

SILLAMÄE LINNAVOLIKOGU

Sillamäe

16. detsember 2014 nr 15

Algus: 16.00

Lõpp: 17.30

Istungit juhatas: Jelena Koršunova

Protokollis: Sirle Kupts

Võttis osa: 18 volikogu liiget (nimekiri lisatud)

Puudusid: Aleksandr Bõstrjak, Inna Nazarova, Juri Nikitin

Osalesid:

Tõnis Kalberg - linnapea

Tatjana Ivanova – aselinnapea

Aleksandr Kanev - aselinnapea

Eevi Paasmäe – aselinnapea

Andrei Ionov – linnasekretär

Georgi Karpenko – infotehnoloogia peaspetsialist

Liidia Tolmatšova – Toimetus Sillamäeski Vestnik toimetaja

Vladimir Krotov – teleoperaator

Aleksei Starkov – Infopress

Artur Tooman – ERR, venekeelne toimetus, korrespondent

Läbirääkimised päevakorra üle:

Jelena Koršunova küsimusele, millised on ettepanekud päevakorra kohta, ei laekunud ühtegi ettepanekut. Pr Koršunova pani hääletusele volikogu istungi päevakorra.

Otsustati: kinnitada 4st punktist koosnev **päevakord**. Selle otsuse poolt oli 17 volikogu liiget, 1 jäi erapooletuks.

Päevakord:

1. Sillamäe linna 2015.aasta eelarve I lugemine
Ettekandja: Tatjana Ivanova
2. Sillamäe linna 2014.aasta lisaelarve
Ettekandja: Tatjana Ivanova
3. Maa munitsipaalomandisse andmise taotlemine ja lähiaadressi määramine, Ranna üldmaa
Ettekandja: Aleksandr Kanev

4. Maa munitsipaalomandisse andmise taotlemine ja lähiaadressi määramine, Sõtke üldmaa
Ettekandja: Aleksandr Kanev

1. Sillamäe linna 2015.aasta eelarve I lugemine

Kuulati Tatjana Ivanova ettekannet. Linna põhimääruse kohaselt esitab linnavalitsus eelarve eelnõu ja seletuskirja volikogule hiljemalt üks kuu enne eelarveaasta algust. Eelarve eelnõu arutatakse vähemalt kahel volikogu istungil kahel lugemisel. Esimesel lugemisel linnavalitsus tutvustab eelarvet ja vastab volikogu liikmete küsimustele. Pr Ivanova selgitas volikogu liikmetele üksikasjalikult illustreeritult linna 2015.aasta eelarve eelnõud. Seletuskiri 2015.aasta eelarve kohta on koostatud 61 lehel ning avalikustatud linna kodulehel koos linna 2015.aasta eelarve eelnõuga.

Ettepanekud:

Gulnara Sidorenko palus andmeid soojuskandaja kulu kohta kõikides hallatavates asutustes ja korteriühistutes. Tema sõnul, andmete võrdlemisel selgub, et kütte 1 m² hallatavates asutustes võrreldes korteriühistutega on kõrgem, vaatamata sellele, et hallatavate asutuste fassaadide soojustamiseks on paigutatud suured rahad. See oleks pidanud olema väga tõhus. Ent asi, tema sõnul, on tõhususest kaugel, seetõttu näib, et hallatavate asutuste soojussõlmed töötavad ebaefektiivselt. Arvatavasti pole vastutavaid isikuid, kes hooldaksid soojussõlmi või on mingid muud põhjused. Sellepärast tuleks linnamajanduskomisjonil analüüsida olukorda ning töötada välja soovitud efektiivse tulemuse saavutamiseks. Sel kombel vähendada küttekulusid hallatavates asutustes. Kommunaalkuludele kuluvad tohutud vahendid eelarvest, ja tuleks neid kulusid korrastada.

