



SILLAMÄE LINNAVOLIKOGU

ISTUNGI PROTOKOLL

Sillamäe

16. juuni 2011 nr 1-1-1/21

Algus: 16.00

Lõpp: 18.30

Istung toimus: Sillamäe Linnavalitsuse istungite saalis (Kesk 27)

Istungit juhatas: Ain Kiviorg, esimees

Protokollis: Sirle Kupts, volikogu nõunik

Võttis osa: 20 volikogu liiget (nimekiri lisatud).

Puudusid: Aleksandr Bõstrjak, Marina Hramtsova, Valentina Zaharenko

Kutsutud: Aleksandr Kanev - aselinnapea

Tatjana Ivanova – aselinnapea

Eevi Paasmäe – aselinnapea

Mehis Pilv - linnavalitsuse liige

Andrei Ionov – linnasekretär

Liidia Moškina – eelarve peaspetsialist

Natalja Gorohhova – Linna Raamatupidamise pearaamatupidaja

Aleksei Stepanov – arenguosakonna spetsialist

Viktor Rodkin – AS Sillamäe Veevärk juhatuse esimees

Liidia Tolmatšova – OÜ Sillamäeski Vestnik juhatuse esimees

Lilia Ivanova – infospetsialist

Georgi Karpenko – infotehnoloogia peaspetsialist

Liidia Tolmatšova – OÜ Sillamäeski Vestnik juhatuse esimees

Enne ametliku päevakorra juurde asumist andis volikogu esimees sõna Tšernobõli aatomielektrejaama avarii likvideerijate esindajale Vjatšeslav Jazvinskile, kes tänas Sillamäe linnavõime ühingule osutatud toetuse eest ja kinkis volikogu esimehele Tšernobõli logoga meene.

Läbirääkimised päevakorra üle:

Ain Kiviorg – päevakord oli eelnevals tutvumiseks avaldatud. Volikogu esimees tegi ettepaneku jätta päevakorrast välja 6 punkt “Detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalik väljapanek”, kuna linnavalitsus lükkas otsuse eelnõu tagasi täiendavale läbivaatamisele. Volikogu liikmed nõustusid selle ettepanekuga.

Otsustati: kinnitada järgmine **päevakord** (poolt 20 volikogu liiget, vastu ei olnud).

Päevakord:

1. **Sillamäe linna 2010. aasta konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande kinnitamine**

Ettekandja: Tatjana Ivanova

Kaasettekandjad: Marina Hramtsova, asutuste juhid

2. **Info Sillamäe linna konsolideeritud grupi finants-majanduslikust olukorrast**
Ettekandja: Tatjana Ivanova
 3. **Sillamäe linna arengukava täitmise aruande läbivaatamine**
Ettekandja: Aleksei Stepanov
 4. **Sillamäe linna arengukava eelnõu heakskiitmine ja avalikustamine**
Ettekandja: Aleksandr Kanev
Ettekandja: Eevi Paasmäe
 5. **Sillamäe Linnavolikogu 31.mai 2005.a otsuse nr 34/193-o „Detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteülesande kinnitamine“ muutmise**
Ettekandja: Aleksandr Kanev
 6. **Detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalik väljapanek**
Ettekandja: Aleksandr Kanev
 7. **Maa munitsipaalomandisse andmise taotlemine**
Ettekandja Aleksandr Kanev
 8. **Korteriomandi võõrandamine otsustuskorras**
Ettekandja Aleksandr Kanev
 9. **Informatsioon ajalehe Sillamäeski Vestnik tööst**
Ettekandja: Dmitri Lett
Ettekandja: Ain Kiviorg
 10. **Projekti „Vali eesmärgiks töö ja sind toetatakse“ esitamine**
Ettekandja: Eevi Paasmäe
 11. **Sillamäe Linnavolikogu 29.jaanuari 2008.a määruse nr 75 „Sillamäe Muusikakooli põhimäärus“ muutmise**
Ettekandja: Eevi Paasmäe
 12. **Informatsioon Sillamäe Linnavolikogu linnamajanduskomisjoni tööst**
Ettekandja: Aleksandr Böstrjak
1. **Sillamäe linna 2010. aasta konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande kinnitamine**

Kuulati Tatjana Ivanova ettekannet Sillamäe linna 2010. aasta konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande kohta.

Pr Ivanovaga koos viibisid arutelul Linna Raamatupidamise pearaamatupidaja Natalja Gorohhova, linnavalitsuse pearaamatupidaja Jelena Kutsenko, eelarve peaspetsialist Liidia Moškina, samuti tulenevalt sellest, et aruanne on konsolideeritud, osalesid ka konsolideeritud üksuste juhid.

Majandusaasta tegevusaruanne on paberandjal 98 leheküljel. Aruanne koosneb järgmistest põhilistest osadest: tegevusaruanne, konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne, reservfondi kasutamise aruanne, eelarve täitmise aruanne, sõltumatu vandeaudiitori aruanne, allkirjad majandusaasta aruandele.

