

Tellija:

nimi: Sillamäe Linnavalitsus
aadress: Kesk 27, 40231, Sillamäe linn, Ida-Virumaa
Tel: +372 392 5700
e-post: linnavalitsus@sillamae.ee
reg.kood: 75003909

Objekt: Sillamäe Mere puiestee

Asukoht: Mere pst, 40231, Sillamäe linn, Ida-Virumaa

SILLAMÄE MERE PUIESTEE REKONSTRUEERIMISPROJEKT



TÖÖPROJEKT MUUDATUS M1 KÕIDE I MAASTIKUARHITEKTUURNE OSA

Juhataja: Aivo Raud / /

Edise, 2015.a

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Aadress: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001

Käesoleva köite koostasid:

Amet

OÜ Zoroaster juhataja

Nimi

Aivo Raud

Allkiri

ehitusinsener IV

OÜ Zoroaster arhitekt

Vladimir Orlov

volitatud arhitekt IV

OÜ Zoroaster arhitekti assistent

Darja Šunina

diplomeeritud

maastikuarhitekt

OÜ Zoroaster insener

Jekaterina Šabanova

ehitusinsener IV

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Aadress: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001

KÖITE SISUKORD

1. SELETUSKIRI

1	ÜLDANDMED	5
1.1	Projekti üldandmed	5
1.2	Kasutatud normdokumentide loetelu	5
1.3	Tehtud uuringud.....	7
2	OLEMASOLEV OLUKORD	8
2.1	Kinnistu andmed	8
2.2	Paiknemine	8
2.3	Olemasolev hoonestus	8
2.4	Olemasolev reljeef	8
2.5	Olemasolev haljastus	8
2.6	Olemasolev tänavatevõrk ja juurdesõidud. Kõnniteed	9
2.7	Ehitusgeoloogia	9
3	PUISTU DENDROLOOGILINE HINDAMINE.....	10
3.1	Puude hindamise meetodika	10
3.2	Puistu hindamise tulemused.....	12
3.2.1	Liigiline koosseis	12
3.2.2	Puistu tervislik seisund ja väärtusklass	13
3.3	Kokkuvõte ja ettepanekud	14
4	ASENDIPLAANI LAHENDUS	24
4.1	Üldkontseptsioon	24
4.2	Hoone ja rajatise paigutus.....	24
4.3	Ehitusetappide kirjeldus.....	24
4.4	Teed ja platsid.....	24
4.4.1	Juurdesõidutee, krundisisesed teed ja platsid.....	24
4.4.2	Materjalide kogus (teekatendid).....	26
4.5	Vertikaalplaneering.....	26
4.5.1	Vertikaalplaneeringu lahenduse lähteandmed.....	26
4.5.2	Sademevee käitlemine.....	26
4.6	Haljastus ja heakord.....	27
4.6.1	Projektiga ette nähtud haljastus.....	27
4.6.2	Taimede valik. Nõuded istikutele ja istutamine.	29
4.6.3	Istutusjärgne hooldus	30
4.6.4	Püsikute hooldus	31
4.6.5	Taimede tutvustus	32
4.6.6	Piirded (vt EK-005, EK-006)	37
4.6.7	Väravad	37
4.6.8	Tugimüürid (vt EK-013)	37
4.6.9	Paviljonid (vt EK-001).....	37
4.6.10	Pergolad (vt EK-003)	38
4.6.11	Jalakäijate sillad	38
4.6.12	Valgustid	38
4.6.13	Prügikastid.....	38
4.6.14	Istepingid.....	39
4.6.15	Skulptuurid.....	39
4.6.16	Teetõkised	39

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Aadress: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001

4.6.17	Tehislikud vee-elementid	39
4.6.18	Taimekonteinerid	39
4.6.19	Laste mänguväljakute atraksioonid	40
4.6.20	Spordiinventar ja –rajatised	40
4.6.21	Terrassid	40
4.6.22	Jalgrattahoidlad	40
4.6.23	Trepid	40
4.6.24	Lipumastid	41
4.6.25	Välisviidad	41
4.7	Tuleohutus	41
4.7.1	Tuletõrjepäasud	41
4.8	Jäätmekäitlus	41

2. JOONISED

Osa	Dokumendi nimetus	Tähis	Fail	Koostamise kuupäev	Muudatuse kuupäev	Seisund
AS	Asendiskeem			27.11.2015		Kehtiv
MA	Dendroloogiline hindamine	MA-001	MA-001_dendroloogiline_hindamine.dwg	27.11.2015		Kehtiv
MA	Asendiplaan	MA-002	MA-002-M1_asendiplaan.dwg	27.11.2015	15.12.2015	Kehtiv
MA	Haljastusplaan	MA-003	MA-003-M1_haljastusplaan.pdf	27.11.2015	15.12.2015	Kehtiv
MA	Vertikaalplaneering	MA-004	MA-004_vertikaalplaneering.dwg	27.11.2015		Kehtiv
MA	Teede plaan	MA-005	MA-005-M1_teede_plaan.dwg	27.11.2015	15.12.2015	Kehtiv
MA	Tehnosüsteemide koondplaan	MA-006	MA-006-M1_tehnosüsteemide_koondplaan.dwg	27.11.2015	15.12.2015	Kehtiv
MA	Teede lõiked 1	MA-007	MA-007-M1_teede_lõiked_1.dwg	27.11.2015	15.12.2015	Kehtiv
MA	Teede lõiked 2	MA-008	MA-008-M1_teede_lõiked_2.dwg	27.11.2015	15.12.2015	Kehtiv
MA	Teede lõiked 3	MA-009	MA-009-M1_teede_lõiked_3.dwg	27.11.2015	15.12.2015	Kehtiv
MA	Fragmendid 1-2	MA-010	MA-010_fragmendid_1-2.dwg	27.11.2015		Kehtiv
MA	Fragmendid 3-4	MA-011	MA-011-M1_fragmendid_3-4.dwg	27.11.2015	15.12.2015	Kehtiv
MA	Fragmendid 5-6	MA-012	MA-012-M1_fragmendid_5-6.dwg	27.11.2015	15.12.2015	Kehtiv
MA	Fragment 7	MA-013	MA-013-M1_fragment_7.dwg	27.11.2015	15.12.2015	Kehtiv
MA	Fragment 8	MA-014	MA-014_fragment_8.dwg	27.11.2015		Kehtiv
MA	Peenrad D1-D3	MA-015	MA-015_peenrad_D1-D3.dwg	27.11.2015		Kehtiv
MA	Peenrad D4	MA-016	MA-016_peenrad_D4.dwg	27.11.2015		Kehtiv
EK	Paviljon	EK-001	EK-001-M1_paviljon.dwg	27.11.2015	15.12.2015	Kehtiv
EK	Puitpink	EK-002	EK-002_puitpink.dwg	27.11.2015		Kehtiv
EK	Balustraad 1	EK-003	EK-003-M1_balustraad_1.dwg	27.11.2015	15.12.2015	Kehtiv
EK	Pergola	EK-004	EK-004-M1_pergola.dwg	27.11.2015	15.12.2015	Kehtiv
EK	Balustraad 2 ja 3	EK-005	EK-005-M1_balustraad_2 ja 3.dwg	27.11.2015	15.12.2015	Kehtiv
EK	Balustraad 4 ja 5	EK-006	EK-006_balustraad_4 ja 5.dwg	27.11.2015		Kehtiv
EK	Betoonpostid BP-1 ja BP-2	EK-007	EK-007-M1_betoonpostid_BP-1 ja BP-2.dwg	27.11.2015	15.12.2015	Kehtiv
EK	Betoon baluster	EK-008	EK-008-M1_betoon_baluster.dwg	27.11.2015	15.12.2015	Kehtiv
EK	Turvapost	EK-009	EK-009-M1_turvapost.dwg	27.11.2015	15.12.2015	Kehtiv
EK	Liilepeenrakast 1	EK-010	EK-010_liilepeenrakast_1.dwg	27.11.2015		Kehtiv
EK	Liilepeenrakast 2	EK-011	EK-011_liilepeenrakast_2.dwg	27.11.2015		Kehtiv
EK	Pandus P-1	EK-012	EK-012-M1_pandus_P-1.dwg	27.11.2015	15.12.2015	Kehtiv
EK	Tugimuur TGM-1	EK-013	EK-013-M1_tugimuur_TGM-1.dwg	27.11.2015	15.12.2015	Kehtiv
EK	Gaasitrassi ülesõidu sild	EK-014	EK-014_gaasitrassi_ülesõidu_sild.dwg	27.11.2015		Kehtiv
EK	Betoonpost BP-1_sabloon	EK-015	EK-015_betoonpost_BP-1_sabloon.dwg	27.11.2015		Kehtiv
EK	Betoonpost BP-2_sabloon	EK-016	EK-016_betoonpost_BP-2_sabloon.dwg	27.11.2015		Kehtiv
EK	Betoon baluster_sabloon	EK-017	EK-017_betoon_baluster_sabloon.dwg	27.11.2015		Kehtiv
EK	Turvapost_sabloon	EK-018	EK-018_turvapost_sabloon.dwg	27.11.2015		Kehtiv

3. LISAD

1. Välismööbli loetelu
2. Tootejuhised

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Aadress: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001

SELETUSKIRI

1 ÜLDANDMED

Käesolev Sillamäe Mere pst maa-ala heakorrastamise rekonstrueerimisprojekt on koostatud Sillamäe Linnavalitsuse tellimisel Mere puistee maa-ala heakorrastamiseks.

Projekti koostamisel on lähtutud Sillamäe Linnavalitsuse poolt edastatud lähteülesandest, geodeetilist mõõdistust, ning Artes Terrae OÜ projektist (töö nr. 01KP05).

Antud töö eesmärk on Sillamäe linna Mere puistee heakorrastus- ja välisvalgustustööde põhiprojekti uuendamine ning kontrollimine.

