



SILLAMÄE LINNAVOLIKOGU

ISTUNGI PROTOKOLL

Sillamäe

26. märts 2013 nr 41

Algus: 16.00

Lõpp: 16.50

Istung toimus: Sillamäe Linnavalitsuse istungite saalis (Kesk 27)

Istungit juhatas: Inna Nazarova, esimees

Protokollis: Sirle Kupts, volikogu nõunik

Võttis osa: 20 volikogu liiget (nimekiri lisatud).

Kutsutud: Jelena Koršunova – linnapea

Aleksandr Kanev – aselinnapea

Tatjana Ivanova – aselinnapea

Eevi Paasmäe – aselinnapea

Andrei Ionov – linnasekretär

Georgi Karpenko – IT peaspetsialist

Liidia Tolmatšova – Toimetus Sillamäeski Vestnik

Anatoli Ambrozi - linnaelanik

Puudus(id): Marina Hramtsova

Läbirääkimised päevakorra üle:

Inna Nazarova – istungi päevakorras on 11 punkti. Millised on ettepanekud?

Ettepanekud päevakorra kohta:

Tõnis Kalberg tegi ettepaneku mitte arutada käesoleval istungil 7. päevakorrapunkti “Detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalik väljapanek (Viru 5)”. Linnavalitsus esitas selle päevakorrapunkti kohta 2 otsuse eelnõud. Hr Kalberg ütles, et linnavalitsuse arvamusel ei ole detailplaneeringut võimalik vastu võtta. Linnamajandus- ja arengukomisjon arutasid planeeringut oma koosolekul ning jõudsid otsusele, et detailplaneeringut peab täpsustama eelkõige planeeringuala liiklusskeemi osas. Ta märkis, et küsimus nõuab täiendavat läbitöötamist, kuna detailplaneeringut pole kooskõlastanud Viru pst 5 naaberkinnistu Ivan Pavlovi tn 1 kinnistu omanikud, kes on avaldanud planeeringulahendusega mittenõustumist. Samuti laekus kiri keeleinspeksioonilt, kes märkis ära projekterija rahulolematust asjaoluga, et komisjonid fikseerivad oma otsused vene keeles. Märkused on ka linnamajandusosakonna poolt, kuna on planeeringuga lahendamata planeeringuala liikluskeem. Linnavalitsus pööras tähelepanu sellele asjaolule juba eelnevalt, ent projekterija ei võtnud märkust arvesse. Viru 5 detailplaneering on üks osa suurest planeeringualast, ka Maxima esindajad soovivad arendada seal oma tegevust. Seega tuleks arvesse võtta kõiki osapooli.

Aleksandr Bõstrjak toetas linnavalitsuse ettepanekut küsimus päevakorrast maha võtta.

Araik Karapetjan esitas küsimuse naaberkinnistu omanikega kooskõlastamise kohta.

Tõnis Kalberg vastas, et kiri naaberkinnistu omanikelt laekus viimastel päevadel ja kooskõlastus peab olema saadud enne detailplaneeringu vastuvõtmist. Linnavalitsus pööras projekterija tähelepanu sellele küsimusele 2010.aasta aprillikuus. Möödunud on kolm aastat, mingit liikumist kooskõlastamise suunas pole, tänaseks on naabritelt kiri, et nad ei ole planeeringuga nõus. Kokkuleppele mittejõudmisel on otsustus volikogu pädevuses.

Inna Nazarova tegi ettepaneku korraldada töökoosolek volikogu liikmete ja asjasthuvitatud isikute osavõtul arutamaks põhjalikult detailplaneeringu olemust enne, kui volikogu naaseb küsimuse juurde oma istungil.

Tõnis Kalberg oli sellega nõus ning selgitas, et linnavalitsus näeb arutelu teemana mitte üksnes Viru 5 planeeringut, vaid kaasata tuleb ka Pavlovi 1 planeering.

Gulnara Sidorenko soovis teda, milline on linnavalitsuse planeeringuga tegelevate spetsialistide arvamus selles küsimuses.

Tõnis Kalberg: juhib planeerimist arenguosakond, ent kõik osakonnad osalevad planeeringus. Täna on põhilised märkused laekunud linnamajandusosakonna poolt.