Konsolideerimisgruppi kuuluvad linnavolikogu, Linnavalitsus ja selle hallatavad asutused, samuti konsolideeritud üksused: AS MEKE SILLAMÄE, AS Sillamäe-Veevärk, OÜ Sillamäeski Vestnik, SA Sillamäe Haigla, SA Vaivara Kalmistud.

Pr Ivanova tegi ettekande iga hallatava asutuse ja konsolideeritud üksuse tegevusest ning kuidas kujunes 2010.a eelarve ning selle täitmine. Eelarve kinnitati volikogu 25. jaanuari 2011.a määrusega nr 44. Tulud olid 11 834 337 eurot, kulud 14 062 247 eurot, finantstehingud 2 227 910 eurot, kassatagavara – 99 063 eurot. Sillamäe linna 2011.aasta eelarve finantseerimistehingud olid 2 227 910 eurot, sh kassatagavara 99 063 eurot. Sillamäe linna 2011.aasta eelarve investeerimiskava maht oli 4 168 611 eurot. Sama määrus sätestas mitte lülitada 2011.aasta Sillamäe linna eelarvesse 2010.eelarveaasta lõpuks kulusid ületavad tulud summas 127 824 eurot ja jätta see summa linna finantsreservi. Linnavalitsus korraldas finantsreservi hoiustamise pankade deposiitarvetel. Sillamäe linna 2011.aasta eelarvest finantseeriti linna asutusi igas kvartalis ¼ ulatuses asutuse aasta eelarve mahust. Samal istungil võeti vastu ka protokolliline otsus, millega otsustati analüüsida eelarve täitumist ja täiendavate tööde maksumust ning finantsreservide vajadust, arutada 2011.aasta aprillis volikogu istungil täiendavate vahendite eraldamist kultuurikeskuse remonttööde lõpetamiseks ja inventari ostmiseks, teede remondiks Viru puiesteel, Viru puiesteel asuvate sammaste remondiks. Samuti otsustati AS-le MEKE Sillamäe eraldatud vahendite osaline tagastamine koos majandusaasta aruande kinnitamisega 2011.aasta juunis.

2010.aasta jooksul muudeti linna eelarvet viis korda suurenemise poole tulenevalt tulumaksu laekumise plaani täitmise, projektidest sihtotstarbeliste lisavahendite laekumise, riigieelarveliste vahendite eraldamisega, linna asutuste omatulude arvel. Aasta lõpuks oli täpsustatud eelarve 197718290 krooni, tulude plaan täideti 95,7 protsenti, kulude – 87,3 protsenti.

Pr Ivanova sõnul oli 2010.a linnale sama keeruline kui 2009, kuna töötute arv aasta alguses pidevalt kasvas, stabiliseerus see alles juuniks. Ka tulumaksu laekumine oli võrreldes eelneva aastaga pingelisem, seda võib öelda ka maamaksu laekumise, vee erikasutuse maksu, asutuste omatulude kohta. Pr Ivanova märkis, et linn ise kogus 53% kõigist tuludest.

Olenemata halvast laekumisest suutis linna kõik oma kohustused täita nii maksuameti, laenuasutuste, lepingute osas. Investeerimiskava täitmine oli samuti hea. Rahalises väljenduses kulutati ligi 18 miljonit krooni.

Pr Ivanova andis lühiülevaate konsolideerimisgrupi üksuste kohta.

Pr Ivanova selgitas volikogu liikmetele, et SA Vaivara Kalmistud on Sillamäe linna olulise mõju all olev üksus, mis moodustati 2008.aasta veebruaris. Sihtasutuse eesmärgiks on: Vaivara valla haldusterritooriumil asuvate kalmistute haldamine, elanikkonnale matuseteenuste osutamine, kalmistute maa-ala aastaringne korrashoid ja kalmistute elektroonilise arhiivi loomine ja pidamine, arvestades iga kalmistu omapära, võimalusi ja eesmäärke.

SA-sse Vaivara Kalmistud võrdsete osadega (33,3%) kuuluvad Vaivara vald, Narva linn ja Sillamäe linn.

AUDEST AUDIITORTEENUSTE Osahingu vandeaudiitori Juri Nedaškovski aruanne ja arvamus on lisatud protokollile.

Oma ettekande lõpetuseks nentis aselinnapea, et lõppenud, 2010.aasta oli linnale keeruline, ent stabiilne. Tulude alalaekumine ei takistanud linnal tegemast vajalikke toiminguid linna infrastruktuuris, raha eraldati linna asutuste nende haldussuutlikkuse tagamiseks. Seda küll mõnede mööndustega – vähem eraldati vahendeid jooksvaks remondiks, inventari soetamiseks, infotehnoloogiale. Töötasufond ei ole kasvanud viimastel aastatel. Suurt tähelepanu on eraldatud sotsiaalvaldkonnale tagamaks sotsiaalselt vähekindlustatud isikutele eluga toimetulekuks.