1.1 Projekti üldandmed

Tellij: Sillamäe Linnavalitsus
Kesk 27, 40231, Sillamäe linn, Ida-Virumaa
tel: +372 392 5700
e-post: linnavalitsus@sillamae.ee
Registrikood: 75003909

Projekti koostaja: OÜ Zoroaster
Edise, 41543 Jõhvi vald, Ida-Virumaa
Telefon: +372 33 66 191
Faks: +372 33 66 190
E-post: info@zoroaster.ee
Registrikood: 11001126

Objekti asukoht: Kajaka tn 17a, Sillamäe linn, Ida-Virumaa

Katastriüksuse tunnus: 73501:009:0051

Maakasutuse sihtotstarve: Ühiskondlike ehitiste maa 100%

1.2 Kasutatud normdokumentide loetelu

Antud projektdokumentatsiooni koostamise aluseks on:

1. Projekteerimistingimused (tehniline kirjeldus);

2. Sillamäe Linnavolikogu 26.septembri 2002.a määrusega nr 43/102-m „Sillamäe linna üldplaneeringu kehtestamine“ kehtestatud Sillamäe linna üldplaneering;
 3. Sillamäe 1940.-1950. aastate miljöövärtuslike hoonestusalade teemaplaneering;
 4. Sillamäe Linnavolikogu 27. aprilli 2004. a määrus nr 21/50-m „Sillamäe linna ehitismäärus“.
- Eesti Vabariigi Valitsuse määrused

Majandus- ja Kommunikatsiooniministri 17.09.2010. a määrus nr 67 „Nõuded ehitusprojektile“.

Majandus- ja Kommunikatsiooniministri 28.11.2002. a määrus nr 14 „Nõuded liikumis-, nägemis- ja kuulmispuudega inimeste liikumisvõimaluste tagamiseks üldkasutatavates ehitistes”

- Eestis kehtivad standardid

EVS 907:2010	Rajatise ehitusprojekt
EVS 843:2003	Linnatänavate standard
EVS 613:2001/A1:2008	Liiklusmärgid ja nende kasutamine;
EVS 614:2008	Teemärgised ja nende kasutamine;
EVS-EN 1338:2003	Betoonist sillutisekivid. Nõuded ja katsemeetodid;
EVS-EN 1340:2003	Betoonist äärekivid. Nõuded ja katsemeetodid;
EVS 778:2001	Ilupuude ja põõsaste istikud
RYL-2000/2010	(Rakennustöiden yleiset laatuvaatimukset) Ehitustööde üldised kvaliteedinõuded (MaaRYL 2010, Tarindi RYL 2010, Viimistlus RYL 2000)
EVS-EN 1997-1:2005	Geotehniline projekteerimine
EVS-EN 1990:2002	Ehituskonstruksioonide projekteerimise alused.
EVS-EN 1991-1-1:2002	Ehituskonstruksioonide koormused. Osa 1-1: Üldkoormused
EVS-EN 1991-1-3:2006	Ehituskonstruksioonide koormused. Osa 1-1: Üldkoormused. Lumekoormus.
EVS-EN 1991-1-4:2010	Tuulekoormus.

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Aadress: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001

EVS-EN 1992-1-1:2005 Raudbetoonkonstruktsioonid. Osa 1-1: Üldreeglid ja reeglid hoonete projekteerimiseks.

EVS-EN 13670-1:2010 Betoonkonstruktsioonid

EVS 1995-1-1:2005 Puitkonstruktsioonide projekteerimine. Osa 1.1: Üldist

1.3 Tehtud uuringud

Muinsuskaitse eritingimused

Projektiga käsitletav ala ei paikne mälestise või muinsuskaitsealal ning ei ole riikliku kaitse all, seetõttu antud projekti raames muinsuskaitse eritingimused ala rekonstrueerimiseks ei koostata.

Geodeesia

Geodeetiline aruanne on toodud projekti lisas (*vt. Köide IV, Lisa 3*).

Dendroloogia

Puistu dendroloogiline hindamine on kirjutatud seletuskirjas punktis 3 (*vt. p. 3. Puistu dendroloogiline hindamine*).

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Aadress: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001

2 OLEMASOLEV OLUKORD

2.1 Kinnistu andmed

Asukoht :	Ida-Virumaa, Sillamäe, Mere puistee
Katastritunnus:	73501:009:0078
Sihtotstarve:	Transpordimaa 100%
Pindala:	13114 m ²
s.h ehitiste alune pind	11987 m ²

2.2 Paiknemine

Sillamäe Mere pst asub Soome lahe rannariba läheduses, Sillamäe linna keskuses.

Maa-ala on piiratud: lõunast linnavalitsuse esise platsi ja sellelt Mere pst-le suunduva trepiga, idast ja läänest hoonetefrondiga, põhjast Sõtke jõe ning Soome lahega. Põhjaosas moodustab alast enamuse Sõtke jõe äärne tühermaa, mis piirneb kiriku, garaažide ja Sõtke jõega. Ala läbivad Ranna ning Kalda tn.

2.3 Olemasolev hoonestus

Sillamäe Mere pst territooriumil paiknevad neoklassitsismi arhitektuurilises stiilis hooned. Krundi Sõtke jõe ja Soome lahe poolt paiknevad kaasaegsed ehitised: kirik ja eramaja.

2.4 Olemasolev reljeef

Projekteeritava maa-ala reljeef on suurel määral tasane, kaldega põhja suunas. Maa-ala kõrgusmärgid on vahemikus 2.10 kuni 10.60 m.

2.5 Olemasolev haljastus

Kõrghaljastusest domineerivad kodumaised lehtpuud ja okaspuud, mis on enamasti halvas seisukorras (vt. p. 3. *Puistu dendroloogiline hindamine*).

2.6 Olemasolev tänavatevõrk ja juurdesõidud. Kõnniteed

Sillamäe linna Mere pst maa-alale pääseb Kalda tänava poolt ning Ranna tänava poolt asfaltkattega kõnniteed.

2.7 Ehitusgeoloogia

Geoloogilisi uuringuid teostatud ei ole.

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Aadress: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001

3 PUISTU DENDROLOOGILINE HINDAMINE

3.1 Puude hindamise metoodika

Puude tervislikust seisundist annab esmase ülevaate puu kõrgus ja diameeter. Planeeringualal on mõõdetud kõigi aluskaardile kantud puude tüve ümbermõõdud 1,3m kõrguselt. Puu tervisliku seisundi põhjal on määratud puu väärtusklass, mis sõltub puittaime liigist, (taksonoomilisest kuuluvusest), mõõtmetest, vanusest, sanitaarsest ja esteetilisest seisukorrast ning kasvukohast. Antud hinnang määrab puu, puude rühma, puistu, metsa, metsaosa või põõsa tuleviku.

Puud jaotatakse väärtushinnangute järgi järgnevalt:

- 1) Eriti väärtuslik puu (I väärtusklass) – dekoratiivsete ja/või pikaealiste ning haigustele ja kahjuritele vastupidavate puuliikide eriti suured ja elujõulised eksemplarid. Puud, mis on dendroloogilised haruldused või mis omavad ajaloolist või kultuuriloolist väärtust. Samuti looduskaitse all olevad puud. Kindlasti säilitada.
- 2) Väärtuslik puu (II väärtusklass) – dekoratiivne, pikaealine ning mehhaanilistest vigastustest, haigustest või kahjuritest kahjustamata (või väikese kahjustusega) puu. Dekoratiivsete, haigus- ning kahjurikindlate ja pikaealiste puuliikide noored elujõulised eksemplarid. Omab olulist maastikulist ja ökoloogilist tähtsust. Säilitada.
- 3) Oluline puu (III väärtusklass) – dekoratiivne või pikaealine ning väheste mehhaaniliste vigastustega, haiguste- või kahjuritetunnustega, kuid veel elujõuline (juurdekasvu omav) puu. Puu, mis on osa ökoloogiliselt efektiivse haljastusega kohast. Võimalusel säilitada.
- 4) Väheväärtuslik puu (IV väärtusklass) – puu, mis kahjustab või tulevikus hakkab kahjustama liigiliselt või asukohalt ala väärtuslikumat puud. Puu, mis on oma eluea lõpul kas vanuse või kahjustuste tõttu. Puu, mis on allasurutud seisundis. Linnahaljastuse seisukohalt väheväärtuslik puu, mida võib säilitada kui biomassi, kuid mis on soovitatav likvideerida või asendada väärtuslikumate puuliikidega. Võib likvideerida.

5) Likvideeritav puu (V väärtusklass) – haige, elujõuetu, ohtlik puu ning millel on antud kohal väike ökoloogiline tähtsus. Puu, mis on kuivanud, tugevasti kahjustunud varju, linnatingimuste, põlemise, mehaaniliste vigastuste jms. tõttu. Puu, mis varjab ja kahjustab I ja II väärtusklassi puid või muud haljastust. Kuulub väljaraiumisele.

Puude rühmad jaotatakse väärtushinnangute järgi järgnevalt:

1) Eriti väärtuslik puistu (I väärtusklass) puistu, kus enamuse moodustavad dekoratiivsed, pikaalised ja haiguskindlad puud. Puistu, mis on haruldane tekkeviisilt, koosseisult, kasvukohatüübilt, vanuselt ning omab ajaloolist või kultuuriloolist tähtsust. Looduskaitse all olevad metsaosad. I kaitsekategooria kaitsealuste taimeliikide kasvupaigad või loomaliikide elupaigad, võtmebiotoobid. Säilitamisel rakendada vajadusel lisameetmeid, s.h. mitte muuta lähemas ümbruses ökoloogilisi faktoreid. Säilitada tervikuna!

2) Väärtuslik puistu (II väärtusklass) puistu, kus on elujõulised ja/või tähelepanuväärsete dekoratiivsete iseärasustega puud. Parkmetsadena istutatud metsaosad. Omavad suurt ökoloogilist, esteetilist ja/või kultuuriloolist väärtust, vääriselupaigad. Linnatingimustes haruldase koosseisu, rindelisuse või kasvukohatüübiga metsaosad. Säilitada tervikuna või suurte puurühmadena.