Tema teine ettepanek puudutas linna valgustust. Siinkohal andis selgitusi aselinnapea hr Kanev, kes ütles et linna valgustus on börsi hinnaga ja hallatavates asutustes on fikseeritud hinnaga. Pr Sidorenko ettepanek oli põhjalikumalt tegeleda linna valgustuse küsimustega analüüsida, milline hind on soodsam, tema meelest on selleks börsihind. Ettepanek oligi, et asutused, kus on fikseeritud hind, võiks üle minna börsihinnaga elektritarbimisele. Seda selleks, et tulemuseks on tõhus vahendite kokkuhoid elektrienergia eest tasumisel

Igor Malõšev pöördus volikogu liikmete poole: arutades komisjonides 2015.a eelarve eelnõud pööraksid tähelepanu asjaolu, et alampalga määr tõuseb 9.86%. Võrreldes 2014.a planeeritakse hallatavates asutustes palgatõus 2-5%. Ta tegi ettepaneku arutada palgatõusu hallatavates asututes, sotsiaalvaldkonnas ja teistel linnavalitsuse töötajatel. Alampalga määra tõus läheneb spetsialistide palgatasemele, mis toob endaga kaasa selle, et lähiajal kvalifitseeritud spetsialisti töölevõtmisel tekivad raskused. Näiteks tõi ta peaökoloogi kohale väljakuulutatud konkursi 2014.a, kus osalejaid ei rahuldanud palgatase.

Oleg Kultajev tegi ettepaneku tõsta koolieelsete lasteasutuste alampalka saavate töötajate palku mitte 5%, vaid 10% -15%.

Peale küsimusi ja vastuseid linna 2015.aasta eelarve eelnõu kohta ning tulenevalt Sillamäe linna põhimääruse § 50³ lõigetest 5 – 9 võtsid volikogu liikmed vastu protokollilise otsuse.

Linnavolikogu otsustab:

1. Lugeda Sillamäe linna 2015.aasta eelarve 1. lugemine lõppenuks.
2. Võtta selgitused Sillamäe linna 2015.aasta eelarve kohta teadmiseks ning suunata eelarve eelnõu volikogu komisjonidele edasiseks tööks.
3. Volikogu komisjonid vaatavad eelarve eelnõu läbi ning esitavad volikogu rahanduskomisjonile ja linnavalitsusele omapoolsed seisukohad ja parandusettepanekud 20.jaanuariks 2015.aastaks.
4. Eelarve eelnõu parandusettepanekute läbivaatamisel volikogu rahanduskomisjonis tuleb ära kuulata linnavalitsuse arvamus, milleks kutsuda komisjoni koosolek kokku 22.jaanuaril 2015.aastal.
5. Eelarve eelnõu menetlemiseks volikogu istungil teise lugemise käigus korraldada istung 29.jaanuaril 2015.aastal.

Selle protokollilise otsuse poolt oli 18 volikogu liiget, vastu ja erapooletuid ei olnud.

2. Sillamäe linna 2014.aasta lisaelarve

Kuulati Tatjana Ivanova ettekannet. Tulumaksu osas jääme plaanist maha 142 024 eurot. Füüsilise isiku tulumaksu laekumine väheneb 87 687 euro võrra. Majandustegevuse tulud suurenevad 29 360 euro võrra. Kokku suurenevad põhitegevuse tulud 1 069 228 eurot. Kokku suurenevad põhitegevuse kulud 1 216 271 euro võrra. Põhitegevuse tuleml on (– 147 043) eurot. Investeermistevõime väheneb 180 868 euro võrra. Linnavalitsuse poolt esitatud lisaelarve on tasakaalus, tulud võrduvad kuludega. Ei ole defitsiitne eelarve. Ettekannet sai jälgida projekteeritavatelt illustreerivatelt slaididelt.

Küsimused:

Oleg Kultajev küsis, millest on tingitud lasteaedade suur kokkuhoid kommunaalkulude osas ja mis aja jooksul on ökonoomia tekkinud.

Tatjana Ivanova selgitas, et alates 2014.a algusest on üks põhjus soe talv. Teine – programmi CO₂ elluviimine soojustamisel. Rahandusosakond analüüsib linnamajandusosakonna andmete alusel tegelikke näitajaid. Elektriga on enam-vähem asi selge, aga küttega tuleb orienteeruda füüsilistele näitajatele. Eelarve koostamisel on raske prognoosida, milline talv tuleb. Osade asutuste prognoosid läksid täppi.

Veera Tihhonova soovis esitada küsimuse Gulnara Sidorenkole ja alustada diskussiooni, ent selle lõpetas volikogu esimees. Põhimääruse kohaselt esitatakse küsimusi ettekandjale ja päevakorra küsimus on 2014.aa lisaelarve.