Ain Kiviorg andis sõna AS MEKE Sillamäe juhatajale Galina Burkovale.

Kuulati Galina Burkova lühiettekannet AS MEKE Sillamäe tegevusest 2010.aastal. Põhitegevusaladeks on elumute insener-tehniliste süsteemide (sh avariiolekorrade), elumajade ning kõrvaliste organisatsioonide ehituskonstruksioonide teenindamine; hoonete ümbruste ja linna territooriumide sanitaarpuhastus.

Elanikele ja kõrvalistele organisatsioonidele osutatud teenuste realiseerimisest saadud tulu moodustas 2010.aastal 16 670 tuh krooni. Sellest: 68,8% - eluruumide teenindustas; 3,8% - kommunaalteenused (soojus- ja elektrienergia, prügi väljavedu, lift); 27,4 % - elanikele ja organisatsioonidele osutatud teenused, ruumide rentimine.

AS MEKE Sillamäe 2010.aasta kasum moodustas 1 792 tuh krooni. 2009.aasta kahjum oli 1 157 tuh krooni. Sillamäe Linnavolikogu otsuse alusel eraldati ettevõttele:

- sihtfinantseerimine summas 1 135 tuh krooni võlgnevuse kustutamiseks AS-le Sillamäe SEJ AS-i MEKE Sillamäe hoolduses olevate eluruumide omanike ja üürnike poolt tarbitud soojusenergia eest;

- dotatsioon summas 830 tuh krooni kulude katteks, mis olid seotud munitsipaaleluruumide hooldamise ja sotsiaalteenuste osutamisega perioodil 01.01.2003.a kuni 31.07.2010.a. AS MEKE Sillamäe 2010.aasta töötulemustele avaldas mõju eluruumi 1m² üldpinna teenindustariifi tõstmine alates 01.02.2010.a, kuid elanike finantsraskuste tõttu toimus järjekordne tellimuste langus eraisikutelt ja kõrvalistelt organisatsioonidelt.

Aruandeperioodil teostati Ranna tn 3 haldushoones korrusevahelise tuletõrjeukse paigaldust ja samas hoones tuleohutusega seotud tagavara väljapääsu ehitustöid (43 tuh krooni). Remonditi töökoja hoone Kajaka tn 22/2 katust (57 tuh krooni).

Eluruumide omanike täiendava finantseerimise ja kohaliku omavalitsuse vahendite (271 tuh krooni) arvelt teostati: elumajade Viru pst 9, 17a, 18, 25; V.Tškalovi tn 2; J.Gagarini tn 15a; Kesk tn 1 katuste remonti.

Elumajades vahetati soojusarvesteid ning monteeriti automaatseid soojussõlmi.

Uuendati ja soetati uusi instrumente, inventari, seadmeid, arvutitehnikat.

AS-is MEKE Sillamäe keskmine koosseisuline arv on 90 inimest, ettevõtte töötasufond moodustas 7 800 tuh krooni, keskmine töötasu - 7,2 tuh krooni. Töötasufond vähenes, võrreldes 2009.aastaga 3,1% võrra, töötajate arv vähenes 7 inimese võrra, keskmine töötasu kasvas 4,5%. Aktsiaseltsi MEKE Sillamäe juhatus koosneb ühest inimesest. Ettevõtte juhatuse liikmele maksti 2010.aastal 244 tuh krooni. Nõukogu koosseisu kuulub 5 inimest, nõukogu liikmetele 2010.aastal väljamakseid ei tehtud.

2011.aastal on kavandatud jätkata tööd eluruumide omanikega elumajade katuste, üldkasutatavates kohtades asuvate elektrivarustussüsteemide renoveerimise, trepikodades akende vahetuse ja automaatsete soojussõlmide monteerimise osas, täiendavate juurdearvutuste laekumise arvelt remondifondi. Jätkata tööd korteriüüri ja kommunaalteenuste võlgnikuga, sõlmides nendega võlgade kustutamise graafikud; jätkata võlgade sissenõudmist kohtu kaudu; kohtuotsuste suunamine kohtutäituritele; nõuete loovutamine inkassole; võlgade kustutamise eesmärgil pärandvara võõrandamine kohtu kaudu.

Ain Kiviorg andis sõna Viktor Rodkinile AS Sillamäe Veevärk juhatajale.

Kuulati Viktor Rodkini lühiettekannet AS Sillamäe Veevärk tegevusest. **Aktsiaselts Sillamäe Veevärk** tegeleb veevarustuse ja heitvee ärajuhtimise, maagaasi müügi ja jaotamise teenuste osutamisega Sillamäe linna elanikkonnale, ettevõtetele ja organisatsioonidele. Ettevõtte tegevusvaldkonda kuulub linna sauna teenuste osutamine ning erinevate tööde teostamine lepingute ja tellimuste alusel.

AS Sillamäe Veevärk asub Sillamäe linnas domineerival kohal veevarustuse, heitvee ärajuhtimise ja maagaasi jaotamise teenuste turul.