3) Oluline puistu (III väärtusklass) dekoratiivne või pikaaline ning väheste mehhaanilistest vigastustest, haiguste- või kahjuritetunnustega, kuid veel elujõuline (juurdekasvu omav) puistu. Samuti dekoratiivsete, haigus- ning kahjurikindlate ja pikaaliste puuliikide noored elujõulised eksemplarid neile sobivas kasvukohas. Puistu, mis osaleb antud kohal ökoloogiliselt efektiivse haljastuse (kaitseistandikes, kruntide ja elurajoonide vahelistes piirdeistandikes, tänavahaljastuses, metsa rajatud elurajoonis krundi kõrghaljastuse) moodustamisel.

Võimalikult säilitada, vajadusel võib likvideerida.

4) Väheväärtuslik puistu (IV väärtusklass) lühiealistest liikidest koosnev, tihe ja hooldamata. Puistu, milles kuni pooled puudest on oma eluea lõpul kas vanuse või kahjustuste tõttu. Linnahaljastuse seisukohalt väheväärtuslikest puuliikidest

koosnev puistu, mida soovi korral võib säilitada kui biomassi, kuid mis on otstarbekas osaliselt likvideerida või asendada väärtuslikumate puuliikidega.

5) Likvideeritav puistu (V väärtusklass) haigete, kuivanud ja elujõuetute puudega puistu, omab väikest ökoloogilist tähtsust. Tugevasti kahjustunud põlemise, mehaaniliste vigastuste jms. tõttu, või milles on üle poolte puudest oma eluea lõpul kas vanuse või kahjurite või haigustest tingitud kahjustuste tõttu. Kuulub vajadusel raiumisele.

3.2 Puistu hindamise tulemused

3.2.1 Liigiline koosseis

Sillamäe Mere puistee maa-alal kasvav puistu koosneb põhiliselt kodumaistest pikaelistest lehtpuudest. Okaspuudest on esindatud männi sordid ja harilik kuusk. Lehtpõõsastest on esindatud sirel ja kibuvits.

Projektalal kasvavad 11 liiki puid, enamasti on esindatud harilik pärn, ning erinevate liikide põõsaid. Puude esinemissagedusest annab ülevaate *Tabel nr 1*.

Tabel nr 1. Puistu liigiline koosseis

Harilik pärn	84
Harilik vaher	68
Ameerika haab	2
Harilik pihlakas	1
Künnapuu	1
Harilik tamm	1
Raudremmelgas	1
Vesipaju	1
Sanglepp	1
Kuusk	1 / puude rühmad
Mänd	puude rühmad
Kokku puid	161

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Aadress: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001

3.2.2 Puistu tervislik seisund ja väärtusklass

Puistu väärtusklassidest ning tervislikust seisukorrast annab ülevaate *Tabel nr 2 (Puistu hindamise koondtabel)* ja dendroloogilise hinnangu joonis (*MA-001_dendroloogiline hindamine*).

Suurema puudegrupi moodustab **harilik pärn**. Puudegrupi seisukord ei ole rahuldav, enamasti IV väärtusklassi puud, mida võib likvideerida. Teise väärtusklassi kuuluvad noored pärnad. Kolmanda väärtusklassi puud on dekoratiivsed, kuid haigestunud ning võras on kuivad oksad ja mõned oksad on kasvanud üksteise sisse.

IV väärtusklassi puud on kahjustunud, ühepoolse võraga või väheväärtuslikud puud. Võib likvideerida. V väärtusklassi puud kuuluvad väljaraiumisele, puud on halvas seisukorras, kahjustunud ja haigestunud.

Suuruselt järgneva puudegrupi moodustab **harilik vaher**. Harilikud vahtrad kuuluvad III-V väärtusklassi. III väärtusklassi puud on enamasti heas seisukorras, väheste mehhaaniliste vigastustega. Neljanda väärtusklassi vahtrad on haigestunud või haigustetunnustega (vt. Foto 2), võib likvideerida. V väärtusklassi puud kuuluvad väljaraiumisele, puud on halvas seisukorras, kahjustunud, haigestunud ja õõnsusega puud (vt. Foto 4).

Järgmise puudegrupi moodustab **ameerika haab**. Puud kuuluvad IV väärtusklassi. Puud on dekoratiivsed, kuid kahjustunud ja haigestunud, võras kuivad oksad, tüve ümbermõõduga 110-180 cm.

Hariliku pihlaka puudegrupp on esindatud ühe puuga. Puu on heas seisukorras, kuulub III väärtusklassi, tüve ümbermõõduga 60 cm.

Ühe puuga on esindatud **künnapuu**. Puu on haige, võras kuivad oksad ja esineb tüvemädanik (vt. Foto 1). Künnapuu kuulub V väärtusklassi ja väljaraiumisele.

Samuti ühe puuga on esindatud **harilik tamm**. Puu kuulub III väärtusklassi, ümbermõõduga 140 cm. Puudel võras on kuivad oksad. Tamm on dekoratiivne ja väheste mehhaaniliste vigastustega. Võimalusel säilitada.

Raudremmelgas kuulub IV väärtusklassi, ümbermõõduga 80 cm. Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras.

Vesipaju on loomadega kahjustunud ja vigastunud puu (vt. Foto 3). Ühepoolne võra. Puu kuulub V väärtusklassi. Ohtlik puu, mis kuulub väljaraiumisele.

Sanglepp kuulub V väärtusklassi, ümbermõõduga 80 cm. Puu on ära kuivanud ning kuulub väljaraiumisele.

Harilik kuusk on esindatud ühe puuga, mis on heas seisukorras noor puu, kuulub II väärtusklassi.

Harilikud kuused kuuluvad ka PU7 puude rühma. Puude rühma puud on heas seisukorras väheste mehhaaniliste vigastustega puistu. Puistu kuulub II väärtusklassi.

Männid on esindatud kaheksas puude rühmades. Enamasti männid kuuluvad III väärtusklassi, heas seisukorras puud. Linnahaljastuse seisukohalt väheväärtuslik puistu, kuid hea seisukorra tõttu võimalusel ümber istutada. II väärtusklassi puistu männid on dekoratiivsed noored puud, tuleb säilitada tervikuna või suurte puurühmadena.

3.3 Kokkuvõte ja ettepanekud

I väärtusklassi puid ja puistuid hinnataval alal ei esinenud.

II väärtusklassi kuuluvad 3 puud (harilik kuusk ja harilik pärn), mis on väärtuslikud nii oma kompositsioonilisest seisukohast kui ka oma seisukorrast. Kujunduslikult väärtuslikud puud, mis on vaja säilitada ja parema juurdekasvu jaoks tuleks hooldust teha. Õigeaegselt tuleks puudel (enne murdumist) kuivanud harud ja oksad võrast välja saagida, kuna võivad kuivanud harud ja oksad võivad murdudes põhjustada inimestele vigastusi.

III väärtusklassi kuuluvad 42 puud (harilik pärn, harilik vaher, harilik pihlakas, harilik tamm), mis on olulised kompositsiooni osad ja dekoratiivsed puud. Suurem osa puudest on liiga tihedas liituses ning tuleks harvendust läbi viia. Raietel tekkivad ja olemasolevad kannud on vajalik välja juurida või freesida. Haigete puude puhul tuleks korralikku hooldust teha.

Suurem osa puudest kuulub IV väärtusklassi - 109 puud (harilik pärn, harilik vaher, raudremmelgas, ameerika haab), mis on haigestunud või haigustetunnustega. Puud on soovitatav likvideerida või asendada väärtuslikumate puuliikidega.

V väärtusklassi kuuluvad 7 puud (harilik pärn, harilik vaher, sanglepp, vesipaju). Puud, mis kahjustavad või tulevikus hakkavad kahjustama asukohalt väärtuslikumat puud. Haiged, ohtlikud või ebaolulised puud.

Sillamäe Mere puiestee puud on soovitatav asendada väärtuslikumate puuliikidega. Asendamine tuleb organiseerida järkjärgult, alustades näiteks sissepoolsest alleest ja hiljem lõpetada asendust väljapoolse alleena.

Säilitatavaid puid ehitusalal tuleb kaitsta ehituse käigus tekkida võivate vigastuste eest. Ehitajate ja ehitusmasinate liikumistsoonis näha ette puudele laudadest kaitsevõrud. Puude puhul on kaitsetsoon minimaalselt puu võra ristprojektsioon maapinnal. Tsooni märgistus tuleb säilitada kogu ehitustegevuse aja kuni viimaste haljastustööde valmimiseni.

Kui mingil puhul on vajalik masinate või ehitajate sisenemine puu(de) kaitsetsooni, tuleb paigaldada puutüvele kaitse. Tüve ümber siduda püstised lauad, laudade ja tüve vahele panna pehmendus (kivivill, autokummid, vms). Laudadest kaitse peab ulatuma kogu tüve ulatuses võrani. Jälgida tuleb, et ehitustööde käigus ei vigastataks puude oksid.

Murupinna rajamisel või taastamisel kasutada sõelutud mulda vähemalt 20 cm paksuse kasvukihina. Pool kasvukihiks kasutatavast mullast peab olema mineraalmuld.

Kasutatav muruseeme peab olema eestimaise päritoluga ja kvaliteetne. Seemne külvamistihedus 12-15 g/m².

