



# SILLAMÄE LINNAVOLIKOGU

Sillamäe

Algus: 16.00

Lõpp: 17.30

27. aprill 2017 nr 42

Toimumiskoht: Sillamäe Linnavalitsus

Istungit juhatas: Jelena Koršunova

Protokollis: Sirle Kupts

Võttis osa: 16 volikogu liiget (nimekiri lisatud)

Puudus(id): Araik Karapetjan, Inna Nazarova, Juri Nikitin, Andrei Žoga, Jevgeni Terentjev

Osalesid:

Tõnis Kalberg – linnapea

Tatjana Ivanova – aselinnapea

Aleksei Stepanov – arenguosakonna juhataja

Tatjana Bolšakova – sotsiaalhoolekande osakonna juhataja

Liidia Tolmatšova – Toimetus Sillamäeski Vestnik peatoimetaja

Vladimir Krotov - teleoperaator

Georgi Karpenko – infotehnoloogia peaspetsialist

Läbirääkimised päevakorra kohta. Jelena Koršunova küsimusele, kas on täiendusi, parandusi päevakorra kohta, ei laekunud ühtegi ettepanekut.

**Otsustati:** kinnitada 6st punktist koosnev **päevakord**. Poolt 16 volikogu liiget.

**Päevakord:**

1. [Sillamäel Kajaka 16a maa-ala ja selle lähiümbruse detailplaneeringu kehtestamine](#)  
Ettekandja: linnapea Tõnis Kalberg
2. [Sillamäe territooriumil kulgeva Tallinn-Narva maanteelõigu ja selle lähiümbruse detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine](#)  
[Lisa](#)  
Ettekandja: linnapea Tõnis Kalberg
3. [Raske ja sügava puudega lastele lapsehoiuteenuse ja muude sotsiaalteenuste osutamise](#) vahendite kasutamise kord  
[Seletuskiri](#)  
Ettekandja: aselinnapea Eevi Paasmäe
4. [Mittetulundusühingus Virumaa Väikesadamate Ühendus osalemine](#)

## Seletuskiri

Ettekandja: linnapea Tõnis Kalberg

Kaasettekandja: arenguosakonna juhataja Aleksei Stepanov

### **5. Volikogu noorsoo- ja spordikomisjoni töö aruanne**

Ettekandja: komisjoni aseesimees Monika Feofanova

### **6. Informatsioonid:**

- [Ühistranspordikeskuse loomisest](#) – volikogu esimees Jelena Koršunova
- Majanduslike huvide deklaratsioonide esitamisest - linnasekretär Andrei Ionov

## **1. Sillamäel Kajaka 16a maa-ala ja selle lähiümbruse detailplaneeringu kehtestamine**

**Kuulati** Tõnis Kalbergi ettekannet. Linnapea selgitas volikogu liikmetele detailplaneeringu algatamist ja menetlemist. Planeeringu eesmärk on planeeringuala kruntide moodustamine ja ehitusõiguse määramine äri- ja kaubandushoone ehitamiseks ning ettepaneku tegemine üldplaneeringu muutmiseks maakasutuse juhtotstarbe osas. Detailplaneeringu avalik arutelu toimus 16. detsembril 2016. a. Avaliku arutelu käigus laekus üks vastuväide: Kajaka tn 18 elanikud ei ole nõus Pos 4 krundis asuvate telliskuuride lammutamisega. Seoses asjaoluga, et käesoleva detailplaneeringuga kavandatud juurdepääsutee rajamiseks Kajaka tänavalt on vajalik lammutada kuur reformimata riigimaal (detailplaneeringus kruntidel Pos 2 ja 4), detailplaneeringu koostamisest huvitatud isik Osäühing SILINKOR on oma 23. veebruari 2017. a kirjaga võtnud kohustuse enne nimetatud kuuri lammutamist püstitama linnavalitsuse ja lammutatava kuuri kasutajatega (Kajaka tn 18 elanikud) kokkulepitud kohta (eeldatavasti detailplaneeringus näidatud Pos 3) kaks kuuriboksi pindalaga kuni 20 m<sup>2</sup> ning kõrgusega kuni 5 m (ehitusluba mittenoeldavad ehitised) ning andma selle omandi tasuta üle kasutajatele. Linnavalitsus teeb ettepaneku kehtestada Sillamäel Kajaka 16a maa-ala ja selle lähiümbruse detailplaneering.