Võrreldes 2009.aastaga möödunud aastal müüdnud joogivee, vastuvõetud heitvee, müüdnud ja jaotatud maagaasi mahud (arvulises väljenduses) on muutunud vähe. Seoses ruumide remondiga linna sauna küllastajate arv vähenes 9,4% võrra.

2010. aastal ettevõtte kahjum moodustas 938 tuh krooni. 2009.aastal AS Sillamäe Veevärk oli töötanud kasumiga summas 491 tuh krooni. 2010.a ettevõtte töö tulemustele suurt mõju osutas see fakt, et seadusandluse muutmisel AS Sillamäe Veevärk veevarustuse ja heitvee ärajuhtimise teenuste hinnad ei olnud tõstetud õigeaegselt. Samuti ettevõtte töö tulemustele mõjus mittetäielik AS-lt EESTI GAAS ostetud maagaasi jaotus (müük) tarbijate vahel, linna sauna remondi vajadus, tehnika tõrked, suur hulk avariisid ning ebasoodsad ilmastikutingimused talveperioodil.

Aruandeperioodil Sillamäel on vahetatud ühe gaasijaotuspunkti (GJP) seadmed (81 tuh krooni). Oli vahetatud 225 jooksvat meetrit veetorustikku (projekti ei kuulu); teostatud ettevõtte hoonete üksikute ruumide remont; jätkatud seadmete, inventari, arvutitehnika uuendamine ja soetamine. 2010.aastal investeringute üldsumma (sh projekt) moodustas 15 583 tuh krooni.

Ettevõtte töötajate palgafond oli 7 948 tuh krooni, keskmine töötasu 8,3 tuh krooni, töötajate arv 79 inimest. Võrreldes 2009.a palgafond suurenes 2,0% võrra, keskmine töötasu kasvas 3,8% võrra, töötajate arv vähenes 1 inimese võrra.

Aktsiaseltsi juhatus koosneb ühest inimesest. 2010.aastal juhatusele oli välja makstud 274 tuh krooni, mis on eelmisest aastast vähem 5,8% võrra. 17.juunil 2010.a oli valitud uus ettevõtte nõukogu. Nõukogu liikmetele väljamakse tehtud ei ole. Lepingu ennetähtaegse lõpetamise korral on juhatuse liikmele ettenähtud hüvituse väljamaksmine 6 kuutasu ulatuses. Nõukogu liikmetele hüvituse väljamaksmist ei ole ettenähtud.

Oma ettekandes peatus hr Rodkin ka „Sillamäe linna veevarustus- ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimine” projektil ja tuleviku eesmärkidel.

Ain Kiviorg andis sõna Valeri Abramovitšile SA Sillamäe Haigla juhile.

Kuulati Valeri Abramovitši lühiettekannet SA Sillamäe Haigla tegevusest. Haiglas on polikliinik, mis asub aadressil Kajaka tn 9 ja statsionaar koos abihoonetega aadressil Tervise 2. Haigla on asutatud määramata ajaks. Haigla eesmärgiks on oma vara kasutamise ja haldamise läbi osutada meditsiinilist abi ja tervishoiuteenuseid, rehabilitatsiooniteenuseid, inimeste tervise kaitset ja tugevdamist, haiguste, vigastuste, mürgituste ennetamist, nende diagnostikat ja ravi. Oma eesmärgi saavutamiseks haigla osutab statsionaarset ja ambulatoorset abi ja sellega seotud teisi tervishoiuteenuseid; loob vajaliku materiaal-tehnilise baasi haigla tegevuse jaoks, tagab haigla töö ja arengu; peab raamatupidamise, statistilist ja muud arvestust, teostab kommertstegevust, mille suuremaks osaks on ruumide rendileandmine polikliinikus ja abihooned statsionaaris ja tulu saamine tasulistest meditsiinilistest teenustest.

Aruandeaastal elanikele oli müüdnud meditsiinilisi teenuseid summale 3 803 tuh krooni, sotsiaalabialaseid teenuseid 5 991 tuh krooni, millest 1 785 tuh krooni oli saadud lepingu alusel Eesti Haigekassast.

SA Sillamäe Haigla aasta algul oli 58 töötajat aasta lõpus oli 55 töötajat (keskmine töötajate arv 51,94).

Aruandeaasta jooksul on suurenenud ööpäevaringne patsientide teenindamine alates 77 kuni 91 inimeseni.

Töötasu üldsumma moodustas majandusaastal:

kokku (koos juhatuse liikmetele väljamakstud tasuga) - 4 665 tuh krooni,

juhatuse liikmetasu - 179 tuh krooni.

Majandusaasta jooksul ei ole makstud tasu nõukogu liikmetele.

2010.aastal oli soetatud uue röntgeniaparatuur maksumusega 649 tuh krooni.

2011.a. SA Sillamäe Haigla planeerib teostada statsionaari ja polikliiniku ruumide remondi. Orienteeruv tööde maksumus on 300 tuh krooni. 2011.aastal plaaneritakse uue röntgeniaparatuur digiseadme soetamine maksumusega 500 - 600 tuh krooni.