Tabel 2. Puistu hindamise koondtabel

Nr	Liik	Tüve ümberrõõt	Väärtus- klass	Kommentaariid
1	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	130 cm	III	Heas seisukorras puu, väheste mehhaaniliste vigastustega
2	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	140 cm	III	Heas seisukorras puu, väheste mehhaaniliste vigastustega
3	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	140 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
4	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	140 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
5	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	120 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
6	Harilik vaher - <i>Acer platanoides</i>	90 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
7	Harilik vaher - <i>Acer platanoides</i>	130 cm	III	Heas seisukorras puu, väheste mehhaaniliste vigastustega
8	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	100 cm	III	Heas seisukorras puu, väheste mehhaaniliste vigastustega
9	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	130 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
10	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	90-150 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
11	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	150 cm	III	Heas seisukorras puu, väheste mehhaaniliste vigastustega
12	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	100 cm	IV	Haigustetunnustega puu
13	Harilik kuusk – <i>Picea abies</i>	-	II	Heas seisukorras noor puu
14	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	110 cm	IV	Haigustetunnustega puu
15	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	125 cm	IV	Heas seisukorras puu, väheste mehhaaniliste vigastustega
16	Harilik vaher - <i>Acer platanoides</i>	130 cm	III	Heas seisukorras puu, väheste mehhaaniliste vigastustega
17	Harilik vaher - <i>Acer platanoides</i>	130 cm	III	Heas seisukorras puu, väheste mehhaaniliste vigastustega
18	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	140 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
19	Harilik vaher - <i>Acer platanoides</i>	160 cm	III	Heas seisukorras puu, väheste mehhaaniliste vigastustega
20	Harilik vaher - <i>Acer platanoides</i>	110 cm	III	Heas seisukorras puu, väheste mehhaaniliste vigastustega
21	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	80 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
22	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	90 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
23	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	90 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
24	Harilik vaher - <i>Acer platanoides</i>	90 cm	III	Heas seisukorras puu, väheste mehhaaniliste vigastustega

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Aadress: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001

25	Harilik vaher - <i>Acer platanoides</i>	120 cm	III	Heas seisukorras puu, väheste mehhaaniliste vigastustega
26	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	110 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
27	Harilik vaher - <i>Acer platanoides</i>	150 cm	III	Heas seisukorras puu, väheste mehhaaniliste vigastustega
28	Harilik vaher - <i>Acer platanoides</i>	110 cm	III	Heas seisukorras puu, väheste mehhaaniliste vigastustega
29	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	120 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
30	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	120 cm	III	Heas seisukorras puu, kuivad oksad võras
31	Harilik vaher - <i>Acer platanoides</i>	130 cm	III	Heas seisukorras puu, väheste mehhaaniliste vigastustega
32	Harilik vaher - <i>Acer platanoides</i>	130 cm	III	Heas seisukorras puu, väheste mehhaaniliste vigastustega
33	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	100 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
34	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	110 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
35	Harilik vaher - <i>Acer platanoides</i>	90 cm	III	Heas seisukorras puu, väheste mehhaaniliste vigastustega
36	Harilik vaher - <i>Acer platanoides</i>	120 cm	III	Heas seisukorras puu, väheste mehhaaniliste vigastustega
37	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	90 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
38	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	120 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
39	Harilik vaher - <i>Acer platanoides</i>	130 cm	III	Heas seisukorras puu, väheste mehhaaniliste vigastustega
40	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	120 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
41	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	120 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
42	Harilik vaher - <i>Acer platanoides</i>	90 cm	III	Heas seisukorras puu, väheste mehhaaniliste vigastustega
43	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	140 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
44	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	150 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
45	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	100 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
46	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	100 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
47	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	80 cm	III	Kuivad oksad võras
48	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	160 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
49	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	90 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
50	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	110 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
51	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	120 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras, lõhe puutüves

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Aadress: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001

52	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	90 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
53	Harilik pihlakas – <i>Sorbus aucuparia</i>	60 cm	III	Heas seisukorras puu
54	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	120 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
55	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	100 cm	III	Heas seisukorras puu
56	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	80 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
57	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	120 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
58	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	100 cm	III	Heas seisukorras puu
59	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	150 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
60	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	140 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
61	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	170 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
62	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	130 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
63	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	160 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
64	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	130 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
65	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	140 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
66	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	120 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
67	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	130 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
68	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	120 cm	V	Kahjustunud ja väheväärtuslik puu, kuivad oksad võras
69	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	120 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
70	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	130 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
71	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	130 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
72	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	130 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
73	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	130 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
74	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	40 cm	IV	Haigustetunnustega puu, tihe võraga
75	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	130 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
76	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	120 cm	IV	Haigustetunnustega puu, tihe võraga
77	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	120 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
78	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	130 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Aadress: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001

79	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	120 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
80	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	100 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
81	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	130 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
82	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	80 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
83	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	90 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
84	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	120 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
85	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	120 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
86	Ameerika haab – <i>Populus tremuloides</i>	180 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
87	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	280 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
88	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	200 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
89	Ameerika haab – <i>Populus tremuloides</i>	110 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
90	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	120 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
91	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	130 cm	IV	Haigustetunnustega puu, ebasümmeetrilise võraga
92	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	110 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
93	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	120 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
94	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	120 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
95	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	110 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
96	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	80 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
97	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	100 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
98	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	90 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
99	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	110 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
100	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	120 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
101	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	110 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
102	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	130 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
103	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	130 cm	V	Haige puu, kuivad oksad võras, tüvemädanik
104	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	110 cm	IV	Kahjustunud puu, väheväärtuslik puu
105	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	110 cm	V	Haige puu, kuivad oksad võras, õõnsusega puu

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Aadress: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001

106	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	130 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
107	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	130 cm	IV	Haige puu, kuivad oksad võras, ebasümmeetriline võra
108	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	100 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
109	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	120 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
110	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	120 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras, ebasümmeetriline
111	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	120 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
112	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	110 cm	IV	Haige puu, kuivad oksad võras, tihe võraga
113	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	90 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
114	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	120 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad kokkukasvanud oksad võras
115	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	100 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
116	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	110 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
117	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	140 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
118	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	100 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras, lõhe tüvel
119	Künnapuu – <i>Ulmus laevis</i>	160 cm	V	Haige puu, kuivad oksad võras, tüvemädanik
120	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	100 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
121	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	120 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
122	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	110 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
123	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	110 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
124	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	110 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
125	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	130 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
126	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	140 cm	IV	Haige puu, kuivad oksad võras, ebasümmeetriline võra
127	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	110 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
128	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	120 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
129	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	130 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
130	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	130 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
131	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	140 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras, ühepoolne võra
132	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	130 cm	III	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Aadress: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001

133	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	130 cm	III	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
134	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	130 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras, ebasümmeetriline
135	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	130 cm	III	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
136	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	130 cm	III	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
137	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	100 cm	III	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
138	Harilik tamm – <i>Quercus robur</i>	140 cm	III	Kuivad oksad võras
139	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	100 cm	III	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
140	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	140 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras, lõhe tüvel
141	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	90 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras, ühepoolne võra
142	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	180 cm	IV	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
143	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	140 cm	III	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
144	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	160 cm	III	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
145	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	190 cm	III	Heas seisukorras puu
146	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	90 cm	V	Kahjustunud puu, kuivad oksad võras
147	Sanglepp – <i>Alnus glutinosa</i>	80 cm	V	Haige, ära kuivanud puu
148	Harilik vaher – <i>Acer platanoides</i>	80 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
149	Raudremmelgas – <i>Salix pentandra</i>	80 cm	IV	Haigustetunnustega puu, kuivad oksad võras
150	Vesipaju – <i>Salix triandra</i>	~280 cm	V	Loomadega kahjustunud, kuivad oksad võras
151	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	110 cm	III	Haigustetunnustega puu
152	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	-	II	Haigustetunnustega puu, noor puu
153	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	65 cm	III	Haigustetunnustega puu
154	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	120 cm	III	Haigustetunnustega puu, tüvel kõverus
155	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	120 cm	IV	Haigustetunnustega puu, lõhe tüvel
156	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	-	II	Haigustetunnustega puu, noor puu
157	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	90 cm	III	Haigustetunnustega puu
158	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	120 cm	III	Haigustetunnustega puu
159	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	120 cm	III	Haigustetunnustega puu

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Aadress: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001

160	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	120 cm	III	Haigustetunnustega puu
161	Harilik pärn – <i>Tilia cordata</i>	120 cm	III	Haigustetunnustega puu
PU 1	Männid	~5 cm	III	Linnahaljastuse seisukohalt väheväärtuslik puistu, hea seisukorra tõttu võimalusel ümber istutada
PU 2	Männid	~5 cm	III	Linnahaljastuse seisukohalt väheväärtuslik puistu, hea seisukorra tõttu võimalusel ümber istutada
PU 3	Männid	~5 cm	III	Linnahaljastuse seisukohalt väheväärtuslik puistu, hea seisukorra tõttu võimalusel ümber istutada
PU 4	Männid	~5 cm	III	Linnahaljastuse seisukohalt väheväärtuslik puistu, hea seisukorra tõttu võimalusel ümber istutada
PU 5	Männid	~5 cm	III	Linnahaljastuse seisukohalt väheväärtuslik puistu, hea seisukorra tõttu võimalusel ümber istutada
PU 6	Männid	~5 cm	III	Linnahaljastuse seisukohalt väheväärtuslik puistu, hea seisukorra tõttu võimalusel ümber istutada
PU 7	Vahtrad, pärnad, remmelgad, kuused	5-120 cm	II	Heas seisukorras väheste mehhaaniliste vigastustega puistu
PU 8	Vahtrad	5-120 cm	IV	Väheväärtuslik isetekkeline puistu, võsastunud, kuivad oksad võras
PU 9	Männid	~5 cm	II	Heas seisukorras väheste mehhaaniliste vigastustega noor puistu
PU 10	Männid	~5 cm	III	Linnahaljastuse seisukohalt väheväärtuslik puistu, hea seisukorra tõttu võimalusel ümber istutada

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Aadress: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001



Foto 1. Künnapuu (puu № 109)



Foto 2. Haigestunud harilik vaher



Foto 3. Kahjustunud ning ära kuivanud vesipaju (puu № 150)



Foto 4. Õõnsusega harilik vaher (puu № 105)

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Aadress: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001

4 ASENDIPLAANI LAHENDUS

4.1 Üldkontseptsioon

Üldkontseptsiooniks võib nimetada projekteeritava maa-ala sobivus ümbruskonnale ning kooskõla Sillamäe Mere pst ehitistega. Lahendus demonstreerib võimalikult keskkonnasäästlikku projekteerimist.

Kontseptsiooni põhilahenduseks on mitmefunktsionaalse maa-ala loomine, mida saab kasutada aastaringelt igapäevase rekreatsiooni alana. Samamoodi rekreatsiooni ala loomine annab Sillamäe linnale uued töökohad heakorrastuse valdkonnas.

4.2 Hoone ja rajatise paigutus

Projektiga hoone paigutust ning hoone gabariite ei muudeta.

4.3 Ehitusetappide kirjeldus

Projektiga ei ole ette nähtud ehitustööde etappideks jaotamist, kuna etappide suured ajavahemikud võivad negatiivselt mõjutada projekti maa-ala kooskõla.