Otsustati: võtta vastu otsus nr 195 „[Sillamäel Kajaka 16a maa-ala ja selle lähiümbruse detailplaneeringu kehtestamine](#)“. Otsuse vastuvõtmise poolt oli 16 volikogu liiget, vastu ja erapooletuid ei olnud. Otsus on lisatud protokollile.

## **2. Sillamäe territooriumil kulgeva Tallinn-Narva maanteelõigu ja selle lähiümbruse detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise**

**Kuulati** Tõnis Kalbergi ettekannet. Linnavalitsus teeb ettepaneku kiita heaks Sillamäe territooriumil kulgeva Tallinn-Narva maanteelõigu ja selle lähiümbruse detailplaneeringu strateegilise keskkonnamõju eelhindang. Jätta algatamata Sillamäe territooriumil kulgeva Tallinn-Narva maanteelõigu ja selle lähiümbruse detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine. Strateegilise planeerimisdokumendi nimetus ja eesmärk on Tallinn-Narva maanteelõigu ja selle lähiümbruse detailplaneering, millega kavandatakse teha ettepanek Sillamäe linna üldplaneeringu põhilahenduse muutmiseks. Detailplaneeringu eesmärk on Sillamäe territooriumil kulgeva Tallinn-Narva maanteelõigu rekonstrueerimine, tänavate maa-ala ja liikluskorralduse määramine. Sillamäe territooriumil kulgeva Tallinn-Narva maanteelõigu ja selle lähiümbruse detailplaneeringu koostamise algataja on Sillamäe

Linnavolikogu, koostamise korraldaja on Sillamäe Linnavalitsus, koostaja on OÜ Artes Terrae ja kehtestaja on Sillamäe Linnavolikogu.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise põhjendus: detailplaneeringu alusel ei kavandata tegevusi, millega kaasnevad olulised negatiivsed mõjud keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse mõistes.

Küsimused:

Andrei Okamantšuk soovis täpsustada, kuidas saavad teed ületada inimesed, kes lähevad aiandusühistusse Romaška või käivad koertega jalutamas.

Tõnis Kalberg selgitas ja näitas skeemil, millised on teeületamise võimalused ja kus asub bussipeatus.

Gulnara Sidorenko soovis selgitusi asjaolule, et detailplaneering muudab üldplaneeringut.

Tõnis Kalberg selgitas, et detailplaneering muudab üldplaneeringut ning selle tõttu teebki linnavalitsus eelnõuga vastava ettepaneku.

Samuti soovis pr Sidorenko teada, mida on tehtud selleks, et vältida liiklusest tulenevat müra, õhusaastet.

Linnapea selgitas, et on tehtud modelleerimine, millega selgitati välja, kuidas mõjutab liiklus elanike heaolu. Samuti on kavas istuda puid ja põõsaid, elimineerimaks keskkonnariske.

Aleksandr Bondartšuk küsis, kuidas on plaanis lahendada mööda eramaad kulgeva teelõigu küsimus. Linnapea selgitas, et tee ei kulge mitte üksnes mööda eramaad, vaid ka mööda Vaivara valla maid. Esiteks peab algatama detailplaneeringu ning seejärel juba järgmised protseduurid.

Andrei Okamantšuk märkis, et osal teelõigul on konnade ränne ja uue tee ehitamine võib seda häirida, mis on keskkonnarisk.

Linnapea selgitas, et planeering on keskkonnakaitse seisukohalt kooskõlastatud.

Oleg Kultajev ütles repliigi korras, et keskkonnamõju hindamise peab algatama.