Ain Kivorg andis sõna Liidia Tolmatšovale OÜ Sillamäeski Vestnik juhile.

Kuulati Liidia Tolmatšova lühiettekannet OÜ Sillamäeski Vestnik tegevusest.

Osäühing "Sillamäeski Vestnik"- põhitegevus 2010.aastal oli ajalehe "Sillamäeski Vestnik" toimetamine ja selle müüa Eesti Vabariigis. Peale ajalehe ilmumist 2010.aastal Sillamäe Kutsekoolile, linna koolidele, looduskaitsekuule pühendatud eriväljaanded.

2010.aastal oli OÜ "Sillamäeski Vestnik" neto-käive 393 tuh krooni, mis on 154 tuh krooni võrra vähem kui möödunud aastal, vähenemine moodustab 28,1%. Võrreldes 2009.aastaga, võib märgata kõigi tuluartiklite vähenemist: tellimise ja jaemüügi alal - 37 033 krooni võrra, mis moodustab 14,2%, reklaamitulu - 59 tuh krooni võrra, mis moodustab 27,7%. Muud tulud 58 tuh krooni võrra, mis moodustab 80%.

Juba aasta alguses töötati välja vahendite kokkuhoiu kava. OÜ "Sillamäeski Vestnik" kulud tervikuna vähenesid 2010.aastal võrreldes 2009.aastaga 201 tuh krooni võrra, mis moodustab 18,4%. Kulude vähenemine saavutati selle arvel, et 2010.aasta jooksul ilmus ajaleht kaks korda nädalas endise kolme korra asemel. Kõik töötajad viidi üle lühendatud tööaegadele. Aasta jooksul honorari ei makstud. Need meetmed tõid endaga kaasa töötasu kulude vähenemise võrreldes 2009.aastaga 137 tuh krooni võrra koos maksudega, ehk 19,1% võrra.

Samuti tulenevalt vahendite kokkuhoiu kavast vähenesid majanduskulud tervikuna 73 tuh krooni võrra, ehk 20,6% võrra. Vähenemine toimus eeskätt ajalehe ilmumise tootmiskulude (trükikoja) vähenemise arvel, mis on seotud ajalehe ilmumisega kaks korda nädalas. Trükikulud vähenesid tervikuna 63 tuh krooni võrra. Oluliselt vähenesid kommunikatsioonikulud 10 tuh krooni võrra. Vahendite kokkuhoiu nimel tuli loobuda lähetustest, viia miinimumini majanduskulud. Tulenevalt kõikide artiklite vahendite kokkuhoiust õnnestus rahandusaasta lõpetada kasumiga 28 tuh krooni, mis tuleb suunata eelmiste aastate kahjumi kustutamiseks.

Ajalehe rahastamisele linnaelarvest eraldati 2010.aastal 525 tuh krooni. Eraldatud vahendid suunati ajalehe ilmumiseks, ajalehe kojukandeks, lepinguliste teenuste eest tasumiseks.

2010.aastal oli koosseisus keskmiselt töötajaid 6,34 inimest. Üldine töötasu summa oli 435 tuh krooni.

Nõukogu liikmetele hüvituse väljamaksmist ei ole ettenähtud.

Ain Kiviorg andis sõna revisjonikomisjoni esimehele Marina Hramtsovale.

Kuulati revisjonikomisjoni esimehe Marina Hramtsova ettekannet (lisatud protokollile) majandusaasta aruande kohta, kus ta selgitas, et komisjon arutas 9. juuni k.a koosolekul aruannet. Aruanne on koostatud kooskõlas EV seadustega, eelarve ja reservfondi vahendeid on kulutatud ratsionaalselt, samuti on kaetud kohaliku omavalitsuse ette püstitatud ülesannete täitmine. Kuulanud ära oma koosolekul linnavalitsuse aruande ja audiitori arvamust, revisjonikomisjon nõustub nendega selles osas, et 2010.a oli linnale keeruline, ent samas ka stabiilne. Revisjonikomisjon teeb volikogule ettepaneku kinnitada Sillamäe linna 2010. aasta konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne.

Otsustati: võtta vastu otsus nr 79 "Sillamäe linna 2010. aasta konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande kinnitamine" (Otsuse poolt hääletas 19 volikogu liiget, vastu ei olnud, erapooletuid 1 Aleksei Voronov.) Otsus lisatud protokollile.