Gulnara Sidorenko: milline on peaarhitekti seisukoht?

Valeri Abramovitš: praegu arutatakse juba küsimust. Esitati ju ettepanek jätta see küsimus päevakorrast välja.

Araik Karapetjan: keegi pole veel hääletanud ega otsustanud.

Tõnis Kalberg: peaarhitekt vaatas planeeringut oma seisukohast ning kiitis heaks. Ta on ainult üks spetsialist ahelas, kes peab planeeringut vaatama. Peale selle eksisteerivad teised osakonnad. Volikogu on pööranud tähelepanu liiklusohutusele, pannes selle tagamise kohustuse linnamajandusosakonnale. Planeeringus on lahendamata liikluskorraldus planeeringualal.

Igor Suharukov: detailplaneering Viru 5 eksisteerib juba ammu. Nüüd on lisandunud arendajana Maxima. Ütlete, et peab ka temaga kooskõlastama.

Tõnis Kalberg: seadus näeb ette koostöö naabrite vahel. Ta rõhutas, et planeerimislahendused peaks omavahel kokku sobima.

Inna Nazarova tegi ettepaneku jätta volikogu istungi päevakorrast välja 7.punkt. (poolt 15 volikogu liiget, vastu 1 (Aleksandr Bondartšuk) ja erapooletuks jäi 3 volikogu liiget (Araik Karapetjan, Gulnara Sidorenko, Igor Suharukov).

Otsustati: kinnitada 10st punktist koosnev **päevakord** (poolt 17 volikogu liiget, vastu ei olnud ja erapooletuks jäi 3 volikogu liiget (Araik Karapetjan, Gulnara Sidorenko, Igor Suharukov).

Päevakord:

1. Korteralamute hoovide heakorrastamistöde toetamise kord

Ettekandja: Aleksandr Kanev

2. Riigihanke korraldamiseks loa andmine Rannavalve

Ettekandja: Aleksandr Kanev

3. Sillamäe Linnavalitsuse palgajuhend

Ettekandja: Andrei Ionov

4. Sillamäe Linnavalitsuse struktuuri ja teenistuskohdade koosseisu kehtestamine

Ettekandja: Andrei Ionov

5. Linna Raamatupidamise põhimääruse muutmine

Ettekandja: Tatjana Ivanova

6. Sillamäe Linnavolikogu 31. oktoobri 2006. a määruse nr 40 „Sillamäe linna eelarve reservfondi käsutamise kord“ muutmine

Ettekandja: Tatjana Ivanova

7. Sillamäe linna lasteaedade põhimääruste muutmine

Ettekandja: Eevi Paasmäe

8. Noorte projektlaagri pidamise tingimused ja loa väljastamise kord

Ettekandja: Eevi Paasmäe

9. Toimetulekutoetuse määramiseks eluruumi alaliste kulude piirmäärade kehtestamine

Ettekandja: Eevi Paasmäe

10. Informatsioon:

- majanduslike huvide deklaratsioonid

Enne päevakorrapunktide arutelu juurde asumist tegi avalduse Aleksei Voronov. Avaldus puudutas 26.02.2013 linnavolikogus arutatud küsimust *Hüvituse maksmine linnavolikogu poolt valitud ja ametisse nimetatud või kinnitatud isikutele*. Peale volikogu toimumist ilmus ajakirjanduses volikogu liikme Igor Suharukovi artikkel selle kohta, et volikogu olevat hääletanud hüvituse säilimise poolt. Hr Voronov toonitas, et volikogu otsusega loodi komisjon hüvituse maksmise küsimuse arutamiseks. Arvamuse avaldamisele komisjonis järgneb arutelu volikogul. Ilmunud artiklist ajendatuna tegi hr Voronov avalduse, et ta ei näe enam mõtet komisjoni tööl ning astub komisjonist välja.

Inna Nazarova oma sõnavõtus teavitas volikogu liikmeid, et samas artiklis on ka tema väljaütlemised komisjoni loomise kohta. See komisjon hakkab hüvituse maksmise küsimust arutama. Ajakirjaniku küsimusele, kas komisjoni otsus on ette teada, vastas pr Nazarova, et see pole võimalik ning otsuse langetamisel lähtutakse eelkõige seadusest.