4.4 Teed ja platsid

4.4.1 Juurdesõidutee, krundisisesed teed ja platsid

Jalgteedevõrk on jäänud põhiosas samaks. Muudatused on tehtud sissepääsu alal Mere pst 1 ja Mere pst 2 hoonete vahel. Hoonetele lahendatud juurdepääsuteed on suunatud ka ülekäigu ja trepi poole. On tehtud ettepanek lühendada ülekäigurada Kalda tänaval. Vaatamata ülekäiguraja mõõtude muudatusele, tagatakse siiski ohutu trepialale jõudmine.

Mere pst 1 ja Mere pst 2 hoonete vahele enne Kalda tänava ülekäiku on projekteeritud avalik plats või niiöelda peatuspunkt, kuhu tulevikus on mõeldud ehitada purskkaev. Perspektiivse purskkaevu soovituslik asukoht on näidatud asendiplaanil (vt joonis MA-002). Purskkaevu ehitamiseks tuleb koostada eraldi projekt, millega võib muuta ka purskkaevu asukohta.

Mere pst tänava ja Ranna tänava ristmikul analoogselt kiriku hoone jalakäijate juurdepääsuteele on projekteeritud Ranna tn 22 kinnistu poolt sama kujuga betoonkividest teeosa. Ranna tänava idapoolne parkla on likvideeritud ning selle asemel on parkimiskohad projekteeritud kiriku kinnistu lähedal (3 parkimiskohta) ja peapumpla juurdepääsuteel (9 parkimiskohta). Peapumpla juurdepääsutee on projekteeritud Ranna tänava poolt Ranna tn 22 ja Ranna tn 30 kinnistute vahele, kasutades olemasolevat juurdepääsuteed. Projekteeritud juurdepääsuteel on ettenähtud parkimiskohad nii kohalike elanike jaoks, kui ka linna külastajate jaoks.

Jalgteed on halli ja punase kombinatsioonis betoonkivikattega. Kivitüübiks klostrikivi.

Jalgteed Sõtke jõe ääres rajatakse graniitsõelmekattega. Jalgteed (sh. graniitsõelmekattega teed) piiratakse uputatud (st. teepinnaga samas tasapinnas) kõnnitee äärekiviga.

Projekteeritava alaga ristuvad sõiduteed Kalda ja Ranna tänaval säilivad. Jalgteede osad, mis ristuvad sõiduteega või mida kasutavad pidevalt sõidukid (näit. ühendustee Ranna tänavalt alal kirde- ja idaosas olevate hoonete juurde) on kavandatud tugevdatud alusel halli kartanokivi kattega.

Mainitud piirkondades on soovitatav enne ristmikku sõidukite kiirus piirata 30 km/h. Selleks, et sõidukijuhid võtaksid hoo maha, on kavandatud nii Kalda tn. kui Ranna tänavale enne ristmikke 25 m intervalliga paigutatud munakiviribad, sama kattega on ka Ranna tn ristmiku keskosa. Munakiviribadest üle sõites tunneb juht vibratsiooni ja instinktiivselt langetab kiirust. Rütmiliselt korduv vibratsioon annab märku ristmiku lähenemisest ning hoiatab seejuures juhti.

Ranna ja Kalda tänava piirkondades, kuhu rajatakse munakiviribad, on soovitatav välja vahetada või korrastada ka asfaltkate. Samades piirkondades tuleb sõiduteede ääres korrastada sõidutee äärekivi (üles võtta ning sirgelt tagasi panna) või vahetada välja uue vastu, kui olemasolevad on lagunened.“ (Artes Terrae OÜ projekt, töö nr. 01KP05)

4.4.2 Materjalide kogus (teekatendid)

Tabel 3. Materjalide kogus

Nr	Nimetus	Mõõtühik	Kogus
1	Säilitatav / taastatav murukate	m ²	11010.3
2	Asfaltkate	m ²	1797.5
3	Graniitsõelmed (toon: hall, fr.0-6mm)	m ²	510
4	Betoonkivi, nt Kloostrikivi (toon:hall, 68x208x80 mm)	m ²	5005
5	Betoonkivi, nt Kloostrikivi (toon: punane, 68x208x80 mm)	m ²	1371
6	Betoonkivi, nt Kartanokivi (toon:hall, 138x278x80 mm)	m ²	1116
7	Betoonkivi, nt Kartanokivi (toon:punane, 138x278x80 mm)	m ²	45
8	Munakivi (läbimõõduga max. 100mm)	m ²	155
9	Liivakate mänguväljakul	m ²	256
10	Betoonkate	m ²	146
11	Muruvaip	m ²	400
12	Betoonist sõidutee äärekivi (150x1000x290mm)	jm	905.4
13	Betoonist kõnnitee äärekivi (50x500x200mm)	jm	3016.6

4.5 Vertikaalplaneering

4.5.1 Vertikaalplaneeringu lahenduse lähteandmed

Kõrguse valikul on lähtunud peamiselt olemasolevatest kõrgustest (vt. joonis MA-004_vertikaalplaneering). Vertikaalplaneering on koostatud niimoodi, et vihmavett saab suunata nii projekteeritud restkaevude sisse, kui ka otse haljasalale (imbuvad pinnasesse). Projektiga sõidu- ja jalakäijateteed on lahendatud sellistest materjalidest, et liigne vee hakkab imbuma pinnasesse.

4.5.2 Sademevee käitlemine

Sademevesi hoonete katustelt kogutakse ja juhitakse torustiku abil betoonist sillutisele. Kehvamate kohtades on ette nähtud olemasolevad sillutised uuendada, et tagada liigse vee ärajuhtimist.

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Aadress: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001

4.6 Haljastus ja heakord

Sillamäe Mere puistee keskel on ajalooline kompositsioon kadunud Mere pst 4 hoone tõttu. Kompositsiooni taastamiseks on projekteeritud Mere pst 4 hoone ees balustraad, mis asub ühel teljel Mere pst 3 hoone peasissepääsuga.

Mere pst 3 hoone peasissepääsu alal on projekteeritud piirde taastamine.

4.6.1 Projektiga ette nähtud haljastus

Sillamäe Mere puistee olemasolevad puud on soovitatav asendada väärtuslikumate puuliikidega. Asendamine tuleb organiseerida järkjärgult, alustades sissepoolsest alleest ja hiljem lõpetada asendust väljapoolse alleena.

Uus haljastus on üsna mitmekesine ning omab erinevaid funktsioone. Haljastuse eripärasuseks võib nimetada värvust. Värvikombinatsioon on valitud kooskõlas hoone fassaadivärviga. Haljastuse värvid vahelduvad sõltuvalt aastaajast, andes tervele alale kogu aeg kaunist välisilmet (vt. *joonis MA-003_haljastusplaan*).

Suurtest puudest alleepuudena on ette nähtud läänepärnad ja ginnala vahtrad. Olemasolevate puude asendamisel on soovitatav alustada sissepoolsest alleest ning istutada esialgselt ginnala vahtrad. Teisel etapil on soovitatav väljapoolse allee puud asendada ning istutada läänepärnad.

„Ranna tn ning Sõtke jõe vaheline alleeosas ebasoovitavaid vaateid on varjatud hariliku männi (*Pinus sylvestris*) gruppidega, aktsendina mändide foonil on kasutatud lehist ning raberemmelga vormi 'Bullata' (*Salix fragilis* 'Bullata').“ (Artes Terrae OÜ projekt, töö nr. 01KP05)

Harilikud männid tuleb ümber istutada jõepoolsest alast vajalikesse kohtadesse. Samamoodi olemasolevad Mere puistes kasvavad noored männid võib ka kasutada ümberistutamiseks.

Mänguplatsi ja sellega seotud ala kujundamisel on kasutatud thunbergi kukerpuu (*Berberis thunbergii*), hariliku ebajasmiini (*Philadelphus coronarius*) ning villase lodjapuu (*Viburnum*

lantana) massistutusi. Tööstushoone võrkaia äärde on kavandatud lausaliselt piki võrkaeda metsviinapuude istutus. Metsviinapuud istutatakse ka kolonnaadi postide juurde.“ (Artes Terrae OÜ projekt, töö nr. 01KP05)

Uus haljastus hõlmab endas ka lillepeenraid (vt. Tabel 4. Kasutatud taimmaterjali loetelu). Lilledest on valitud püsililled, suvelilled ja igihaljad. Lillepeenrad ei nõua suuri hooldustöid, kuid taimede heaks kasvamiseks tuleb lillepeenraid jälgida ja õigel ajal hooldust korraldada.

Tabel 4. Kasutatud taimmaterjali loetelu

Jrk nr	Taime nimetus	Taimede arv
1	Tilia x europaea 'Euchlora' – Läänepärn 'Euchlora'	73 tk
2	Acer tataricum var ginnala – Ginnala vaher	39 tk
3	Larix decidua - Euroopa lehis	9 tk
4	Salix fragilis 'Bullata' - Rabe remmelgas 'Bullata'	3 tk
5	Quercus robur 'Fastigiata' - Harilik tamm 'Fastigiata'	1 tk
6	Thunbergi kukerpuu - Berberis thunbergii	59 tk
7	Thunbergi kukerpuu 'Atropurpurea' - Berberis thunbergii 'Atropurpurea'	23 tk
8	Harilik ebajasmiin - Philadelphus coronarius	18 tk
9	Villane lodjapuu - Viburnum lantana	6 tk
10	Harilik metsviinapuu - Parthenocissus quinquefolia	102 tk
11	Petuunia - Petunia x hybrida	80 tk
12	Aedkohhia - Kochia scoparia	615 tk
13	Alatiõitsev begoonia - Begonia semperflorens	223 tk
14	Madal peiulill - Tagetes patula	141 tk
15	Sultan-lemmalts - Impatiens walleriana	240 tk
16	Sinilobeelia - Lobelia erinus	209 tk
17	Harilik elupuu 'Globosa'	12 tk
18	Harilik elupuu 'Fastigiata'	3 tk
19	Varane liivatee 'Minor' - Thymus praecox 'Minor'	3120 tk
20	Varane liivatee 'Albiflorus' - Thymus praecox 'Albiflorus'	3168 tk

4.6.2 Taimede valik. Nõuded istikutele ja istutamine.

Soovitavalt kasutada järgmises suurusklassis istikuid:

- lehtpuud ja okaspuud kõrgusega mitte alla 3,5 m ja tüve läbimõõduga mitte alla 6,0 cm;
- alleepuud (hariliku pihlaka rida) kõrgusega mitte alla 4,5 m ja tüve läbimõõduga mitte alla 7,0 cm
- keskmise- ja kõrgekasvulised lehtpõõsad, vähemalt 5-harulised ja min. kõrgusega 1,25m
- madalakasvulised põõsad, vähemalt 3-harulised ja kõrgusega mitte alla 30 cm.