2. Info Sillamäe linna konsolideeritud grupi finants-majanduslikust olukorrast

Kuulati Tatjana Ivanova ettekannet Sillamäe linna 2011. aasta eelarve tulude plaani täitmisest aprill-mai. Tulud: plaan 2 006 334 eur, fakt 2 102 944 eur ; kulud: plaan 2 377 652 eur, fakt 2 165 030 eur, kulude ülekaal tuludest – 62 086 eur. Tulude plaani 5 kuu täitmine 4 985 094 eur, plaani täitmise protsent 41,41%; laenu võtmise aastaplaan 1 379 729 eur, 5 kuu täitmine 403 450 eur, mis on 29,24%; tulud kokku: aastaplaan 13 417 731 eur, 5 kuu täitmine 5 388 544 eur, see on 40,16%. Kulude aastaplaan 14 265 912, 5 kuu täitmine 4 825 767, see on 33,83%, laenude tagastamine 355 860 eur, sellest viie kuu täitmine 246 368 eur, see on 69,23%; kulud kokku aastaplaanis 14 621 772 eur, sellest 5 kuu täitmine 5 072 135 eur, protsentuaalselt 34,69%. Raha on arvetel 1 648 2745 eur, millest deposiit 127 824 eur. Tulumaksu laekumine oli aprill-mai 2011.a vastavalt 397 380 ja 458 913 eur. Tulumaksu laekumine kuuplaan on 414 591 eur. 2011.a mai lõpu seisuga oli Sillamäe linnas registreeritud 930 töötut. Järgnevalt kommenteeris pr Ivanova AS MEKE Sillamäe, AS Sillamäe Veevärk tulemiarundeid, bilanssi, tarbijate võlgnevust AS-le Sillamäe Veevärk, AS MEKE Sillamäe ning nimetatud asutuse enda võlga tarnijatele seisuga 31.05.2011.a.

Otsustati: võtta saadud informatsioon teadmiseks.

3. Sillamäe linna arengukava täitmise aruande läbivaatamine

(Selle küsimuse arutelult lahkus volikogu liige Juri Nikitin)

Kuulati Aleksei Stepanovi ettekannet Sillamäe linna arengukava täitmise aruande läbivaatamisest. Vastavalt seadusele esitab linnavalitsus igal aastal volikogule läbivaatamiseks aruande linna arengukava ja valdkondade arengukavade täitmise kohta. Arengukava ning valdkondade arengukavade täitmise aruanne esitatakse koos eelarve täitmise aruandega. Põhimääruse järgi antakse arengukava täitmise aruandes hinnang arengukavas püstitatud eesmärkide täitmisele, analüüsitakse eesmärkide saavutamise tõhusust ja selleks kasutatud abinõude otstarbekohasust, samuti tuuakse välja arengukava mõju linna arengule tervikuna.

Otsustati: võtta vastu otsus nr 80 “Sillamäe linna arengukava täitmise aruande läbivaatamine” (Otsuse poolt hääletas 19 volikogu liiget, vastu ei olnud.) Otsus lisatud protokollile.

4. Sillamäe linna arengukava eelnõu heakskiitmine ja avalikustamine

(Volikogu istungilt lahkus volikogu liige Aleksei Voronov)

Kuulati aselinnapea Aleksandr Kanevi ja aselinnapea Eevi Paasmäe ettekannet, linnavolikogu otsustab:

1. võtta informatsioon arengukava eelnõu avalikustamisest teadmiseks.
2. linnavolikogu alalistel komisjonidel vaadata arengukava eelnõu läbi ja teha oma ettepanekud 5. septembriks 2011.

Otsustati: protokolliline otsus vastu võtta.

(Otsuse poolt oli 18 volikogu liiget, vastu ja erapooletuid ei olnud).

5. Sillamäe Linnavolikogu 31.mai 2005.a otsuse nr 34/193-o „Detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteülesande kinnitamine“ muutmine

Kuulati Aleksandr Kanevi ettekannet 2005.a esitas MOTOR-V detailplaneeringu koostamise algatamise taotluse sooviga algatada Tallinna maantee äärse maa-ala detailplaneering. Sillamäe Linnavolikogu otsusega algatati Sillamäel Tallinna mnt 1/3 ja 1/4, Tallinna mnt 3/7 ja Tööstuse 8 vahelise maa-ala detailplaneeringu koostamine eesmärgiga määrata maa-ala ehitusõigus uue autoteeninduse hoone ja parkimishoone ehituseks ning kinnitati detailplaneeringu koostamise

lähteülesanne. Detailplaneeringuga on kavandatud teha ettepanek Sillamäe linna üldplaneeringus toodud maa kasutamise sihtotstarbe muutmiseks.

20.aprillil 2011.a esitas Osühing MOTOR-V Sillamäe Linnavalitsusele taotluse sooviga loobuda Sillamäel Tallinna mnt 1/3 ja 1/4, Tallinna mnt 3/7 ja Tööstuse 8 vahelise maa-ala detailplaneeringu koostamisest Osühingu EVAIL OIL kasuks.

28.aprillil 2011.a esitas Osühing EVAIL OIL Sillamäe Linnavalitsusele taotluse sooviga saada Sillamäel Tallinna mnt 1/3 ja 1/4, Tallinna mnt 3/7 ja Tööstuse 8 vahelise maa-ala detailplaneeringu koostamisest huvitatud isikuks.

Eeltoodust tulenevalt on ettepanek muuta volikogu 31.mai 2005.aasta otsust vastavalt otsuse eelnõule.