1. Korterelamute hoovide heakorrastamistöode toetamise kord

Kuulati Aleksandr Kanev ettekannet. Möödunud aastal tegi volikogu linnamajanduskomisjon ettepaneku tuua 2013.a linnaeelarves eraldi reana välja korterelamute hoovide heakorrastamistöode toetus. Linnavalitsus toetas ettepanekut ning eelarves on vahendeid summas 30 000 eurot eraldatud. Vahendite kasutamiseks oli vaja välja töötada kord. Samasugune kord toimib ka korterelamute remonditööde toetamiseks. Järgnevalt kommenteeris hr Kanev korterelamute hoovide heakorrastamistöode toetamise korra sätteid. Volikogu linnamajanduskomisjon arutas üldnimetatud korda kahel lugemisel. Komisjoni parandusettepanekud võeti arvesse ja linnavalitsus esitab eelnõu volikogule kinnitamiseks. See kord avaldatakse kommenteerituna ajalehes Sillamäeski Vestnik.

Küsimused:

Gulnara Sidorenko: kes hakkab kontrollima hoovide heakorrastamistöode eskiisprojekte?

Aleksandr Kanev: kui ehitusprojekte kontrollib vastavalt ehitusseadusele spetsialist, siis eskiisprojekte vaatame läbi lihtsustatud korras heakorra ja arhitektuuri spetsialisti osavõtul.

Linnamajanduskomisjoni esimees Aleksandr Bõstrjak tegi ettepaneku üldnimetatud kord vastu võtta.

Otsustati: vastu võtta määrus nr 94 “Korterelamute hoovide heakorrastamistöde toetamise kord”. Selle määruse poolt oli 20 volikogu liiget. Määrus lisatud protokollile.

2. Riigihanke korraldamiseks loa andmine Rannavalve

Kuulati Aleksandr Kanev ettekannet. Eelmise aasta suve juhtum (laps oli uppumisoht väljaspool linna ujumisala) tekitas avalikkuse kõrgendatud huvi päästetegevuse vastu. Küsimust arutas õiguskomisjon, kes soovitas linnavalitsusel tellida olukorra analüüs linna ujumisalal ning pädevate päästjatega lepingu sõlmimiseks korraldada riigihange. Rannavalve hea tava soovitusel kohaselt toimus linnavalitsus auditi saamiseks. Edasine tegevus tulenes juba auditist ning linnavalitsus teeb volikogule ettepaneku lubada algatada ja korraldada Sillamäe linnas rannavalve teenuse osutamiseks 2013-2015. aastatel ajavahemikul 15. juunist kuni 31. augustini riigihange. Otsuse eelnõu eeldatav maksumus on näidatud vastavalt eelarves toodud arvudele. Pole välistatud, et see summa riigihanke käigus suureneb. Sel juhul pöörduvad linnavalitsus volikogu poole, et saada nõusolek edasiseks tegevuseks. Sillamäe linna ujumisala on määratud linna üldplaneeringuga, mereäärse pargi detailplaneeringuga ning kulgeb Ak. Pavlovi tänavast idasuunas linna piirini 1000 kuni 1100 meetri ulatuses. Inimesed on viimastel aastatel harjunud ujuma seal, kuhu meri on kandnud liiva. Sinna paigaldatakse hoiatusmärgid, et rannavalve puudub, ujumine isiklikult vastutusel.

Küsimused:

Gulanra Sidorenko esitas küsimuse eelarve rea kohta, kus on raha mere põhja puhastamiseks ja kas see sisaldub ka rannavalve teenuse osutamises.

Aleksandr Kanev vastas jaatavalt. Toimub merepõhja puhastamine võrkudest ning muust ujujatele ohtlikest esemetest. Hr Kanev märkis, et rannavalveks oleks vaja 2-3 elukutselist päästjat koos eritehnika ja – vahenditega.

Aleksandr Bondartšuk küsis, kas eelmistel aastatel rannavalve teenust osutanud firma vastab hanketingimustele.

Aleksandr Kanev vastas: MTÜ Sillamäe Vetelpäästeühingus on ainult üks diplomeeritud päästja. Kui MTÜ leiab töötajad riigihanke väljakuulutamise ajaks, võivad nad hankes osaleda. Neil on olemas päästevarustus. Neil on pikaajaline rannavalve kogemus.