„Istutusaugud tehakse vastavalt kasutatavate istikute mullapalli/juurepalli suurusele viimase läbimõõdust ca 1/3 võrra suuremad, kuid üldiselt:

mullapalliga lehtpuud ja okaspuud 0,6...1,0 x 0,6...1,0 x 0,6...1,0 m;

põõsad 0,3...0,6 x 0,3...0,6 x 0,3...0,6 m;

ronitaimed 0,3...0,6 x 0,3...0,6 x 0,3...0,6 m.

Istikutealune pind multšitakse okaspuukoorepuruga min 20 cm paksuselt. Istutusaugud täidetakse viljaka kasvumullaga.

Puuistikud, kõrgusega üle 120 cm, toestatakse soovitavalt 2...4 tugiteibaga (vt ka alljärgnev foto), ronitaimed kinnitatakse tugikonstruktsiooni külge. Põõsaid toestada ei ole vaja. Tugiteivas rammitakse maasse 1/3 ulatuses, maapealse osa pikkus peab ulatuma vähemalt poole puu kõrguseni. Tugiteibad hoitakse vähemalt 2 aastat peale istutamist ja lõigatakse seejärel maapinnalt ära. Sidumishööri ja tüve vahele tuleb panna koort kaitsev materjal. Jälgida, et puuistikud oleksid istutusjärgselt vertikaalsuunas otse.

Istutustööd teha soovitavalt aprillis-mais või septembris-oktoobris. Istutamisel lõigata ära kuivanud ja vigastatud oksad ning juured ning lisaks sellele kärpida lehtpuude-põõsaste võrasid vajadusel kuni 1/4 - 1/3 ulatuses. Peale istutamist rikkalikult kasta. Edaspidi kastetakse kord nädalas, okaspuid ja püsikuid põuaga ka tihedamini. Taimi tuleb kasta istutusjärgselt regulaarselt kahe aasta jooksul“. (Artes Terrae OÜ projekt, töö nr. 01KP05)

Püsikute istutamisel tuleb jälgida istikute kvaliteeti. Parim istutusmaterjal on taimepottides taimed, mille juur on korralikult väljaarenenud ja istutamisel jääb kompaktselt ning vigastamata. Juurepall ei tohi olla potis liigselt täis kasvanud, et istutamisel on vajalik

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Aadress: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001

juurepalli lahti harutada ning seega oht vigastada juuri suurem.

Istikud peavad olema hästi hargnenud ning liigile omase kasvukujuga. Taimmaterjalil ei tohi olla plekke, seenhaigusi ega kahjurite poolt tekitatud kahjustusi.

Pottides taimi võib istutada kogu vegetatsiooniperioodi vältel, kuid eelistatumad istutusajad on kevad ja sügis. Eelkõige on oluline piisav mullaniiskus, mis tagab taimede parema juurdumise ning annab võimaluse taimedele kasvada tugevamateks.

Enne istutamist on vajalik muld labidasügavuselt läbi kaevata ning kobestada. Mullast tuleb eemaldada kõik umbrohujuured, mis hiljem võivad kujuneda peenra korrashoiul suureks probleemiks. Samal ajal maa kaevamisega võib mulda parandada vastavalt vajadusele kas komposti, kõdusõnnikut või liiva lisades. Siis võib lisada peenrale ka taimede täisväetise. Mulla happesus peab olema neutraalne või kergelt aluseline.

Taimede istutamisel tuleb jälgida istutusplaani, taimede vahekaugused on toodud kasutatud taimmaterjali loetelus märkuste lahtris.

4.6.3 Istutusjärgne hooldus

Peale taimede istutamist vajavad taimed ülevaatusi igal kevadel. „Ära lõigatakse kuivanud ja vigastatud oksad, vigastatud kooreosad puhastatakse ja ulatuslikult vigastatud kohad soovitatavalt töödelda spetsiaalvärviga.

Okaspuukoorepuru istikute all täiendatakse igal kevadel vähemalt kolme aasta jooksul peale istutamist. Lausistutustel põdsastealune pind tuleb esimestel aastatel hoida võimalikult umbrohuvaba.

Ilupuid ja põdsaid võib u. iga 2...3 a. tagant väetada nõrgakontsentratsioonilise kompleksväetisega (kontsentratsioon jm. oleneb konkreetsest väetisest).

Ilupuud ja põdsad vajavad lõikust elujõu ja püsivuse suurendamiseks, võra kujundamiseks ja õitsemise soodustamiseks. Põdsaste ning puude elujõu suurendamiseks tehtav lõikus seisneb kuivanud, sammaldunud, murdunud ning vigastatud okste ära lõikamises. Taimeosa lõigatakse koos ca 1 cm pikkuse elusa osaga, et soodustada lõikehaava

paranemist. Alla 2 cm suuruse läbimõõduga oksad võib lõigata tagasi igal ajal, suuremad oksad vaid kevadel (aprilli algul) enne mahlade liikuma hakkamist. Oksalõiked tehakse tüve või suurema oksa suhtes poolviltu.

Võra hooldusel (hoolduslõikus) lõigatakse välja risti kasvavad oksad, hargnevad juhtoksad ning tüvest liiga väikese ja liiga suure nurga all (alla 30° ning üle 60° - oksad muutuvad kasvades rebenemisohtlikuks) välja kasvavad külgoksad. Kasel, kadakal, elupuul, ebaküpressil on ladva hargnemine tavaline ning nendel puudel seda ära ei lõigata.

Põdsaste dekoratiivse välimuse taastamiseks ja elujõu suurendamiseks kasutatakse võrade kärpimist või tugevat okste tagasilõikust - noorenduslõikust. Tugev tagasilõikus on küllalt ohtlik, sest tekib hulgaliselt lõikehaavu, mis vähendab vastupidavust ebasoodsale ilmastikule ja haigustele ning nihkub paigast juurte ja oksastiku vaheline tasakaal. Seepärast tuleb enamasti piirduda võra harvendamisega ja okste kärpimisega. Ka suuri lehtpuid on võimalik noorendada lõigates oksti tagasi 1/3 võrra. Lehtpuude noorendamine tehakse aprilli algul, enne maapinna sulamist ning lõikamisega peab olema ettevaatlik, eriti vahtrate, tammede, kaskede lõikamisel, kus liigne tagasilõikus võib põhjustada puu hukkumise.

Okaspuid lõigatakse vaid vajadusel ning enamasti piirdub lõikus kuivanud okste eemaldamisega. Mõned liigid nagu harilik kuusk, harilik jugapuu, harilik elupuu taluvad edukalt ka vormi lõikamist. Siiski on okaspuude võrade kujundusprotsess hoopis pikem, sest korraga tohib lõigata ära kuni 2/3 viimase aasta kasvust. Okaspuude hoolduslõikus tehakse märtsis, vormilõikus augusti esimesel poolel.

Ronitaimi praktiliselt lõigata ei ole vaja. Eemaldatakse vaid kuivanud oksad ning akende ette kasvanud võrsed.“ (Artes Terrae OÜ projekt, töö nr. 01KP05)

4.6.4 Püsikute hooldus

Peale taimede istutamist on vajalik korralik kastmine, mis kiirendab taimede juurdumist. Noored taimed on kuiva suhtes väga tundlikud, hästi juurdunud ning tugevad taimed elavad üle ka lühiajalised kuivaperioodid. Kuival ajal tuleb taimi jälgida ning lehtede närbumine või longus õied näitavad, et kastmine on vajalik.

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Aadress: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001

Püsilillepeenar on planeeritud ilma multšita, mistõttu on vajalik regulaarne kõplamine ning rohimine, eriti oluline on mulla kobestamine kui taimed on väikesed ja paljast mullapinda rohkem. Kõplamine on vajalik peale umbrohtude hävitamise ka mulla kobestamise ja õhustamise seisukohalt.

Väetamine kiirendab kevadel taimede kasvu algust ning lisab neile lopsakust, võib kasutada lämmastiku rikkamat täisväetist. Suve lõpul peab väetama sügisväetistega, mille koostises on rohkem kaaliumi ning fosforit – see aitab kaasa pikemale õitseajale, samas ka valmistab taimi ette talveks.

4.6.5 Taimede tutvustus

(andmed: AS Plantex, Hansaplant Hulgi OÜ, Hortes OÜ)

Tilia x europaea 'Euchlora' – Läänepärn 'Euchlora'

Kõrgus : 8-10 m. Kasvukuju: Püstine võra. Lehed: Heitlehine. Tumerohelised ovaalsed lehed. Kollane kuni kollakasroheline sügisvärv. Kasvukoht: Eelistab viljakaid ja parasniiskeid muldi. Talub põuda ja saastatud õhku. Päikseline kuni poolvarjuline kasvukoht.



Acer tataricum var ginnala – Ginnala vahter

Kõrgus: 5-7 m. Laiuva võraga väike puu või kõrge põõsas. Noorelt kiirekasvuline. Lehed rohelised, 3-hõlmised. Sügisvärvus varieerub oranzikaspunasest erkpunaseni. Õied on väikesed, kollakasvalged. Hea meetaim. Üldiselt on vähenõudlik, talub vähest varju, on niiskuselembene. Eelistab parasniisket viljakat mulda. Talub hästi linnatingimusi. Sobib soolo-, grupi- või hekitaimeks.



Larix decidua - Euroopa lehis

Kõrgus: 12-15 m. Erkkollane sügisvärv saabub teistest lehistest hiljem. Okkad varisevad novembri algul. Vanemas eas kannab kabisid, mis on pruunid, noorelt purpursed. Eelistab sügavaid, hea veerežiimiga viljakaid muldi.