Otsustati: võtta vastu otsus nr 81 "Sillamäe Linnavolikogu 31.mai 2005.a otsuse nr 34/193-o „Detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteülesande kinnitamine“ muutmine" (Otsuse poolt hääletas 18 volikogu liiget, vastu ei olnud.) Otsus lisatud protokollile.

6. Maa munitsipaalomandisse andmise taotlemine

Kuulati Aleksandr Kanevi ettekannet, milles ta tegi ettepaneku taotleda Ida-Viru Maavanemalt Sillamäe linnas asuva maa- Mere puiestee - Sillamäe linna munitsipaalomandisse otsuse eelnõus toodud tingimustel.

Otsustati: võtta vastu otsus nr 82 "Maa munitsipaalomandisse andmise taotlemine" (Otsuse poolt hääletas 18 volikogu liiget, vastu ei olnud.) Otsus lisatud protokollile.

7. Korteriomandi võõrandamine otsustuskorras

Kuulati Aleksandr Kanevi ettekannet Liidia Širjajeva esitas jaanuaris k.a Sillamäe Linnavalitsusele avalduse tema 22.märtsil 1999.a surnud endise abikaasa Aleksandr Shiriaev'i suhtes pärimismenetluse algatamise kohta ja surnud endisele abikaasale kuulunud ½ mõttelise osa korteriomandist asukohaga Sillamäel Viru pst 37a-6 võõrandamise kohta, kus Liidia Širjajeva faktiliselt elab. On ettepanek võõrandada Sillamäe linna omandis olev ½ mõttelist osa korteriomandist. Määrata ½ mõttelise osa korteriomandist aadressil Viru pst 37a-6 Sillamäe, asuva korteriomandi müügihinnaks pärandvara vastuvõtmisega seotud linna kulude suuruses - 319,77 eurot.

Otsustati: võtta vastu otsus nr 83 "Korteriomandi võõrandamine otsustuskorras" (Otsuse poolt hääletas 18 volikogu liiget, vastu ei olnud.) Otsus lisatud protokollile.

8. Informatsioon ajalehe Sillamäeski Vestnik tööst

Kuulati Dmitri Letti ja Ain Kivioru ettekandeid ajalehe Sillamäeski Vestnik töögrupi tööst ning grupi poolt välja pakutud lahendustest ning volikogu keskfraktsiooni arutelust.

Lähtudes keskfraktsiooni ettepanekust ja Sillamäe Linnavalitsuse esitatud arvamusest eesmärgiga saavutada linnaelanike suurem informeeritus tasuta ajalehe vahendusel, Linnavolikogu

otsustab:

1. Toetada keskfraktsiooni ettepanekut korraldada ümber ajalehe Sillamäeski Vestnik väljaandmine ning muuta ajaleht Sillamäe linna elanikele tasuta kättesaadavaks alates 1.jaanuarist 2012.a.

2. Teha ülesandeks Sillamäe Linnavalitsusele analüüsida ajalehe Sillamäeski Vestnik väljaandmise võimalikke lahendusi ning töötada välja ja esitada Linnavolikogu 2011.a septembrikuu istungile lahenduse võimalikud variandid või vastavate õigusaktide eelnõud.

Araik Karapetjan lisas fraktsiooni "Linnaliit" nimel, et on valmis seda algatust toetama tingimusel, et opositsioonile antakse selles häälekandjas sõna võrdselt valdava fraktsiooniga.

Ain Kiviorg selgitas, et eesmärk pole mitte kellegi suud sulgeda, vaid edastava objektiivset teavet linnas toimuva ja linnavõimude tegevuse kohta, aga ka vabariigi tegemistest tervikuna.

Otsustati: protokolliline otsus vastu võtta.

(Otsuse poolt oli 18 volikogu liiget, vastu ja erapooletuid ei olnud).

9. Projekti „Vali eesmärgiks töö ja sind toetatakse“ esitamine

Kuulati Eevi Paasmäe ettekannet esitada Elukestva Õppe Arendamise Sihtasutusele Innove Euroopa Sotsiaalfondi „Töölesaamist toetavad hoolekandemeetmed“ meetmesse projekti „Vali eesmärgiks töö ja sind toetatakse“ taotluse kogumaksumusega 179 894 eurot, mis on suunatud Sillamäe linnas töölesaamist abivajavate perede ja riskirühmade noortele sotsiaalteenuste osutamiseks. Projekti taotluse positiivse rahastamisotsuse korral planeerida projekti omafinantseeringu kogusumma kuni 26 295 eurot järgmiselt: rahaline osa – 16 000 eurot Sillamäe linna 2011.aasta eelarves ning mitterahaline osa – 10 295 eurot Sillamäe linna 2012. ja 2013.aastate eelarvetes.

Otsustati: võtta vastu otsus nr 84 "Projekti „Vali eesmärgiks töö ja sind toetatakse“ esitamine" (Otsuse poolt hääletas 18 volikogu liiget, vastu ei olnud.) Otsus lisatud protokollile.