Igor Malõšev märkis, et lasteaed Päikseke on linna suurim, lapsi 178. Eelarves on vähendatud vahendeid kommunaalkuludele. Hetkel ei tööta lasteaias ujula. Ettepanek

linnavalitsusele, et 2015. aastal eraldatakse vahendeid ujula osalisele remondile. Tahaks, et lastel oleks lasteaia normaalsed tingimused, sh et saaksid ujuda.

Volikogu esimees palus tungivalt kõiki eelpool nimetatud küsimusi esitada vastavas kohas ja vormis: komisjonide koosolekutel ja töönõupidamistel. Täna on päevakorras linna 2014.aasta lisaeelarve.

Oleg Kultajev küsis, kas lasteaia Päikseke kuludes ei ole viga 5 eurot, Tatjana Ivanova vastas, et ei ole.

Otsustati: vastu võtta määrus nr 21 ja selle lisad "Sillamäe linna 2014.aasta lisaeelarve". Selle otsuse poolt oli 18 volikogu liiget, vastu ja erapooletuid ei olnud.

3. Maa munitsipaalomandisse andmise taotlemine ja lähiaadressi määramine, Ranna üldmaa

4. Maa munitsipaalomandisse andmise taotlemine ja lähiaadressi määramine, Sõtke üldmaa

Kuulati Aleksandr Kanevi ettekannet. Ta kommenteeris korraga kahte otsuse eelnõud, kahte maa-ala. On ettepanek määrata Sillamäe linnas olevale maaüksusele lähiaadressiks Ranna üldmaa ja Sõtke üldmaa vastavalt käesoleva otsuse lisas olevale asukohaskeemile. Taotleda Ida-Viru Maavanemalt Sillamäe linnas asuva maa Sillamäe linna munitsipaalomandisse otsuses toodud tingimustel. Põhjuseks on tulevase promenaadi väljaehitamine, milleks saamaks vahendeid struktuurfondidest on tingimuseks munitsipaalomandis olev maa.

Küsimused:

Oleg Kultajev tegi ettepaneku hääletada mõlema otsuse poolt korraga.

Jelena Koršunova vastas, et põhimääruse kohaselt tuleb eraldi hääletamine läbi viia.

Gulnara Sidorenko küsis milline on munitsipaliseerimise eesmärk.

Aleksandr Kanev vastas, et vastavalt linna arengukavale ja üldplaneeringule on mereparki ette nähtud promenaadi väljaehitamine. Struktuurfondidest ilma munitsipaalmaad omamata on probleemne saada rahasid niisuguseks ehituseks. Praegu pole veel teada, millised on konkreetsed nõudmised rahataotlusele fondidest.

Araik Karapetjan küsis, kas maavanema nõusolek juba on.

Aleksandr Kanev vastas, et linnapea on sellel teemal pidanud kõnelusi.

Gulnara Sidorenko täpsustas maa-ala läänepiiri. Seejärel märkis, et alale jääb kaluriühingu maa. Selle peale vastas hr Kanev, et on moodustatud katastriüksus kaluriühingule hoonestusõigusega.

Jelena Koršunova pööras volikogu liikmete tähelepanu skeemile volikogu materjalides, millelt on näha katastriüksus ja taotletava maa piirid.

Oleg Kultajev küsis munitsipaalmaa eraomandisse soetamise kohta.

Hr Kanev vastas, et see on üsna keeruline protseduur ning selgitas lähemalt mõningaid nüansse.

Ararik Karapetjan täpsustas, millised maad on samas piirkonnas juba munitsipaalomandis.

Jelena Koršunova pani otsuse eelnõud eraldi hääletusele.

Otsustati: võtta vastu otsus nr 52 „Maa munitsipaalomandisse andmise taotlemine ja lähiaadressi määramine“. Otsuse poolt hääletas 18 volikogu liiget, vastu ja erapooletuid ei olnud. Otsus lisatud protokollile.

Otsustati: võtta vastu otsus 53 „Maa munitsipaalomandisse andmise taotlemine ja lähiaadressi määramine“. Otsuse poolt hääletas 18 volikogu liiget, vastu ja erapooletuid ei olnud. Otsus lisatud protokollile.

Sellega oli volikogu päevakord ammendatud. Järgmine volikogu istung toimub 29.jaanuaril 2015.a Sillamäe Linnavalitsuses.

Ta tuletas meelde, et pidulikule üritusele 18.12.2014 Kannuka koolis on oodatud kõik volikogu liikmed.

Jelena Koršunova
Volikogu esimees

Sirle Kupts
Protokollija