Õiguskomisjoni esimees Dmitri Lett selgitas, et küsimust arutas õiguskomisjon. Ta küsis, kas ujumisaja alguseks linnavalitsus jõuab lepingu sõlmida kui eeldatav maksumus riigihanke käigus suureneb ning otsustama peab volikogu.

Aleksandr Kanev vastas jaatavalt.

Inna Nazarova tegi ettepaneku muuta otsuse eelnõu punkti 1 jättes välja lause lõpu alates sõnast *ning sõlmida edukaks tunnistatud pakkujaga hankeleping*. Punktid 2 ja 3 jäävad endises sõnastuses.

Otsustati: vastu võtta otsus nr 143 “Riigihanke korraldamiseks loa andmine” muudetud kujul. Selle otsuse poolt oli 20 volikogu liiget. Otsus lisatud protokollile.

3. Sillamäe Linnavalitsuse palgajuhend

Kuulati Andrei Ionovit. 1. aprillil jõustub uus avaliku teenistuse seadus ning see tingib Sillamäe Linnavalitsuse palgajuhendi vastuvõtmise. Sillamäe Linnavalitsuse palgajuhend reguleerib

Sillamäe Linnavalitsuse teenistujate palga ja töötasu määramise ja maksmise korda. Palgajuhendit ei kohaldata linnavolikogu ja linnavalitsuse liikmetele. Paragrahvis 5 on toodud ära palgagrupid. Määruse § 5 lõiget 2 rakendatakse 1.jaanuarist 2013. Linnavalitsuse palgajuhendit arutas volikogu rahanduskomisjon, kus tehti parandusettepanekuid, mis on dokumendis kajastatud.

Küsimused:

Gulnara Sidorenko küsis, miks on palgavahe palgagruppides nii suur tuues võrdluseks majahooldaja ja spetsialisti palga alumise piiri.

Andrei Ionov vastas, et kui vaadata ülemist piiri, siis on spetsialistil see kõrgem. See on palgavahemik, millest lähtutakse palga määramisel. Ta lisas, et oli jaotus noorem spetsilist, spetsialist ja vanemspetsialist. 1. aprillist sellist jaotust ei ole ning kõik jagunevad ametnikeks ja töötajateks. Kes enne olid vanem- ja nooremametnikud on nüüd palgagrupis, kus on spetsialistid.

Rahanduskomisjoni esimees Anatoli Polupan sõnas, et komisjon arutas dokumenti ning toetas määruse eelnõud.

Otsustati: vastu võtta määrus nr 95 "Sillamäe Linnavalitsuse palgajuhend". Selle määruse poolt oli 16 volikogu liiget, vastu 4 (Aleksandr Bondartšuk, Araik Karapetjan, Gulnara Sidorenko, Igor Suharukov), erapooletuid ei olnud. Määrus lisatud protokollile.

4. Sillamäe Linnavalitsuse struktuuri ja teenistuskohdade koosseisu kehtestamine

Kuulati Andrei Ionovit. Selle otsuse vastuvõtmine on samuti tingitud 1.aprillil jõustuvast uuest avaliku teenistuse seadusest. Lisas 1 toodud struktuur jääb endiseks, muutub ainult koosseisunimestik. Seaduse mõte on selles, et teenistujad, kes ei teosta avalikku võimu, vaid teevad avaliku võimu teostamist toetavat tööd ning töötavad töölepingu alusel, viiakse üle töötajateks. Ametniku staatus kaob asutuses umbes 50% teenistujatest. Teenistujate anti 30 päeva enne muudatust vastavasisuline teatis. Tingimused neile ei muutu, tegelikult on nad ametnikega samaväärsed. On isegi eeliseid, töötaja võib streikida, ametnik ei tohi. Palk jääb samaks. Miinustena tõi Andrei Ionov välja, et kaob lisatasu staaži eest ja lisapuhkus kuni 10 päeva. Ametnike ja töötajate puhkus on 35 päeva. Koosseisunimestikus on muudatus, on ettepanek jätta alles kaks autojuhti, kuna tegelik elu näitab, et kolmandat pole vaja. Arenguosakonda lisandub arenguosakonna spetsilist. Kokku on 48 koosseisuühikut.