10. Sillamäe Linnavolikogu 29.jaanuari 2008.a määruse nr 75 „Sillamäe Muusikakooli põhimäärus“ muutmise

Kuulati Eevi Paasmäe ettekannet Sillamäe Muusikakooli 2010-2012 arengukava punkti 5.4. järgi on muusikakooli üks põhiväärtustest lastes muusikalise huvi toetamine ja arendamine ja punkti 6.3 järgi muusikakoolis on planeeritud erialade valiku laiendamine, uute erialadega täiendamine. Viimastel aastatel on õpilastel (eriti seoses Jazz Time festivali korraldamisega) tekkinud huvi õppida pop- ja jazzmuusikat.

2010/2011 õppeaastast töötab muusikakoolis pedagoogina tunnustatud Eesti jazzmuusik Toivo Unt, kes arvestades õpilaste huvi pop- ja jazzmuusika vastu pakkus võimalust alustada 2011/2012 õppeaastast uue õppesuunaga, nimelt luua koolis pop- ja jazzosakond, mida toetavad ka muusikakooli õppenõukogu ja hoolekogu.

Käesoleval aastal on välja töötatud muusikakooli poolt pop- ja jazzosakonna õppekava, mis oli registreeritud 4.mail 2011.a Eesti Hariduse Infosüsteemis (nr 109510) ja muusikakool omab täielikku õigust alustada nimetatud erialal õppetegevust.

Seoses eelpool toodud selgitusega on vajalik teha vastav muudatus ka Sillamäe Muusikakooli põhimääruses.

Otsustati: võtta vastu määrus nr 60 "Sillamäe Linnavolikogu 29.jaanuari 2008.a määruse nr 75 „Sillamäe Muusikakooli põhimäärus“ muutmise" (Määruse poolt hääletas 18 volikogu liiget, vastu ei olnud.) Määrus lisatud protokollile.

11. Informatsioon Sillamäe Linnavolikogu linnamajanduskomisjoni tööst

Kuulati Aleksandr Bõstrjaki informatsiooni linnamajanduskomisjoni tööst. Komisjon on koos istunud 14 korda ning arutanud kõiki oma valdkonda puudutanud küsimusi. Ta märkis, et peaaegu kõik komisjoni otsused on võetud remonditööde plaani. Möödunud aastal arutati kõikide muude oluliste linnamajanduse murede kõrval teede aukude remonti ja pöörati tähelepanu sellele, et vähem võiks teha pindamistöid, kuna see ei ole eriti efektiivne remondivõte. Sellel aastal on rühk asetatud jalakäijate teede remondile ja renoveerimisele. Samuti on korduvalt käsitletud linna soojusega varustamist kuulates ära SEJ esindajaid. Linna hoonete rendile andmist aadressil Kajaka 17 ja Tškalovi on ka arutatud ning räägitud vanade puude mahasaagimisest ning nende uutega asendamisest, lumekoristusest, prügimajandusest, AS MEKE tegevusest ning paljust muust. Komisjoni ülesandeks on lähitulevikus arutada linna haljastuse kava, abihoonete kasutamist, munitsipaaljärelvalve probleemi, linna ja lasteaedade territooriumi heakorda.

Nadežda Grigorjeva: esitas Aleksandr Bõstrjakile küsimuse seonduvalt linnale jõuludeks ja uueks aastaks tehiskuuse soetamisest.

Teine küsimus oli seotud pärnade vormilõikusega, kuna see on puu, mida saab kauniks kujundada. Euroopas on niisugune puude vormilõikus laialt levinud.

Aleksandr Bõstrjak: just selle küsimusega kavatses komisjon lähiajal tegeleda. Ta pööras pr Grigorjeva tähelepanu kaunilt vormistatud väikevormidele.

Ain Kiviorg: selgitas, et juba on linnavalitsus vastu võtnud otsuse saagida maha kultuurikeskuse ees ärakuivanud kuusk. Tehiskuusk või mitte – see on eelkõige rahaline küsimus. Vaatame järgmisel volikogul, kas tuleb tehis või naturaalne kuusk, see on suur raha.

Nadežda Grigorjeva: tänas haljastajaid kaunite lillepeenarde eest linnas.

Inna Nazarova: kes sõnas, et viibides aseesimehe õigustes paljude komisjonide koosolekutel, on ta jälginud töö korraldust erinevates komisjonides. Ta tõdes, et linnamajanduskomisjon suhtub oma töösse väga tõsiselt. Koostöö linnamajandusosakonna ja aselinnapea hr Kaneviga on loonud tõise, tulemusliku õhkkonna. Väga soliidne töökorraldus.

Otsustati: võtta saadud informatsioon teadmiseks.

Sellega oli volikogu päevakord ammendatud. Juulikuu on vastavalt linna põhimäärusele puhkusekuu.

Linnavolikogu järgmine istung toimub 30. augustil 2011 Sillamäe Linnavalitsuses volikogu istungite saalis.

Ain Kiviorg
Volikogu esimees

Sirle Kupts
Protokollija