Gulnara Sidorenko tegi ettepaneku mitte hääletada eelnõu läbi, vaid täpsustada asjaolusid.

Jelena Koršunova pani hääletusele esimesena laekunud, linnavalitsuse poolt esitatud otsuse eelnõu.

Selle poolt hääletas 12 volikogu liiget ja 4 oli vastu. Teist ettepanekut hääletusele ei pandud.

Otsustati: võtta vastu otsus nr 196 „**Sillamäe territooriumil kulgeva Tallinn-Narva maanteelõigu ja selle lähiümbruse detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine**“. Otsuse vastuvõtmise poolt oli 12 volikogu liiget, vastu 4 ja erapooletuid ei olnud. Otsus on lisatud protokollile.

### **3. Raske ja sügava puudega lastele lapsehoiuteenuse ja muude sotsiaalteenuste osutamise** vahendite kasutamise kord

Kuulati Eevi Paasmäe ettekannet. Alates 1. jaanuarist 2017. a jõustusid „Sotsiaalhoolekande seaduse“ (SHS) muutmised, millega muudetakse lapsehoiuteenuse korraldust ning rahastust. Muudatuste eesmärgiks on raske ja sügava puudega laste sotsiaalteenuste kättesaadavuse

parandamine, paindlikuma korralduse loomine ning vanemate hoolduskoormuse vähendamine.

Riigieelarves määratakse vastavalt riigieelarve võimalustele kohaliku omavalitsuse üksustele toetus raske ja sügava puudega lastele abi osutamiseks. Toetus jaotatakse kohaliku omavalitsuse üksuste vahel proportsionaalselt raske ja sügava puudega laste arvule.

Raske ja sügava puudega lapse sotsiaalteenuste rahastamine ei ole enam reguleeritud lapsehoiuteenuse paragrahvide juures vaid rahastamise peatükis (SHS § 156). Kõik riigieelarvest KOV-idele eraldatavad toetused on SHS-is selle paragrahvi all reguleeritud. Eraldatav toetus ei ole enam mõeldud ainult raske ja sügava puudega lapse lapsehoiuteenuseks. Kohaliku omavalitsuse üksus võib kasutada toetust raske ja sügava puudega laste lapsehoiu-, tugiisiku-, sotsiaaltranspordi- või muudeks sotsiaalteenusteks, mis aitavad vähendada raske ja sügava puudega lapse perekonna hoolduskoormust või puudest tulenevat lisavajadust.

See tähendab, et eraldi ülejäägi kasutamise korda ei ole vaja kehtestada, selle asemel tuleb igal KOV-il kehtestada vahendite kasutamise kord. Ehk milliseid sotsiaalteenuseid nende vahendite eest raske ja sügava puudega lastele ning nende peredele osutatakse. Raske ja sügava puudega lastele sotsiaalteenuste osutamise toetust võib kasutada kuni selle kalendriaasta lõpuni, mil sihtrühma kuuluv laps saab 18-aastaseks. Muudatuste eesmärgiks on raske ja sügava puudega laste sotsiaalteenuste kättesaadavuse parandamine, paindlikuma korralduse loomine ning vanemate hoolduskoormuse vähendamine.

#### Küsimused

Oleg Kultajev palus selgitada meedias ilmunud artiklit selle kohta, et raha teenuse osutamiseks on otsas. Ja kas riik eraldab selle raha ning kas seda raha on võimalik kasutada laagrite jaoks.

Pr Paasmäe selgitas, eri allikatest pärit raha kasutamise võimalusi.

Gulnara Sidorenko küsis, kuhu saab paigutada puudega last vanema puhkuse ajaks.

Pr Paasmäe selgitas, et Jõhvis on niisugune keskus ja HKA Lootus on laste päevakeskus.

Valeri Kuznetsov küsis, kui palju on linnas raske ja sügava puudega lapsi. Saanud vaatuse, tegi ta ettepaneku teavitada käesolevat korrast vanemaid ning läheneda individuaalselt probleemi lahendamisele.