Küsimust arutasid kaks komisjoni: õigus- ja rahanduskomisjon.

Rahanduskomisjoni esimees Anatoli Polupan sõnas, et komisjon arutas dokumenti ning toetas otsust.

Õiguskomisjoni esimees Dmitri Lett sõnas, et komisjon arutas dokumenti ning kiitis selle heaks.

Otsustati: vastu võtta otsus nr "Sillamäe Linnavalitsuse struktuuri ja teenistuskohdade koosseisu kehtestamine". Selle otsuse poolt oli 16 volikogu liiget, vastu 4 (Aleksandr Bondartšuk, Araik Karapetjan, Gulnara Sidorenko, Igor Suharukov), erapooletuid ei olnud. Otsus lisatud protokollile.

5. Linna Raamatupidamise põhimääruse muutmine

Kuulati Tatjana Ivanovat. Linnavalitsus teeb ettepaneku muuta Sillamäe Linnavolikogu 24. aprilli 2007. a määrus nr 58 „Linna Raamatupidamise põhimäärus“ järgmiselt:

„14) teeb ettepaneku linnavalitsusele personalikoosseisu ja struktuuri kinnitamiseks ning kinnitab palgamäärad, lähtudes asutuse eelarvest.“; muuta määruse § 5 lõige 2 ja sõnastada see järgmiselt:

„(2) Asutuse personalikoosseisu ja struktuuri kinnitab linnavalitsus, lähtudes asutuse eelarvest.“. Määrust rakendatakse alates 1. jaanuarist 2013. a.

Rahanduskomisjoni esimees Anatoli Polupan sõnas, et komisjon arutas dokumenti ning toetas otsust.

Otsustati: vastu võtta määrus nr 96 “Linna Raamatupidamise põhimääruse muutmise”. Selle määruse poolt oli 19 volikogu liiget, vastu ei olnud, 1 erapooletu (Aleksandr Bondartšuk). Määrus lisatud protokollile.

6. Sillamäe Linnavolikogu 31. oktoobri 2006. a määruse nr 40 „Sillamäe linna eelarve reservfondi käsutamise kord“ muutmise

Kuulati Tatjana Ivanovat. Linnavalitsus teeb ettepaneku muuta Sillamäe Linnavolikogu 31. oktoobri 2006. a määruse nr 40 „Sillamäe linna eelarve reservfondi käsutamise kord“ preambul ja sõnastada see järgmiselt: „Määrus kehtestatakse „Kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse“ § 5 lõike 7 alusel“. Kord ise ei muutu.

Rahanduskomisjoni esimees Anatoli Polupan sõnas, et komisjon arutas dokumenti ning toetas otsust.

Otsustati: vastu võtta määrus nr 97 “Sillamäe Linnavolikogu 31. oktoobri 2006. a määruse nr 40 „Sillamäe linna eelarve reservfondi käsutamise kord“ muutmise”. Selle määruse poolt oli 20 volikogu liiget. Määrus lisatud protokollile.

7. Sillamäe linna lasteaedade põhimääruste muutmise

Kuulati Eevi Paasmäed. Eelnõuga muudetakse Sillamäe Linnavolikogu 25. märtsi 2008.a määrus nr 84 „Sillamäe Lasteaia Helepunased Purjed põhimäärus“, nr 85 „Sillamäe Lasteaia Jaaniussike põhimäärus“, nr 86 „Sillamäe Lasteaia Päikseke põhimäärus“, nr 87 „Sillamäe Lasteaia Pääsupesa põhimäärus“, nr 88 „Sillamäe Lasteaia Rukkilill põhimäärus“.

Lasteaedade põhimäärustes tuleb teha muudatused, kuna lähtudes „Koolieelse lasteasutuse seaduse“ § 20 lõikest 1 lasteasutuse personali koosseisu määrab lasteasutuse direktor.

Haridus- ja kultuurikomisjoni esimees Inna Nazarova selgitas, et komisjon arutas dokumenti ning toetas seda.

Otsustati: vastu võtta määrus nr 98 “Sillamäe linna lasteaedade põhimääruste muutmise”. Selle määruse poolt oli 20 volikogu liiget. Määrus lisatud protokollile.