Salix fragilis 'Bullata' - Rabe remmelgas 'Bullata'

Kõrgus: 2-4 m. Kasvukuju: Väga tihe, teravate piirjoontega korrapärane kerakujuline võra. Noored võrsed oliivrohelised. Kiirekasvuline. Kasvukoht: Eelistab niisket savikamat mulda. Ei talu põuda. Päikseline kuni poolvarjuline kasvukoht.



Quercus robur 'Fastigiata' - Harilik tamm 'Fastigiata'

Kõrgus: 10-12 m. Kasvukuju: Kõrge, tiheda kitsassammasja võraga puu. Lehed: Heitlehine. Lehed rohelised, läikivad, nahkjad. Sügisvärvus kollane kuni kollakaspruun. Kasvukoht: Parasniisked viljakad mullad, ka kuivas kasvukohas. Sobib päikseline kuni poolvarjuline kasvukoht.



Thunbergi kukerpuu - Berberis thunbergii

Püstise kasvukujuga ja kaarduvate okstega põõsas. Väikesed talbjad sirgeservalised lehed on põhivärvilt rohelised, sügisvärv punane. Roosakad kuni valged õied, V-VI. Talub linna tingimusi.



Thunbergi kukerpuu 'Atropurpurea' - Berberis thunbergii 'Atropurpurea'

Püstiste kaarjate okstega ümar põõsas. Suvi läbi punakaspurpurjad lehed muutuvad sügisel karmiinpunaseks. Kollased õied, VI on ilusaks kontrastiks punastele lehtedele. Mullastiku suhtes leplik. Kasvab nii päikeses kui poolvarjus. Kasvatatakse üksikult, rühmana, hekiks (3-4 taime/jm).



Harilik ebajasmiin - *Philadelphus coronarius*

Kõrgus: 2-3 m. Püstine kõrge põõsas. Tugevalt lõhnavad valged lihtõied, V-VI. Sobivad normaalsed parasniisked aiamullad. Ideaalne taluaia taim.



Villane lodjapuu - *Viburnum lantana*

Püstise kasvuga, karvaste võrsetega põõsas. Valged õied sarikates võrsete tipus V-VI. Kasvukoha suhtes leplik. Kasvab nii kuivadel kui ka niisketel, nii happelistel kui ka aluselistel muldadel. Talub ka lupja sisaldavat pinnast. Sobib poolvarjuline kuni päikseline kasvukoht. Talub ka varju.



Harilik metsviinapuu - *Parthenocissus quinquefolia*

Kõrgus: 4-10 m. Tugeva kasvuga ronitaim. Ronib köitraagude abil üsna kõrgele. Lehed on läikivrohelistel, alt sinaka varjundiga. Sügisvärv on dekoratiivne oranžist kuni punaseni. Kasvukoha suhtes on vähenõudlik. Kasvab kõikidel aiamuldadel, talub nii kuiva kui ka liigniisket pinnast. Pikaajaline ja külmakindel. Talub hästi nii tahma kui gaase.



Suvelill aiavaasi ja taimekonteineri:

Petuunia - *Petunia x hybrida*

Rikkalikult õitseva suvelille võib välja istutada maikuu peale öökülmade ohu möödumist. Õitseb sügiseste öökülmadeni. Sobib suurepärast peenraste, aiavaasi või rõdukasti. Petuunia õitseb rikkalikumalt päikesepaistisel kasvukohal. Talub lühiajalist põuaperioodi. Väetada suvelilleväetisega.



Istutustihedus: vahedega kuni 30 cm.

Peenarde D1, D2, D3, Kalda tn poolse roheala ja paviljoni ala peenarde lilled:

Aedkohhia - Kochia scoparia

Aedkohhia (K. scoparia var. trichonophylla) tuntud ka kui põõsasmalts on tihe põõsakujuline taim, mis talub hästi pügamist ja on kaunis eelkõige oma lehestiku poolest. On üheaastane puhmastaim, mida paljundatakse seemnetega. Seemned külvatakse taimede ettekasvatamiseks märtsis aprillis toas potti või kasvuhoonesse, kuid mais võib külvata ka otse kasvukohale.



Alatiõitsev begoonia - Begonia semperflorens

Kõrgus: 10-45 cm. Õied: punased. Õitseb V-IX. Kasvukoht: Päikeseline või poolvarjuline. Muld: Toitainerikas, liivasegune, vett läbilaskev muld. Kasta ja väetada korrapäraselt



Madal peiulill - Tagetes patula

Kõrgus: 15-50 cm. Õied: Kollased. Õitseb VI-IX(X). Muld: Toitainete- ja huumusrikas. Kasvukoht: Päikeseline või poolvarjuline. Märkused: Taim eritab liigutamisel omapärast lõhna.



Sultan-lemmalts - Impatiens walleriana

Kõrgus: 15-25 cm. Õied: valged. Õitseb VI-IX(X). Muld: Viljakas muld. Kasvukoht: Päikeseline või poolvarjuline. Märkused: Vajab väetamist ja kastmist põuasel ajal.



Sinilobeelia - Lobelia erinus

Kõrgus: 15-20 cm. Õied: sinised. Õitseb VI-IX(X). Muld: Toitainete- ja huumusrikas, niiskust hoidev. Ei talu põuda. Kasvukoht: Päikeseline või poolvarjuline. Märkused: Õitseb külmadeni.



Harilik elupuu 'Globosa' - Thuja occidentalis 'Globosa'

Tiheda keraja võraga. Kiirekasvuline (aastane juurdekasv 10-12cm). Okkad on rohelised, kevadel noored okkad kollased. Sobivad parasniisked viljakad mullad, kergelt happelised kuni aluselised. Päikseline kuni poolvarjuline kasvukoht. Talub saastunud õhku, kuid on tundlik põua suhtes. Kasutatakse üksikult, rühmadena aedades, kiviktaimlas, väiksematel haljasaladel. Sobib ka väikeseks hekiks.



Harilik elupuu 'Fastigiata' - Thuja occidentalis 'Fastigiata'

Varieeruva kujuga kitsas ja tihe samm. Oksad asetsevad peaaegu rõhtsalt mitmel tüveharul. Okkad on tumerohelised. Kasvukohana sobivad parasniisked viljakad mullad. Eelistab pigem päikselist kui poolvarjulist kasvukohta. Talub saastunud õhku, kuid on tundlik põua suhtes. Kasutatakse üksikult või hekina.



Peenarde D4 lilled (muru asendaja):

Varane liivatee 'Minor' - Thymus praecox 'Minor'

Lamav, padjandiline. Pisikesed miniatuursed lehed. Õied roosakaslillad. Õitseb VI-VII. Kuivemapoolne kehvem aiamuld. Eelistab liiva ja liivmuldi. Päikseline kasvukoht. Igihaljas.



Varane liivatee 'Albiflorus' - Thymus praecox 'Albiflorus'

Õied valged, õitseb VI-VIII. Kasvukoht: kuivem liivakas muld, päikeseline kasvukoht. Kasutatakse suuremate või väiksemate laikudena. Lisa liivatee kasvukohale hulgaliselt liiva kui on tegu raske mullaga, see päästab taimed päikesepõletusest.



4.6.6 Piirded (vt EK-005, EK-006)

Projektiga on ette nähtud rajada projektiga käsitleval alal erinevates kohtades betoonist piirded – balustraadid (balustraadide asukoht vt joonisel MA-002 ning lahendused joonistel EK-003, EK-005 ja EK-006). Balustraadide postid ja balustrid on lahendatud raudbetoonist. Betooni peab olema teostatud valge tsemendi baasil. Elemendid armeeritakse joonistel EK-007 ja EK-008 skeemide järgi. Balustraadide vundamendid on teostatud betoonist. Betooni tugevusklass peab olema vähemalt XC30/37 ning keskkonnaklass XC4 XF2. Armatuuri tugevusklass peab olema vähemalt A500HW. Alumise osa viimistlus on sile betoonpind.

4.6.7 Väravad

Puuduvad.

4.6.8 Tugimüürid (vt EK-013)

Uus tugimüür on projekteeritud ol.oleva peatripi juures. Tugimüür on projekteeritud raudbetoon seinana, mida süvistatakse sügavusele 600mm. Maapealt ulatub tugimüür kõrgusele 600mm. Pealt kaetakse tugimüür betoonist kattega.

Seestpoolt kaetakse tugimüür hüdroisolatsiooni seguga nt Ceresit CR166, väljastpoolt teostatakse viimistlus analoogselt trepi teiselt poolt oleva seinaga. Värvitoon täpsustada kohapeal.

Vihmavee ärajuhtimiseks tugiseina tagapoolt on seinas projekteeritud roostevabatorud, mida paigaldatakse sammuga 2m

Tugiseina betooni tugevusklass peab olema vähemalt XC30/37 ning keskkonnaklass XC4 XF2. Armatuuri tugevusklass peab olema vähemalt A500HW.

4.6.9 Paviljonid (vt EK-001)

Kogu puiestee lõppelemendina on ette rajada puidust paviljon. Paviljon taastatakse ajaloolises kohas. Projekteeritud paviljoni maht on suurendatud, mis annab rohkem aktsenti.

Paviljon on projekteeritud ruudukujulise põhiplaaniga, sokliosa on lahendatud raudbetoonist (tugevusklass C30/37 XC4 XF2), ülemine osa on puidust. Kandvad elemendid on ümarad postid läbimõõduga 160-200mm. Postide vaheline sein

vooderdatakse puitlaudisega 16x140mm. Katuse kandvad elemendid on puitsarikad 50x120mm, katusekatte on valtsitud tsinkplekist. Paviljonis on ette nähtud ilma klaasita aknad/võred. Võred on projekteeritud puidust.

Paviljoni seest on projekteeritud puit pingid, kandevkonstruktsioonid on puidust.

Paviljoni ala on tõstetud umbes 0.8 meetri kõrgusele (ala on künkapealne). Paviljoni ala on osaliselt ümbritsetud balustraadidega, mille kuju on sarnane olemasoleva Sillamäe Kultuurimaja trepipiirdega.