Igor Malõševi huvitas, kas sotsiaalosakond koostab rehabilitatsioonikava. Vastuseks kõlas, et rehabilitatsioonikava koostab sotsiaalkindlustusamet ja osakonna spetsialist nõustab vanemaid.

Otsustati: võtta vastu määrus nr 72 „**Raske ja sügava puudega lastele lapsehoiuteenuse ja muude sotsiaalteenuste osutamise vahendite kasutamise kord**“. Määruse vastuvõtmise poolt oli 16 volikogu liiget, vastu ja erapooletuid ei olnud. Määrus on lisatud protokollile.

#### **4. Mittetulundusühingus Virumaa Väikesadamate Ühendus osalemine**

**Kuulati** Tõnis Kalbergi ja Aleksei Stepanovi ettekannet. MTÜ Virumaa Väikesadamate Ühendus asukoht on Eesti Vabariik, Mere pst 20, 41702 Toila, Toila vald, Ida-Virumaa. MTÜ põhikiri on kinnitatud Ühingu üldkoosolekul 30.01.2015 Toilas. Ühing on asutatud määramata tähtjaks. Ühingu eesmärgiks on aidata kaasa Virumaa väikesadamate jätkusuutlikule arengule. Eesmärgi saavutamiseks viib Ühing läbi koolitusi, seminare jm õppepäevi nii Eestis kui välismaal, teostab investeeringuid sadamateenuste parendamiseks,

korraldab sadamate ühisturundust ja ühiseid tunnusüritusi ning esindab sadamate huve igal tasandil. Ühing on kasumit mittetaotlev organisatsioon, mis tegutseb avalikes huvides. Ühing võib omada varalisi ja mittevaralisi õigusi ning kanda kohustusi, tal on iseseisev bilanss. Hetkel on MTÜ asutajateks ja liikmeteks eraisikutena Mehis Luus ja Hardi Murula. Praegu puuduvad liikmemaks ja sisseastumismaks. Nende suurused otsustab alati üldkoosolek, sh ka kõik tulevased liikmed konsensuslikult. 2016. aasta majandusaruanne on nõ 0-aruanne, kuna varasem tegevus on puudunud. Kohustusi ei ole võetud, esitatud on vaid Piirkondade Konkurentsivõime Tugevdamise (PKT) programmi projekt „Virumaa väikesadamate võrgustiku arendamine ja ühisturundamine“, milles Sillamäe linn osaleb partnerina.

Ühing on veel üsna noor ning tegevusi ei ole toimunud. Kui PKT projekt peaks käiku minema, siis võetakse kõik partnerid kokku ja otsustatakse, kuidas edasi minna. Ilma suurema finantseerimiseta ei ole ühelgi sadamal ega KOV-il võimekust nii palju raha investeerida, et saaks iseseisvalt, ilma projektidega tegutseda.

Otsustati: võtta vastu otsus nr 197 „**Mittetulundusühingus Virumaa Väikesadamate Ühendus osalemine**“. Otsuse vastuvõtmise poolt oli 15 volikogu liiget, vastu ja erapooletuid ei olnud (Valeri Kuznetsov lahkus hääletamise ajal saalist). Otsus on lisatud protokollile.

## **5. Volikogu noorsoo- ja spordikomisjoni töö aruanne**

**Kuulati** komisjoni aseesimees Monika Feofanova aruannet.

Otsustati: võtta informatsioon teadmiseks.

## **6. Informatsioonid:**

**Kuulati** volikogu esimehe Jelena Koršunova informatsiooni ühistranspordi korraldamisest Ida-Virumaal.

Otsustati: võtta informatsioon teadmiseks.

**Kuulati** linnasekretäri Andrei Ionovi informatsiooni majanduslike huvide deklaratsioonide esitamisest.

Otsustati: võtta informatsioon teadmiseks.

Sellega oli volikogu istungi päevakord ammendatud. Järgmine volikogu istung toimub 04.mail 2017.

Jelena Koršunova  
Volikogu esimees

Sirle Kupts  
Protokollija