Juri Gagarini, Valeri Tškalovi, Ranna, Vladimir Majakovski, Kalda ning Viru puistest ja linna asutuste (lasteaiad Helepunased Purjed, Pääkseke, Rukkilill) territooriumidel olemasolevad valgustid.

Viktor Baloban küsis, milline on kasutegur, milline on tulumaksu laekumine linna eelarvesse tööde käigus hõivatud töötajatelt.

Aleksandr Kanev vastas, et selliste projektide puhul kasumi saamise tõenäosus 50 protsenti 50 protsendile, kuna ei ole teada, kas töötajad on linna elanikud, et nende tulumaks laekuks linna eelarvesse.

Otsustati: vastu võtta otsus nr 97 “Projektiidee esitamine Sillamäe tänavavalgustuse kaasajastamiseks”. Otsuse poolt oli 19 volikogu liiget, vastu ja erapooletuid ei olnud (otsus lisatud protokollile).

9. Riigihangete korraldamine ja rahastamisaotluse esitamine Sillamäe Avatud Noortekeskuse hoone (Kalda 14) osaliseks rekonstrueerimiseks ja omanikujärelevalve teostamiseks

Kuulati Tõnis Kalbergi ettekannet riigihangete korraldamisest ja rahastamisaotluse esitamisest Sillamäe Avatud Noortekeskuse hoone osaliseks rekonstrueerimiseks ja omanikujärelevalve teostamiseks. Regionaalsete investeeringutoetuste programmi eesmärgiks on kvaliteetsema kohaliku elukeskkonna loomiseks ja arendamiseks toetada regionaalseid investeeringuid laste, noorte, perede, vanurite ja puuetega inimeste jaoks hoolekande, õppimise, sportimise ja vaba aja veetmise tingimuste parandamiseks, et tõsta toetuse sihtgrupile avalike teenuste kättesaadavust ja kvaliteeti. Toetust antakse projektipõhiselt esitatud taotluse alusel hoonete ja rajatiste ehitus-, rekonstrueerimis- ja remonttöödeks. Taotlusi saab esitada igal aastal 15.veebruariks ja 15.septembriks, kusjuures otsused I vooru taotluste rahuldamise kohta tehakse hiljemalt

31.maiks. Seega on programmi kaudu võimalik taotleda vahendeid Sillamäe Avatud Noortekeskuse rekonstrueerimise toetuseks 2012. ja 2013.aastaks. Projekti lisana tuleb esitada eelarve, mis peab põhinema hinnapakumistel või hinnakalkulatsioonil. Et investering on hädavajalik ja kooskõlas Sillamäe linna arengukavaga, peab Sillamäe Linnavolikogu otstarbekaks algata riigihange Avatud Noortekeskuse hoone rekonstrueerimiseks tingimusel, et hankijal on õigus lükata tagasi kõik pakkumused muu hulgas juhul, kui EAS ei toeta Sillamäe linna projekti regionaalsete investeeringutoetuste programmist või kõikide pakkumuste maksumus ületab riigihanke eeldatavat maksumust.

Otsustati: vastu võtta otsus nr 98 "Riigihangete korraldamine ja rahastamistaotluse esitamine Sillamäe Avatud Noortekeskuse hoone (Kalda 14) osaliseks rekonstrueerimiseks ja omanikujärelevalve teostamiseks". Otsuse poolt oli 19 volikogu liiget, vastu ja erapooletuid ei olnud (otsus lisatud protokollile).

10. Detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteülesande kinnitamine ning Sillamäe Linnavolikogu 28.juuni 2005.a otsuse nr 202-o „Detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteülesanne kinnitamine“ ja Sillamäe Linnavolikogu 27.juuni 2006.a otsuse nr 37-o „Detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalik väljapanek“ kehtetuks tunnistamine

Kuulati Tõnis Kalbergi ettekannet detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteülesande kinnitamisest. MAXIMA Eesti OÜ esitas detailplaneeringu koostamise algatamise taotluse sooviga algatada Sillamäel I.Pavlovi 1 maa-ala detailplaneering kaubanduskeskuse ja parkla rajamiseks. Nõuded planeeringualale tulenevad Sillamäe linna üldplaneeringust ja planeeringualale varem tehtud töödest. Sillamäe linna üldplaneeringu järgi on planeeritav ala linna ärikeskus, kuhu on võimalik ehitada supermarket, võõrasetemaja ja ärikeskus ja kogu maa-ala planeerimisel peab lähtuma ühtsest tervikust, mida hakatakse hoonestama järk-järgult.

Hr Kalberg tegi ettepaneku täiendada lähteülesande punkti 6.1. ja sõnastada see järgmiselt: "Planeeritav ala asub Sillamäe linna keskosas aadressil Ivan Pavlovi 1 (katastritunnus 73501: 012 : 0076) ja sellega vahetult külgnev reformimata riigimaa." (*vana redaktsioon Planeeritav ala asub Sillamäe linna keskosas aadressil Ivan Pavlovi 1 (katastritunnus 73501: 012 : 0076).*)

Otsustati: vastu võtta otsus nr 99 "Detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteülesande kinnitamine ning Sillamäe Linnavolikogu 28.juuni 2005.a otsuse nr 202-o „Detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteülesanne kinnitamine“ ja Sillamäe Linnavolikogu 27.juuni 2006.a otsuse nr 37-o „Detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalik väljapanek“ kehtetuks tunnistamine". Määruse poolt oli 19 volikogu liiget, vastu ja erapooletuid ei olnud (otsus lisatud protokollile).

Linnavolikogu järgmine istung toimub 14. detsembril 2011 algusega kell 15.00 Sillamäe Linnavalitsuses volikogu istungite saalis.

Ain Kiviorg
Volikogu esimees

Sirle Kupts
Protokollija