4.6.10 Pergolad (vt EK-003)

Puistee Sõtke jõe lähedasel alal on ette nähtud pergolat mere poolt avada, tagades mere vaadete säilitamist ja võimalust perspektiivse promenaadi arendamiseks, ning kiriku ja elumaja poolt pergola abil vaadet piirata.

Pergola sokliosa on lahendatud raudbetoonist, postid on samas raudbetoonist. Postid on sammuga 2.5m ning ruudukujulise ristlõikega. Postide peale on projekteeritud immutatud puidust puitpruss 100x150mm, talaga risti lähevad immutatud puidust prussid 50x150mm sammuga 500mm.

Raudbetoonist sokliosa kaetakse betoonist katteplaadiga.

4.6.11 Jalakäijate sillad

Sillamäe Mere puistee projekti alal üle Sõtke jõe on ette nähtud ehitada jalakäijate silda. Projektis on määratud perspektiivse silla asukoht ja soovituslikud mõõdud. Silla ehitamiseks tuleb koostada eraldi projekt, millega võib muuta ka silla mõõtusi. Silla projekteerimisel tuleb arvestada ka tuleviku mereäärse promenaadi kuju.

4.6.12 Valgustid

Territooriumil on ette nähtud uus välisvalgustus. Valgustuslahendus on teostatud ühes stiilis erinevate suurustega valgustite abil. Valgustite asukoht on esitatud joonisel MA-002_asendiplaan. Joonist tuleb vaadata koos ET-osaga.

4.6.13 Prügikastid

Prügikonteinerid paigaldatakse iga pingi kõrvale. Prügikonteinerid valitud pingiga sarnases stiilis.

4.6.14 Istepingid

Projektalal on ette nähtud seljatoega nn diivanpingid, mille kujundus lähtub endisaegsest pingist. Projektalal säilinud pingid tuleb restaureerida ja maksimaalselt ära kasutada.

Mänguplatsil ja sellega seotud alal ette nähtud uued pingid, mis on kooskõlas Mere puiestee väikevormidega.

4.6.15 Skulptuurid

Puuduvad.

4.6.16 Teetõkised

Projektiga on ette nähtud turvapostid kohtades, kus peab olema piiratud sõiduautode juurdepääs (vt joonis AS-002-asendiplaan). Ümarturvapostid on lahendatud raudbetoonist. Betooni tugevusklass maaaluste konstruktsioonide puhul peab olema vähemalt C30/37 ning keskkonnaklass XC4 XF2. Maapealse osa betooni jaoks tuleb kasutada valge tsemendi baasil tehtud betoon, et postide värvitoon oli valge. Turvapostid armeeritakse joonisel EK-009 toodud skeemi järgi, armatuuri tugevusklass peab olema A500HW. Turvapostide viimistlus – kirju graniitkillustikkate. Turvapostid paigaldatakse raudbetoonist vundamendile, betooni ja armatuuri tugevusklassid on samad. R/b vundamendi all on projekteeritud tihendatud killustikust aluskiht paksusega 250mm. Projektiga on ette nähtud kasutada killustik fraktsiooniga 16-32mm.

4.6.17 Tehislikud vee-elementid

Projektiga on määratud tuleviku purskkaevu asukoht, purskkaev ise ei ole projektiga lahendatud. Võimaliku purskkaevu asukoht on Mere pst 1 ja Mere pst 2 hoonete vahel enne Kalda tänava ülekäigu.

Purskkaevu ehitamiseks tuleb koostada eraldi projekt, millega võib muuta ka purskkaevu asukoht.

4.6.18 Taimekonteinerid

Taimede konteinerid (lillepeenrakastid 1 ja 2) on projekteeritud monoliitset raudbetoonist. Taimedekonteinerid on kogukõrgusega 530mm, millest 200mm ulatuvad maapealt. Konteinerid on projekteeritud betoonist tugevusklassiga C30/37 ning keskkonnaklassiga XC4XF2, armatuur peab olema tugevusklassiga A500HW. Konteinerite

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Aadress: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001

seinad tuleb seestpoolt hüdroisoleerida, kasutades nt Ceresit CR166 tsementbaasil hüdroisolatsioonisegu. Seestpoolt täidetakse konteinerid killustikust aluskihiga paksusega 135mm, killustiku peale paigaldatakse filterriekangas ning täidetakse konteinerid kasvumullaga (vt EK-010 ja EK-011).

Projektiga on ette nähtud ka lillevaase paigutust. Lillevaaside soovituslik kuju on näidatud lisas (vt Välismööbli loetelu).

Taimekonteineri ja lillevaasi on kavandatud istutada suvelilled petuunia. Istutustihedus: vahedega kuni 30 cm. Ühe lillevaasi istutada 5 tk ja ühe taimekonteineri – 5 tk.

4.6.19 Laste mänguväljakute atraktsioonid

Mänguplats on projekteeritud ala loodeossa, kiriku ning Sõtke jõe vahele jäävale tühermaale. Mänguplats on lahendatud ringikujulise, kuni 1,5 m kõrguse tehiskünka osana. Mänguplatsi ala moodustab künkast poolkaarjalt väljalõigatud tasane plats, mis on kaetud liiva või okaspuukoorepuruga. Hooldaja peab tagama kattematerjali puhtuse (st loomade väljaheidete vaba ning võimaliku ohtliku prügi vaba – klaasikillud, mädanevad jäätmed jms).“ (Artes Terrae OÜ projekt, töö nr. 01KP05).

4.6.20 Spordiinventar ja –rajatised

Puudub.

4.6.21 Terrassid

Puuduvad.

4.6.22 Jalgrattahoidlad

Puuduvad.

4.6.23 Trepid

Alal olevad trepid on lahendatud betoonkividest (vt joonis MA-013). Äärena on kõnnitee äärekivid 50x500x200mm. Betoonkivid paigaldatakse betoonist aluskihile, kasutatakse betoon C16/20 XC2. Täiendavalt äärekivid ankurdatakse. Selleks kasutatakse tsingitud traadist kinnitusvõrk 3/50mm, mida süvistatakse paigaldusajal paigalduskihi sisse. Äärekividesse puuritakse sisse roostevaba terasest ankurdusvarras ning kinnitatakse seda tsingitud võrgu külge tsingitud traadiga.

OÜ Zoroaster

Reg.kood 11001126

Aadress: Jõhvi vald 41543 Edise, Ida-Virumaa

Telefon ☎ : 372 336 6191, Faks ☎ : 372 336 6190, E-post ✉ : info@zoroaster.ee

Tegevusluba E 117/2004, MTR registr. EP11001126-0001

4.6.24 Lipumastid

Puuduvad.

4.6.25 Välisviidad

Krundil paigaldatakse uued liiklusmärgid.

Ette näha liiklusmärgid:

parklatel - parkla (575a) – 6 tk

inva parkla (576a) – 1 tk

ala 30 (382) – 4 tk

ülekäigurada (543) – 4 tk

ülekäigurada (544) – 4 tk

Kasutama peab valgustpeegeldava kilega liiklusmärke. Kilega viimistletavad märgid tuleb ette valmistada vastavalt kattekile tootja juhiste. Kasutatav kile peab olema 2. klassi valgustpeegeldavast materjalist vastavalt Eesti Standardile EVS 613:2001. Liiklusmärkide tagumine külg peab olema kaetud halli värviga.

Liiklusmärkide postid peavad olema kuumatsingitud, tsinkkattega terastorud, millede minimaalne väline läbimõõt on 60 mm ja mille minimaalne seinapaksus on 2 mm. Ehitaja peab arvestama postide pikkuse valikul postidele paigaldatavate liiklusmärkide arvuga.

4.7 Tuleohutus

4.7.1 Tuletõrjepääsud

Päästetehnika pääseb krundile Kalda ja Ranna tänava poolt.

4.8 Jäätmekäitlus

Ehitusjäätmekäitlus tekivad krundil teede lammutamisel, valgustite demonteerimisel ning puude raiumisel, peamiselt betoon ja puit. Lammutamisega ei kaasne looduse reostusohu. Prügi ja jäätmed paigaldatakse eelnevalt spetsiaalsetesse kogumismahutitesse – teras- või plastkonteinerisse.

Puitkonstruktsioonid tükeldatakse kohapeal ja teisaldatakse küttepuudena või organiseeritakse lammutaja poolt äravedu. Tükeldatud puud võib kasutada multšina. Kivikonstruktsioonid purustatakse kohapeal ja kasutatakse krundi madalamate kohtade täiteks ja/või korraldatakse lammutaja poolt äravedu. Metallosad pakendatakse ja teisaldatakse metalli kogumispunkti.

Jäätmekäitlust kinnisasjal korraldab kinnisasja omanik. Liikidesse sorditud jäätmed tuleb koguda eraldi konteineritesse, taaskasutada või anda taaskasutamiseks üle vastavale jäätmeluba omavale jäätmekäitlejale. Ehitusjäätmed, mida ei saa materjalina või tootena taaskasutada, kõrvaldatakse läheduse põhimõtet järgides jäätmeloaga jäätmekäitluskohtades. Konteinerid peavad olema tähistatud vastavalt kogutavatele jäätmeliikidele.

Mahukad ehitusjäätmed, mida oma kaalu või mahu tõttu pole võimalik paigutada konteinerisse ja mida ei anta koheselt üle jäätmekäitlejale, paigutatakse krundi piires selleks eraldatud territooriumile nende hilisemaks transportimiseks jäätmekäitluskohta.

Jäätmete käitlemine tuleb kooskõlastada Sillamäe Linnavalitsusega. Lammutamise lõpetamisel tuleb vormistada ja esitada jäätmeõiend.

Ehitusjäätmed tuleb sortida liikidesse nende tekkekohal. Sortimisel lähtutakse jäätmete taaskasutusvõimalustest. Eraldi tuleb sortida:

- 1) puit;
- 2) kiletamata paber ja papp;
- 3) metall (eraldi must- ja värviline metall);
- 4) mineraalsed jäätmed (kivid, ehituskivid ja tellised, krohv, betoon, kips, lehtklaas jne);
- 5) raudbetoon- ja betoondetailid;
- 6) tõrva mittesisaldav asfalt;
- 7) kiled.