8. Noorte projektlaagri pidamise tingimused ja loa väljastamise kord

Kuulati Eevi Paasmäed. Määrus reguleerib projektlaagri pidajale laagri läbiviimiseks kehtestatud tingimusi, loa taotlemise ja loa väljastamise korda Sillamäe linna haldusterritooriumil korraldatavale laagriale. Korras on toodud ära laagri pidamise, loa taotlemise tingimused, kuidas toimub taotluse menetlemine ja loa väljastamine. Järelevalvet laagri pidamise tingimuste ja korrale vastavuse osas teostab haridus- ja kultuuriosakond osakond. Dokumenti arutasid kaks komisjoni: noorsoo- ja spordikomisjon ning haridus- ja kultuurikomisjon. Komisjonide tehtud ettepanekud on korras arvestatud.

Haridus- ja kultuurikomisjoni esimees Inna Nazarova selgitas, et komisjon arutas dokumenti ning toetab seda.

Küsimused:

Gulnara Sidorenko küsis, kes hakkab kontrollima laagrit korraldavate isikute pädevust. Eevi Paasmäe vastas, et noorsootöö seaduses on sätestatud, kellel on õigus töötada laagris ning selle tegevust korraldada. Laagri juhtidele korraldatakse spetsiaalsed kursused. Peale kursust toimub eksam, mille sooritamisel antakse neile 5 aastaks tunnistus. Sama kehtib laagrikasvatajate suhtes. Linna kasvatajad on koolitatud ja omavad tunnistust.

Otsustati: vastu võtta määrus nr 99 “Noorte projektlaagri pidamise tingimused ja loa väljastamise kord”. Selle määruse poolt oli 20 volikogu liiget. Määrus lisatud protokollile.

9. Toimetulekutoetuse määramiseks eluruumi alaliste kulude piirmäärade kehtestamine

Kuulati Eevi Paasmäed. Linnavolikogu arutas toimetulekutoetuse määramiseks eluruumi alaliste kulude piirmäärasid viimati 20. aprilli 2010. a. Selles määruses on muudetud piirmäärasid tarbitud elektrienergia maksumuse osas – kulu piirmäär üksi elava isiku või perekonna esimese liikme kohta 36,00 eurot kuus ja iga täiendava perekonna liikme kohta 21,00 eurot kuus;

tarbitud majapidamisgaasi maksumuse osas – kulu piirmäär üksi elava isiku või perekonna esimese liikme kohta 30,00 eurot kuus ja iga täiendava perekonna liikme kohta 30,00 eurot kuus;

Sotsiaalkomisjon arutas dokumenti.

Sotsiaalkomisjoni esimees Valeri Abramovitš sõnas, et komisjon arutas dokumenti äärmiselt põhjalikult ning toetab seda.

Otsustati: vastu võtta määrus nr 100 “Toimetulekutoetuse määramiseks eluruumi alaliste kulude piirmäärade kehtestamine”. Selle määruse poolt oli 19 volikogu liiget, vastu ei olnud, 1 erapooletu (Gulnara Sidorenko). Määrus lisatud protokollile.

10. Informatsioon:

- majanduslike huvide deklaratsioonid

Inna Nazarova informeeris volikogu liikmeid sellest, et vastavalt korruptsioonivastasele seadusele tuleb volikogu liikmetel esitada 30.aprilliks k.a majanduslike huvide deklaratsioonid. Deklaratsioonide vormid ja täitmise juhend on saadetud elektrooniliselt välja ning täidetud deklaratsioonid esitada tähtajaks volikogu nõunikule Sirle Kuptsile.

Istungi päevakorrast mahavõetud otsuse eelnõu “Detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalik väljapanek (Viru 5)” kohta korraldatakse töökoosolek, kuhu on kutsutud volikogu liikmed, spetsialistid ning asjasthuvitatud isikud. Täpsem informatsioon koosoleku toimumise kohta avaldatakse hiljem.

Sellela oli volikogu istungi päevakord ammendatud.

Linnavolikogu järgmine istung toimub 25. aprillil 2013 algusega kell 16.00 Sillamäe Linnavalitsuses volikogu istungite saalis.

Inna Nazarova
Volikogu esimees

Sirle Kupts
Protokollija